

🕒 Создано: 08.01.2025 в 18:13

Обновлено: 11.12.2025 в 15:36

Агент

79175135420

Москва, Большая Филевская улица, 21к1

130 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 21к1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

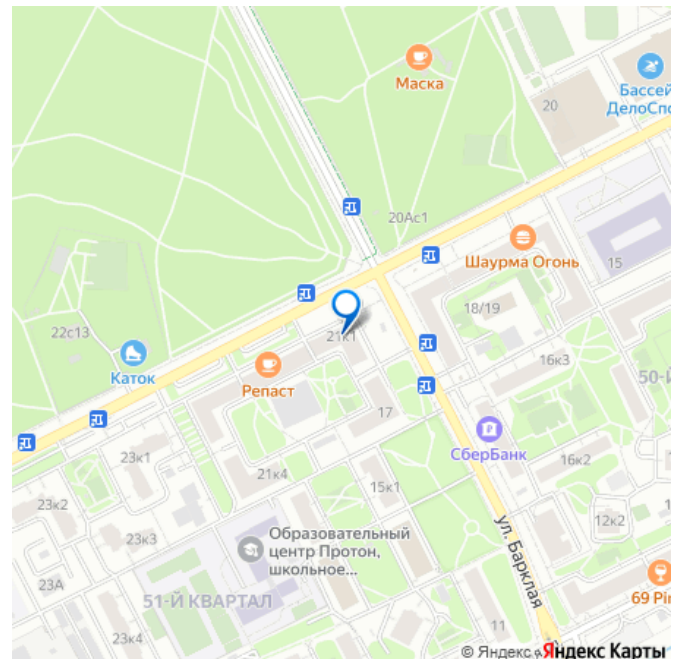
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся большая, светлая и тёплая 3-комнатная квартира 83,2 м² с видом на Филёвский парк. Отличный вариант для семьи — изолированные большие комнаты, высокие потолки 3 м, удобная планировка. Тихо. Чистый воздух. Прекрасная экология. Параметры: Этаж: 6/7, кирпичный дом. Лифт, балкон, чистый отремонтированный подъезд (пандус для колясок). Окна выходят на тихий двор и большой парк — красивый, спокойный вид. Ремонт: скандинавский стиль, светло, чисто и аккуратно. Оснащение и техника: Интернет, кабельное ТВ, телефон; Посудомоечная и стиральная машины; холодильник; микроволновка; духовой шкаф и четырёхконфорочная плита; Бойлер (на случай отключения горячей воды летом); стеклопакеты; новые кондиционеры. Инфраструктура и транспорт: 5 минут пешком до метро Багратионовская; удобная транспортная доступность, рядом Сити. В доме — супермаркет; через дорогу — ВкусВилл; рядом фермерский рынок с фудкортом; ТЦ Филион (Ашан, кинотеатр); фитнес-клубы и бассейны. В шаговой доступности высокорейтинговые детские сады и школы. Перед домом - Филёвский парк: оборудованный пляж, летний

кинотеатр, вело- и беговые дорожки, корты, кафе и зоны для прогулок. Несколько современных детских площадок рядом с домом и клуб для детей и подростков Конно-спортивный клуб Фили. Условия и контакты: Сдаётся напрямую от собственника — без агентских комиссий. Без домашних животных. Собственник говорит по-английски. Агентствам просьба не беспокоить. Готова к заселению — обстоятельства и условия можно обсудить при звонке/переписке.



