

Создано: 03.02.2026 в 09:02

Обновлено: 07.02.2026 в 09:52

Москва, ул. Обручева, 8

**110 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 8

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

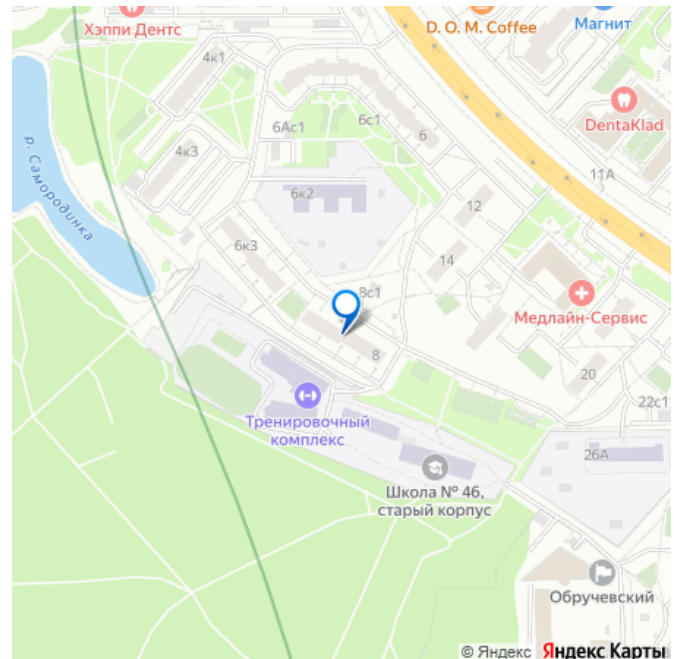
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

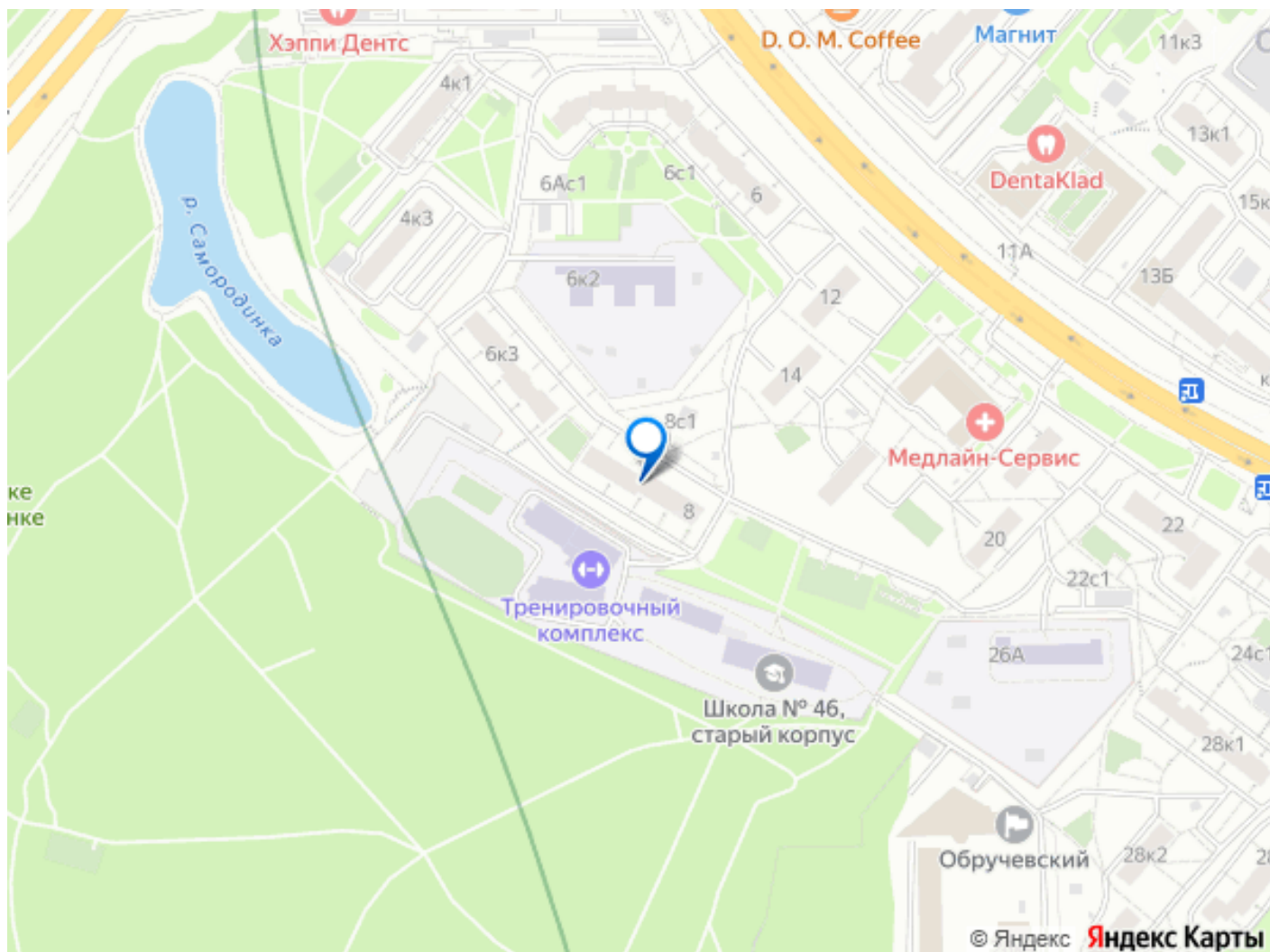
В престижном на Юго-западе Москвы районе Обручевский предлагается в аренду просторная комфортабельная 3-х комнатная квартира. Отлично развитая инфраструктура: непосредственно у дома находятся школа и детский сад, рядом с домом множество оборудованных детских и спортивных площадок, в 2-х минутах ухоженная лесопарковая зона с прудом. Множество сетевых маркетов, ресторанов и кафе, в

для заметок



шаговой доступности ТРЦ "РИО" с кинотеатром. Прекрасная логистика: три станции метро в пешей доступности, удобный выезд на Ленинский проспект, пр-т Вернадского и Профсоюзную улицу. В квартире общей площадью 82 м<sup>2</sup> три изолированные комнаты - четкое зонирование для работы (кабинет), отдыха (спальня) и приема гостей (гостиная). Дорогая деревянная мебель с красивой фактурой создает невероятно уютную и солидную ауру. Здесь все продумано до мелочей : подогрев пола в ванной, на кухне и на балконе, есть бойлер для подогрева воды на период отключения. На кухне установлены фильтры для очистки воды, посудомоечная машина, из кухни вы попадаете на освещенный утепленный балкон , где имеются дополнительные места для хранения продуктов. Имеется отдельная оборудованная и освещенная гардеробная комната. В целом эта квартира для тех, кто ценит тишину, порядок, качественные материалы и возвращается домой с чувством облегчения и радости. Еще хотелось бы отметить редкое для Москвы явление - это наличие около дома свободных мест для парковки личного автомобиля. Рассматриваются аккуратные, платежеспособные арендаторы. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России