

Создано: 06.10.2025 в 22:17

Обновлено: 07.12.2025 в 22:32

<https://move.ru/objects/9285521192>

Марина Храпова, i-deal

**79852870948**

**Москва, проезд Шелихова, 9к1**

**120 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

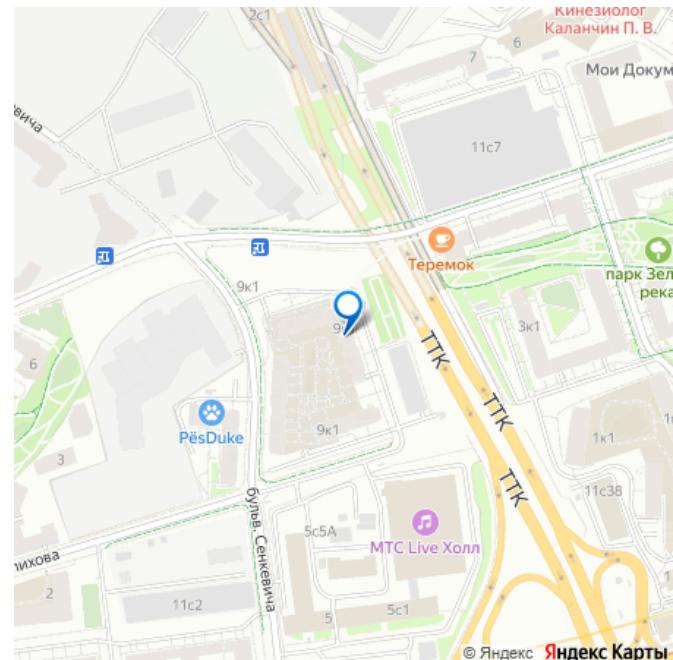
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, лифт

## **Описание**

Сдается в аренду уютная 3-х ком. квартира на длительный срок! В новом доме 2023 года постройки в историческом районе Лефортово.

**О КВАРТИРЕ:** Квартира общей площади 84.3 кв.м , кухня 10.4 квм, комнаты 20.7+21.3+14.2 квм. Раздельный санузел. Удобная и продуманная планировка - просторная кухня и застекленная лоджия создадут атмосферу уюта и позволят наслаждаться утренним кофе с видом на восход. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 2 км от садового кольца. В 10 -15 минутах ходьбы до метро Площадь Им.Ильича, Римская,

Авиамотрная. 6-10 минут пешком. **РАЗВИТАЯ**

**ИНФРАСТРУКТУРА:** В пешей доступности

школа, сады, поликлиника, сетевые

магазины, кафетерии, салоны красоты,

пункты выдачи. Тихий зеленый район,

изумительно подходящий для жизни. Рядом

Лефортовский парк и парк Зеленая река.

Ухоженная и красивая придомовая

территория. **ЦЕНА:** Ежемесячная плата 120

000 +счетчики+ залог 120 000 (можно

разбить на 2 части) + 50% комиссия Номер

объекта: #1/539433/24086

☒

☒

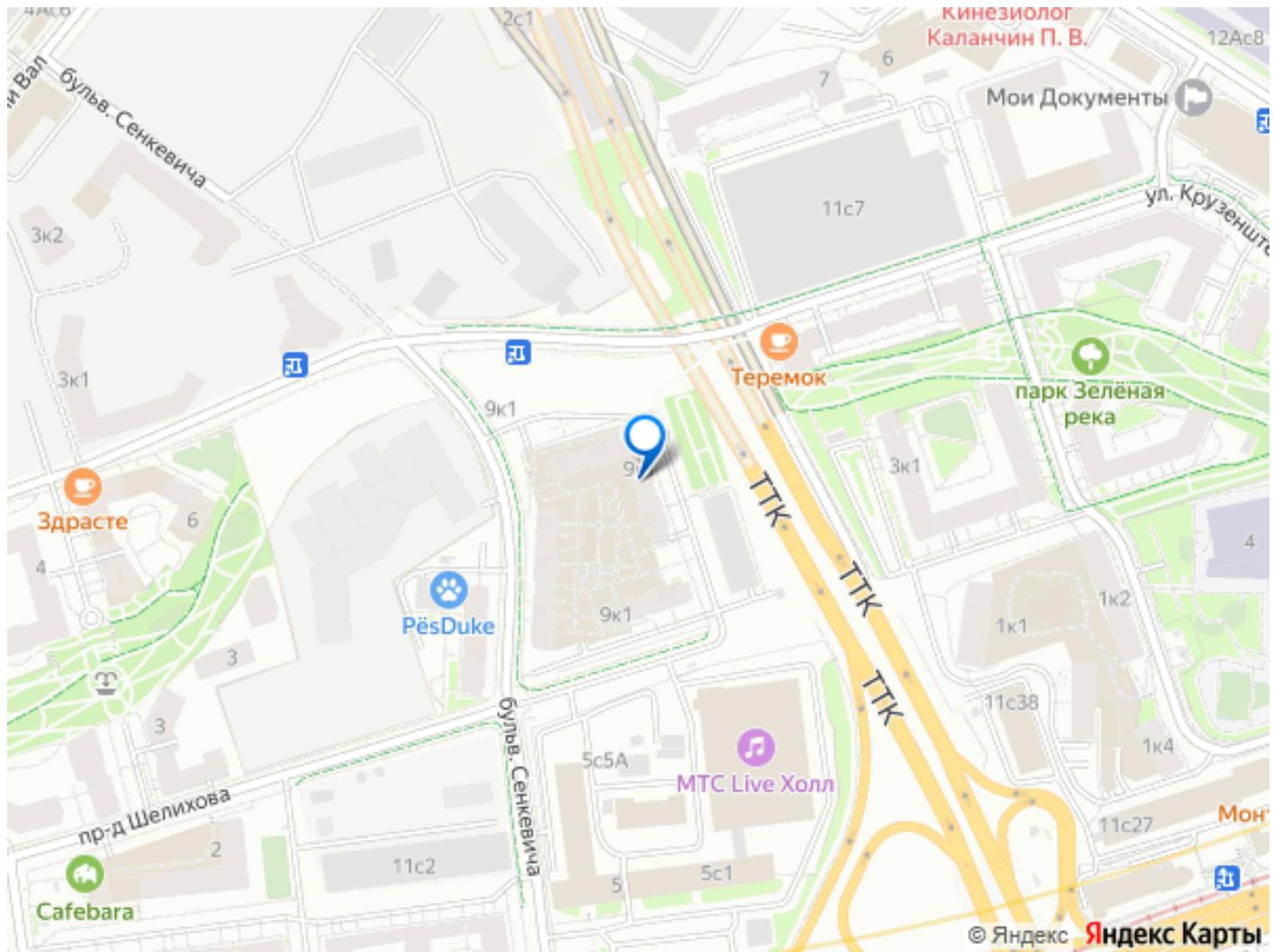
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России