

🕒 Создано: 10.11.2025 в 21:08

Обновлено: 10.12.2025 в 20:55

**Собственник**

**79862742591**

**Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 10/14**

**135 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 10/14

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

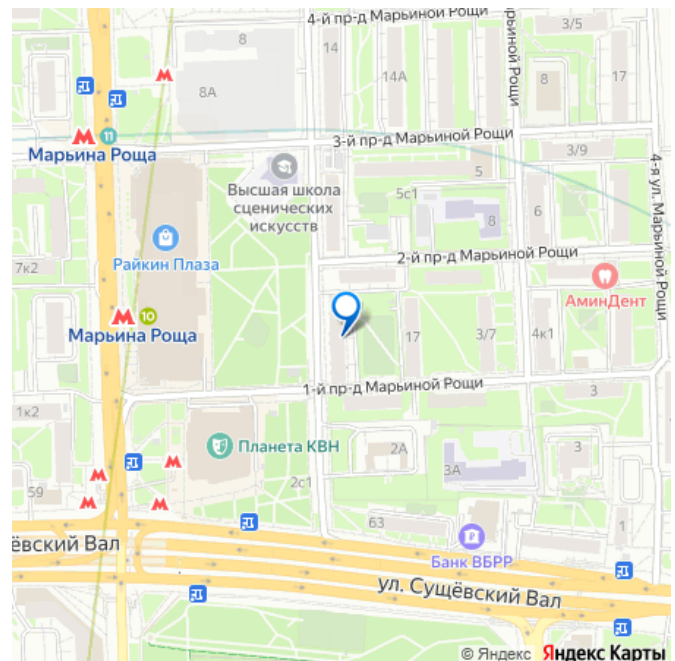
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

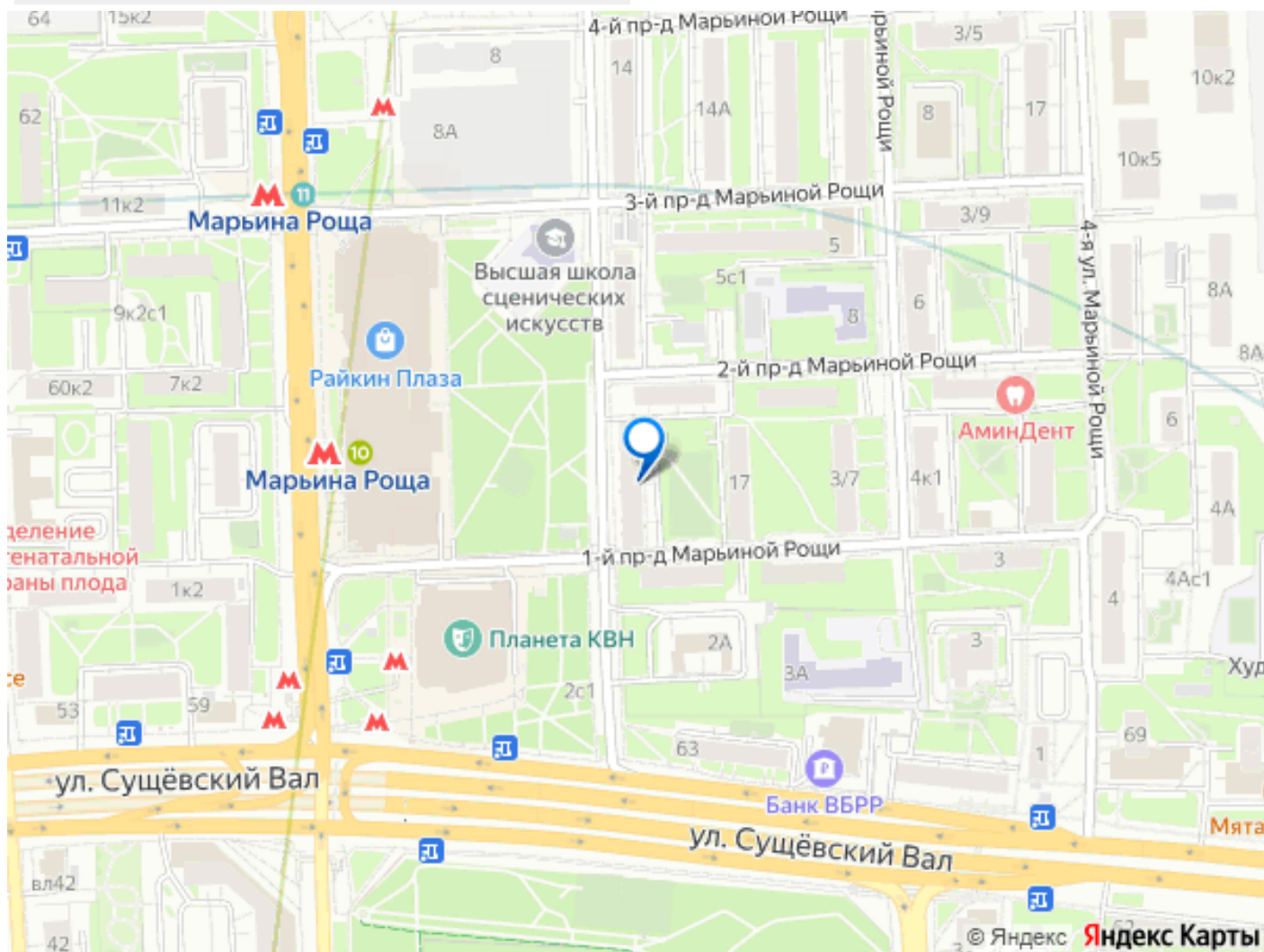
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в двух минутах пешком от метро Марьино Роща. Общая площадь составляет 83 кв. м, жилая — 56 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году, что обеспечивает отличную шумоизоляцию. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты меблированы, на кухне есть вся необходимая мебель и техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате — ванна. Квартира оснащена балконом, окна выходят на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и природой, оставаясь в центре города. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Рядом с домом имеются школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Условия аренды: без комиссии. Залог обязателен. Квартира сдается на длительный срок,

предпочтение отдаётся семье или  
работающим профессионалам. Приглашаем  
вас на просмотр! Звоните и записывайтесь,  
чтобы оценить все преимущества этой  
квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России