

Создано: 28.10.2025 в 14:54

Обновлено: 16.01.2026 в 18:37

<https://move.ru/objects/9288040559>

Светлана Матахина, Welcome 24

79853319667

Москва, Новоконюшенный переулок, 11

255 000 ₽

Москва, Новоконюшенный переулок, 11

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица



[Новоконюшенный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

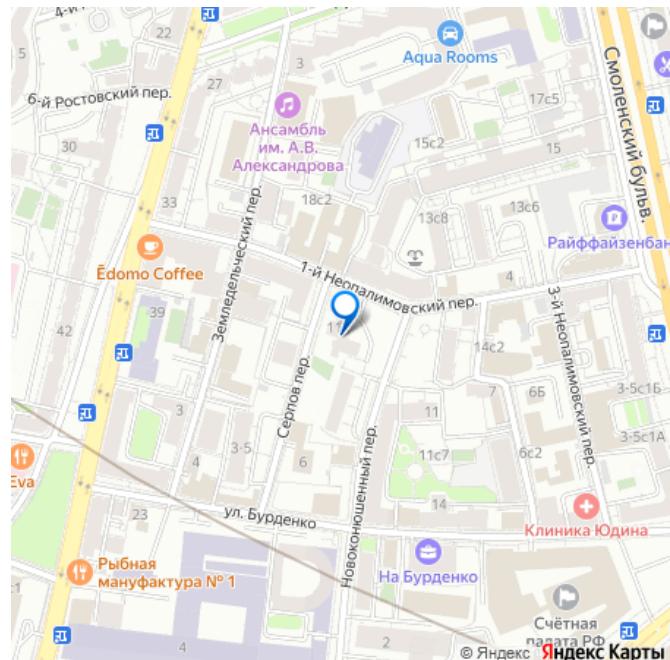
50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

84.2 м²



Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, холодильник, лифт, парковка

Описание

Объект 4146. Сдается квартира в долгосрочную аренду! Светлая и уютная, квартира в самом сердце Москвы (7 минут пешком от Арбата) сдается впервые . Это уникальное предложение в центре столицы с собственной парковочным местом (за шлагбаумом) , что является большой редкостью в центральной части Москвы.

Планировка: Большая кухня площадью 15 кв.м, оборудованная современной бытовой техникой известных брендов. - Три светлые комнаты: просторная гостиная (25 кв.м), уютная спальня (14 кв.м) и детская комната (11 кв.м). - Интерьер выполнен в светлых тонах современного стиля и авторского дизайна , создающих атмосферу тепла и комфорта. Оборудование и удобства - Полностью укомплектована стильной мебелью и бытовыми приборами высокого качества от проверенных производителей. - Возможно обсудить дополнительную покупку необходимой мебели и техники по запросу арендатора . - Прекрасный панорамный вид из окон на Москва-Сити, позволяющий

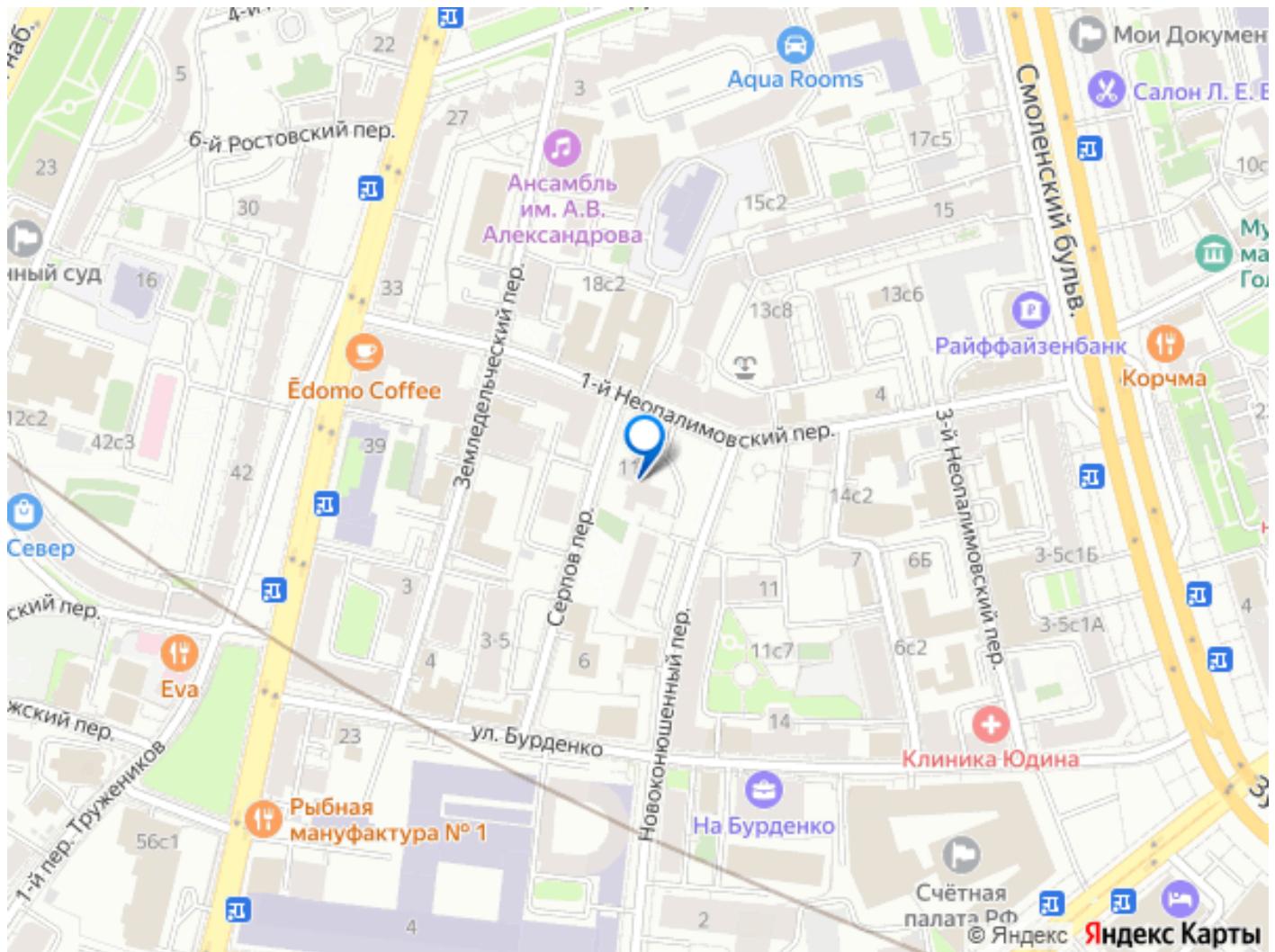
наслаждаться городскими пейзажами ежедневно. - Просторная лоджия площадью 6 кв.м, идеальное место для утреннего отдыха с чашечкой ароматного кофе. Расположение и инфраструктура: Дом расположен недалеко от Министерства иностранных дел, Новым и Старым Арбатом, окружено ресторанами, кофейнями и магазинами, создавая комфортную среду для проживания. - Тихий зеленый дворик, отсутствие шумных улиц, соседство статусных жильцов. - Всего три квартиры на этаже обеспечивают дополнительное пространство и приватность.

- Удобная транспортная доступность: станция метро «Смоленская» в пешей доступности (около 10 минут пешком). - Рядом расположены медицинские учреждения, образовательные заведения и детские сады. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и высокое качество жилья. Здесь каждый найдет свое личное пространство и сможет насладиться всеми преимуществами столичной жизни.

Звоните, показ по предварительной записи.







Move.ru - вся недвижимость России