

Создано: 16.12.2025 в 21:00

Обновлено: 11.02.2026 в 10:38

**ОЛЬГА ЕГОРОВА, ГОРОБМЕН**

**79168573232**

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**230 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

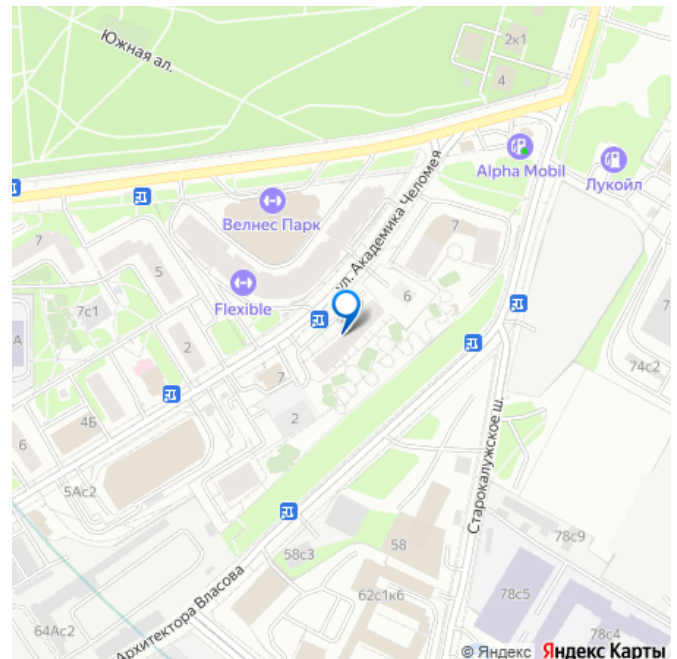
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

