

Создано: 20.11.2025 в 14:55

Обновлено: 01.12.2025 в 13:50

Москва, улица Академика Челомея, 1А

**250 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

<https://move.ru/objects/9286774896>

City Nova Group, City Nova Group

**79199978026,7910862  
4273**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

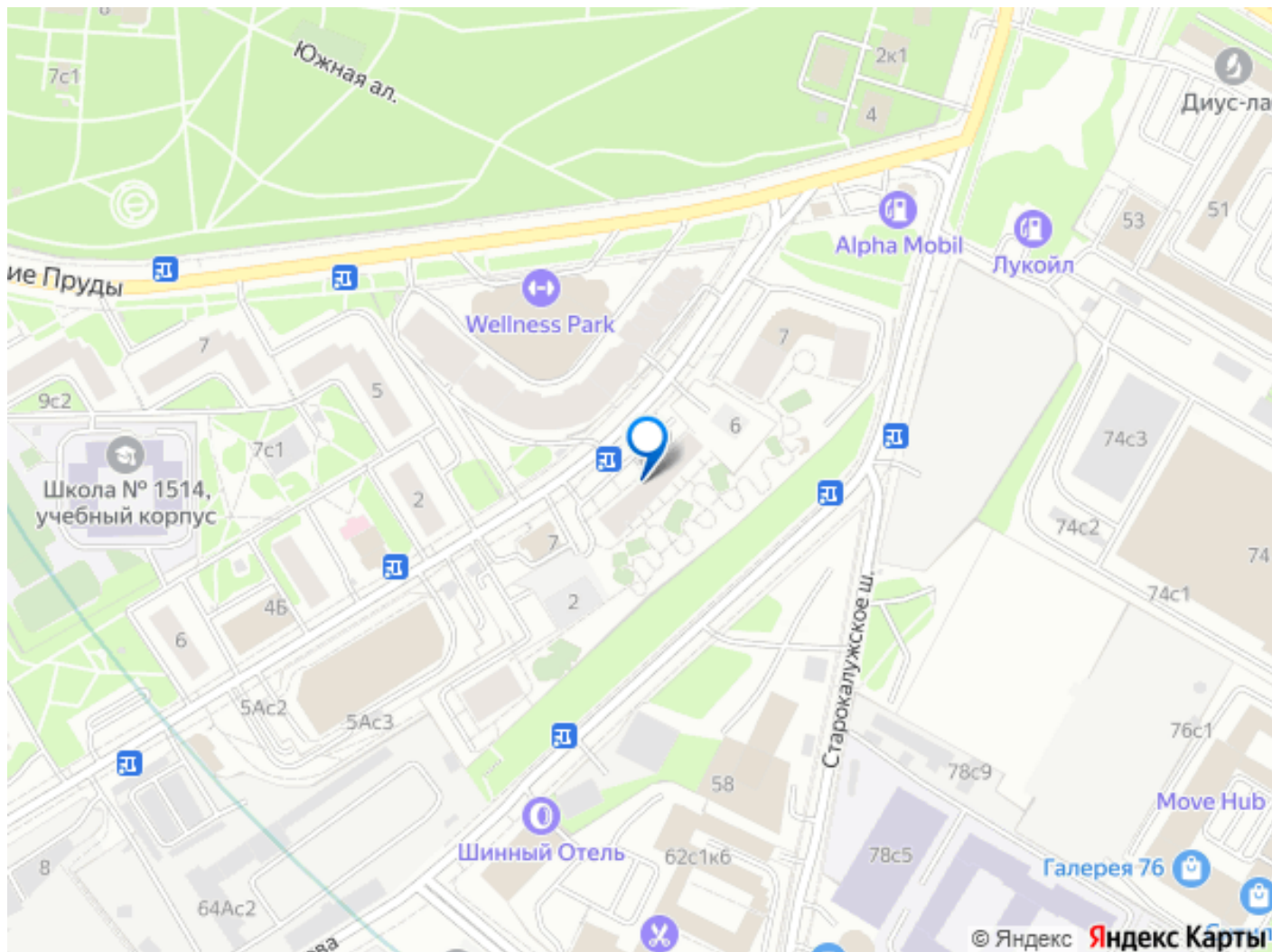
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная  
машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 98659290 -Сдам 3-к квартиру с дизайнерским ремонтом в ЖК Бизнес-класса AFI Park Воронцовский! Квартира сдается ВПЕРВЫЕ после ремонта, пол года назад были закончены все ремонтные работы. -В ремонте использовались премиальные материалы. Квартира распашонка, в кухонной зоне установлен современный кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной Korting, варочная панель Korting, духовой шкаф Korting, микроволновкой Korting, кондиционеры все новое и свежее, никто не пользовался. -Отдельно в сушильной стоит стиральная машина с сушкой, с кухонным гарнитуром, где можно помыть руки после прогулок и для гостей. Ванная комната просторная и уютная, полы с обогревом.

Спальня имеет встроенное пространство для хранения вещей, освещается дизайнерскими светильниками и имеет широкую кровать, есть большой встраиваемый шкаф купе, в каждой комнате, есть шкафы и спальные места, есть кабинет для работы. В квартире два балкона. -В квартире никто не жил после покупки и ремонта, ремонт делался для себя. Из окон квартиры открывается вид на юго-запад Москвы, МГУ и бизнес комплекс - Москва Сити. Так же, прилагается парковочное место на одну машину! Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. -Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс AFI Park Воронцовский содержит все необходимое для комфортной жизни: Уникальные арт-объекты, многофункциональные перголы для отдыха и игр детей, природные амфитеатры, городские балконы, секретный и дзен-сады. - В пешей доступности крупные зеленые зоны: Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк площадью более 88 га. А в нескольких минутах езды расположены ландшафтный заказник и второй по величине парк Москвы. Свет/вода оплачивается по счетчикам. Рассматриваем семейную пару, чистоплотных, платежеспособных, без вредных привычек, любящие уют, можно с детьми, можно с маленькими животными. Сдаем с паркингом, и с кладовкой. Ключи на руках, показ по договоренности, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России