

🕒 Создано: 10.04.2026 в 00:05

Обновлено: 10.04.2026 в 10:50

Собственник

79850713886

Москва, Новорогожская улица, 38

130 000 ₽

Москва, Новорогожская улица, 38

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Новорогожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

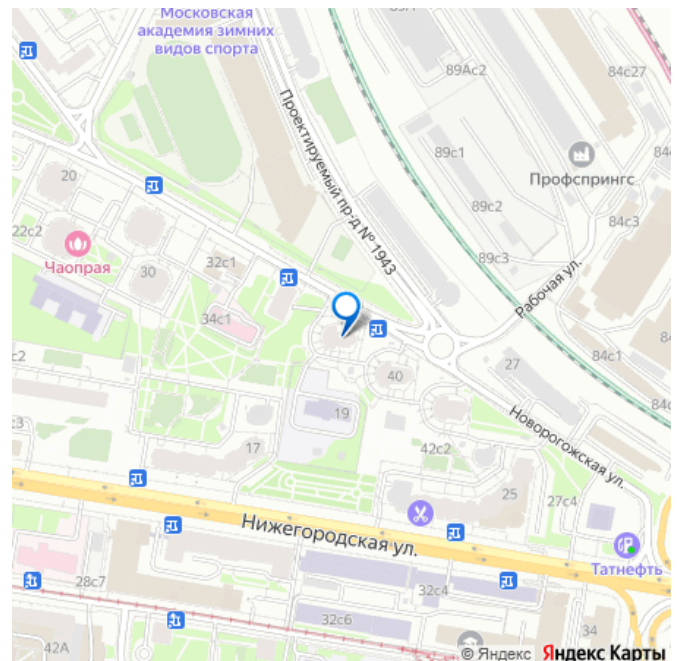
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, просторная и очень светлая квартира в уникальном одноподъездном доме. Три изолированные комнаты, большие чистые окна, которые выходят на восток, юго-восток и юг. Качественные материалы, хорошая шумоизоляция (установлены толстые стеклопакеты), есть собственная большая прихожая, а также вместительная кладовая. В одной из комнат панорамные окна в пол, добавляющие неповторимый уют. Имеется утепленный балкон, на котором комфортно находиться и работать даже зимой. В квартире есть кондиционер, стиральная машина, посудомоечная машина. В доме на первом этаже есть консьерж, следящий за порядком. Крайне удачное расположение, тихая часть Таганского района, никаких челевников рядом. Место для парковки есть как во дворе, так и присутствуют несколько многоуровневых паркингов напротив дома, где можно арендовать собственное паркоместо. Прямо напротив подъезда находится детский сад. С другой

стороны дома свежая поликлиника. Школы также в нескольких минутах ходьбы. В пешей доступности несколько продуктовых магазинов и кафе. В самом доме ВБ, в соседнем доме Озон. До ТРЦ «Город» 20 минут ходьбы или 5 минут на авто. 10 минут на автобусе до м. Марксистская или Таганская, также автобусы ходят вплоть до Кремля - до самого центра можно добраться без проблем. Летом в центр можно ездить на самокате, примерно 20 минут езды. До м. Площадь Ильича или Римская пешком 10 минут. Также рядом станции МЦД Москва Товарная, Калитники и Серп и Молот. Сдается на долгосрок, собственник.