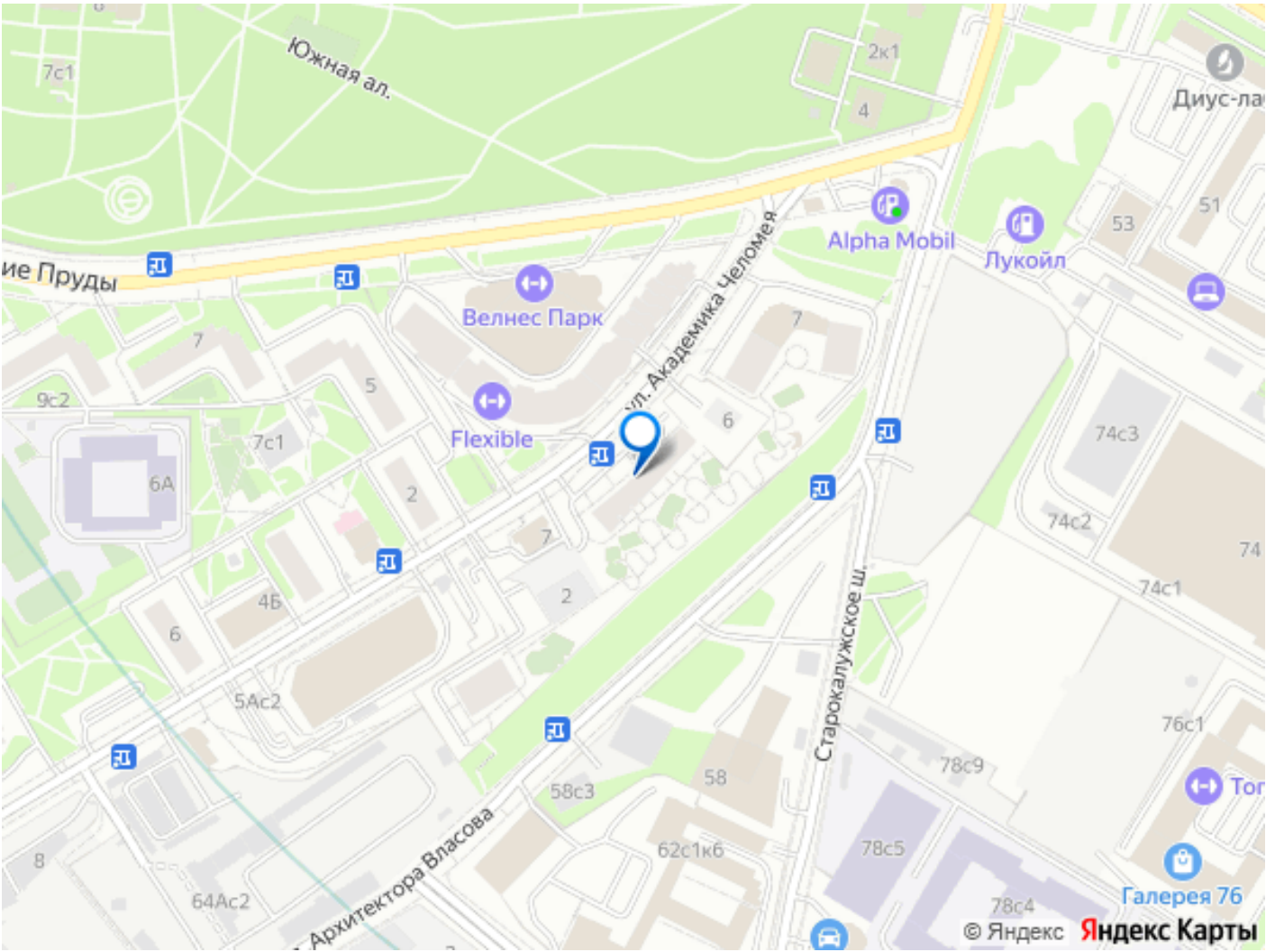
## Описание

-Сдам 3-к квартиру с дизайнерским ремонтом в ЖК Бизнес-класса AFI Park Воронцовский! Квартира сдается ВПЕРВЫЕ после ремонта, пол года назад были закончены все ремонтные работы. -В стоимость входит подземный паркинг, кладовочное место, платить отдельно не нужно все включено в стоимость аренды. -В ремонте использовались премиальные материалы. Квартира распашонка, в кухонной зоне установлен современный кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной Korting, варочная панель Korting, духовой шкаф Korting, микроволновкой Korting, кондиционеры все новое и свежее, никто не пользовался. -Отдельно в сушильной стоит стиральная машина с сушкой, с кухонным

гарнитуром, где можно помыть руки после прогулок и для гостей. Ванная комната просторная и уютная, полы с обогревом. Спальня имеет встроенное пространство для хранения вещей, освещается дизайнерскими светильниками и имеет широкую кровать, есть большой встраиваемый шкаф купе, в каждой комнате, есть шкафы и спальные места, есть кабинет для работы. В квартире два балкона. -В квартире никто не жил после покупки и ремонта, ремонт делался для себя. Из окон квартиры открывается вид на юго-запад Москвы, МГУ и бизнес комплекс - Москва Сити. Так же, прилагается парковочное место на одну машину! Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. -Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс AFI Park Воронцовский содержит все необходимое для комфортной жизни: Уникальные арт-объекты, многофункциональные перголы для отдыха и игр детей, природные амфитеатры, городские балконы, секретный и дзен-сады. - В пешей доступности крупные зеленые зоны: Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк площадью более 88 га. А в нескольких минутах езды расположены ландшафтный заказник и второй по величине парк Москвы. Свет/вода оплачивается по счетчикам. Рассматриваем семейную пару, платежеспособных, без вредных привычек, любящие уют, можно с детьми, можно с маленькими животными. Сдается с паркингом, и с кладовкой. - Разработка дизайн-проекта специалистами, помогаем узаконить перепланировку в

квартирах , страховка квартир. -Ключи на  
руках, показ по договоренности, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России