

**Агент**  
**79152133345**

Создано: 08.11.2025 в 22:13  
Обновлено: 01.12.2025 в 23:27

**Москва, Астрадамский проезд, 4Ак1**

**150 000 ₽**

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Астрадамский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

19/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

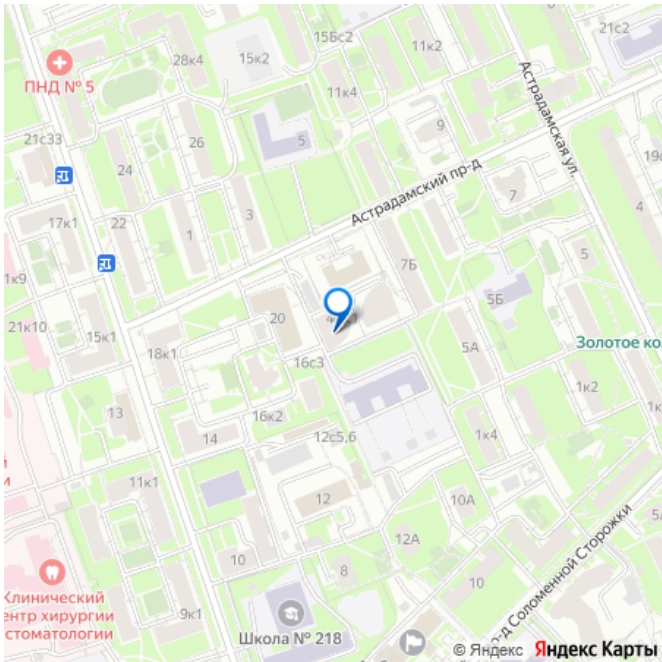
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду, просторная, с дивным, панорамным видом из окон, светлая и удобная для жизни, квартира с дорогим авторским, дизайнерским ремонтом. Квартира располагается в доме премиум класса; Квартира сдается на длительный срок; в квартире очень удачное, с точки зрения эргономики планировочное решение: две изолированные комнаты (спальня и детская комната) и гостиная, совмещенная с кухней, два санузла и постирочная комната; в квартире сделан авторский, дизайнерский ремонт с применением исключительно натуральных материалов и ценных пород дерева, включая стеклопакеты, вся мебель в квартире сделана из дерева и на заказ под индивидуальный проект, именно в эту квартиру, ремонт в квартире делался с любовью, для себя, квартира оборудована бытовой техникой, таких марок, как

Kuppersbusch (плита, посудомоечная машина, вытяжка, духовка); Сантехника и мебель в ванных комнатах дизайна Филипа Старка; в квартире большие панорамные окна и отдельного внимания заслуживает вид из окон на Тимирязевский лесопарк; территория ЖК огорожена и охраняется, как и подъезд дома, имеется подземный паркинг, в который спускается лифт; на территории имеется детская площадка; дом очень удачно расположен, в пешей доступности от метро, развитая инфраструктура в районе, буквально рядом с домом Тимирязевский лесопарк; квартира сдается на длительный срок; показ в удобное для Вас время



