

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:13

Сергей Пухов, URBN

79175172699

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к1**

300 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

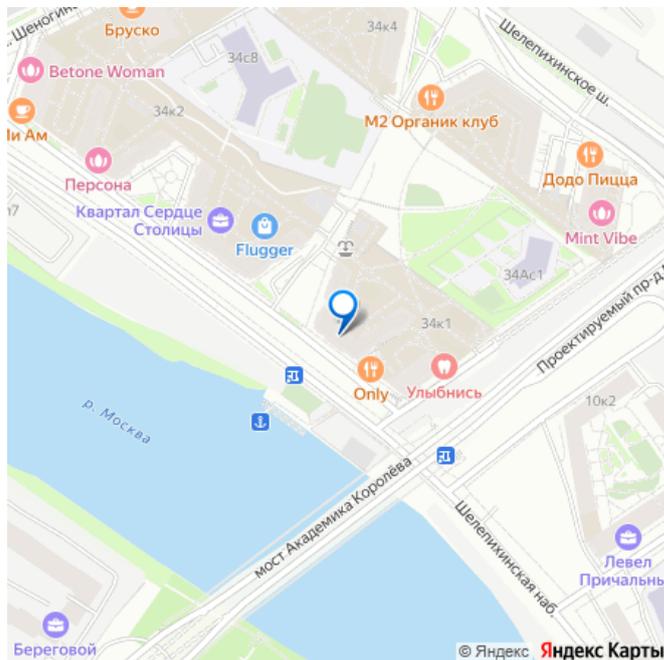
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

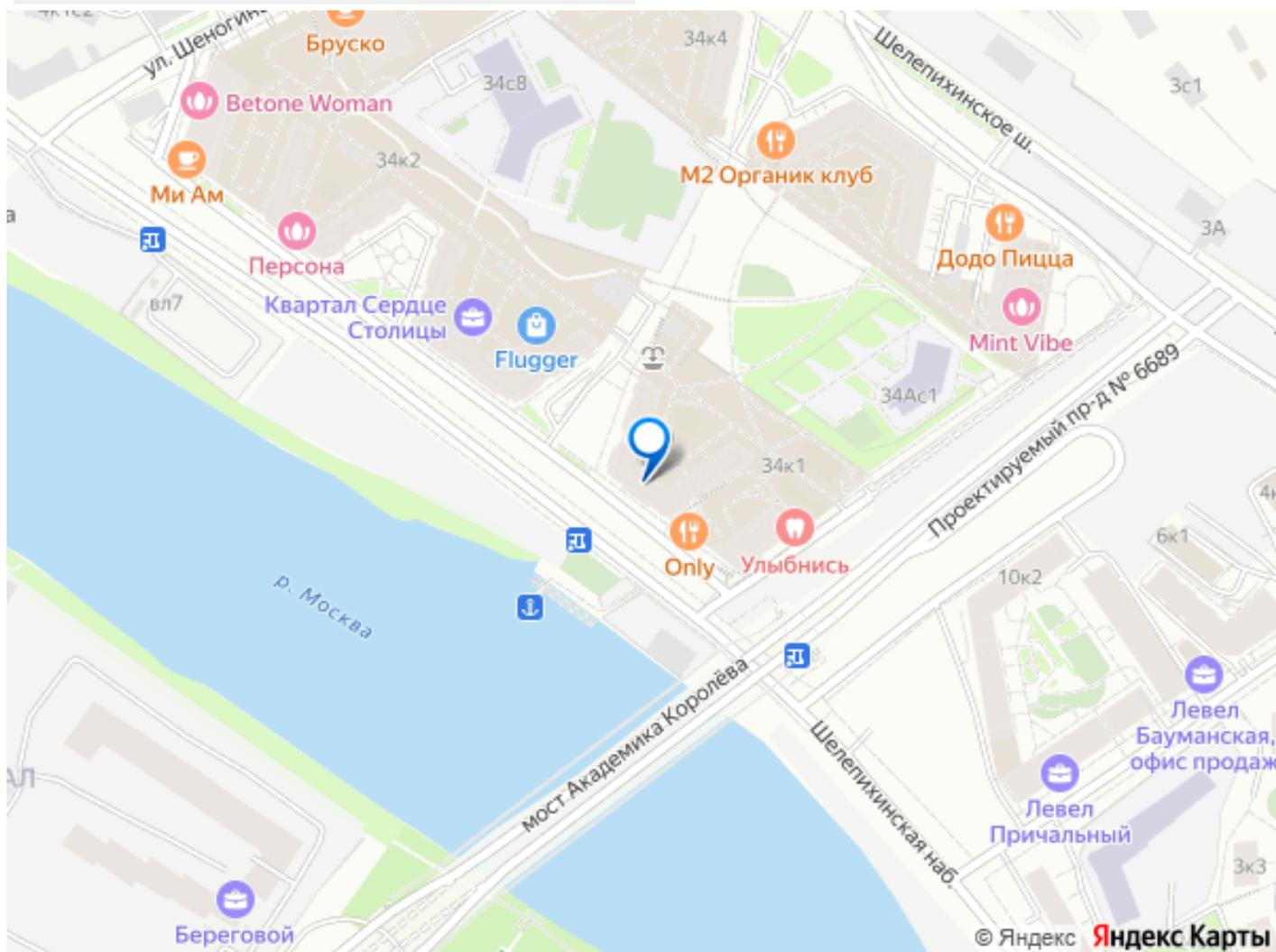
Описание

Предлагается в аренду светлая трёхкомнатная квартира в современном жилом комплексе Сердце Столицы (район Хорошёво-Мнёвники). Квартира сдаётся впервые! Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и продуманную инфраструктуру. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания:

- В каждой комнате установлен кондиционер: тепло/холод в любой сезон.
 - Полностью укомплектованная кухня: посудомоечная машина, холодильник и две морозильные камеры (удобно для больших закупок и заготовок).
 - Тёплые полы в ключевых зонах, уют в холодное время года.
 - Разводка интернета и телевидения во всех помещениях, готово для удалённой работы и развлечений.
 - Светлая, солнечная квартира с хорошей инсоляцией и приятной атмосферой.
- О комплексе и инфраструктуре: ЖК бизнес-класса с закрытой территорией, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Подземный паркинг (машино-место доступно за дополнительную плату). На территории благоустроенный двор, детские и спортивные площадки, зоны отдыха. В шаговой доступности школы,

детские сады, магазины, фитнес-клубы, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность: прямой выезд на ТТК; до Москва-Сити несколько минут на авто; пешком до метро Шелепиха (7 минут) Показ оперативно. Машино-место можно арендовать дополнительно. Пишите или звоните — отвечу и запишу на просмотр. Идеальный вариант для семьи. Можно с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России