

Создано: 14.01.2026 в 15:00

Обновлено: 15.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9288015099>

Мансур Идигов, VENDOME ESTATE

79856181107

Москва, Мантулинская улица, 9к5

300 000 ₽

Москва, Мантулинская улица, 9к5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

13/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.



Описание

id:1621. Предлагаем к продаже просторную трёхкомнатную квартиру на 13 этаже элитного дома. Это уютное семейное гнездышко, где царит гармония пространства и света. Жилая площадь грамотно распределена между тремя изолированными комнатами, обеспечивающими комфорт и уединение для всех членов семьи. Просторная кухня площадью станет сердцем дома, местом для душевных семейных обедов и теплых вечерних чаепитий. Высокие потолки и окна, выходящие в тихий зеленый двор, наполняют пространство воздухом и светом. Особую ценность добавляют современные решения: теплый пол, экологичный пробковый пол в детских комнатах, централизованная система кондиционирования и вся необходимая бытовая техника, включая посудомоечную машину. Квартира находится в премиальном жилом комплексе «City Park» с охраняемой территорией, подземным паркингом, собственной инфраструктурой магазинов и кафе. В доме работает консьерж, а на первом этаже обустроена удобная велосипедная комната. Расположение ЖК - это идеальный баланс спокойствия и динамики городской жизни: всего 10 минут пешком до Делового центра и ТЦ «Афимолл Сити», 3 минуты до парка «Красная Пресня» и набережной Москвы-реки. Этот вариант - прекрасная возможность приобрести тёплый, готовый к жизни дом в одном из самых перспективных и благоустроенных районов города. Идеально для семьи, ценящей комфорт, безопасность и развитую городскую среду.





Move.ru - вся недвижимость России