 Создано: 21.12.2025 в 05:38  
Обновлено: 23.12.2025 в 05:28

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к2**

**250 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

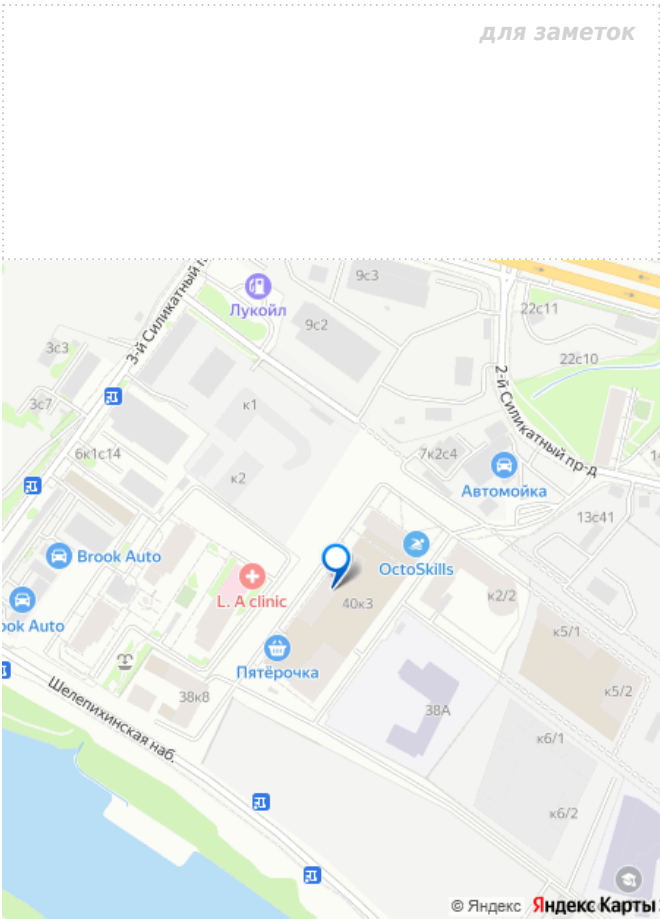
Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

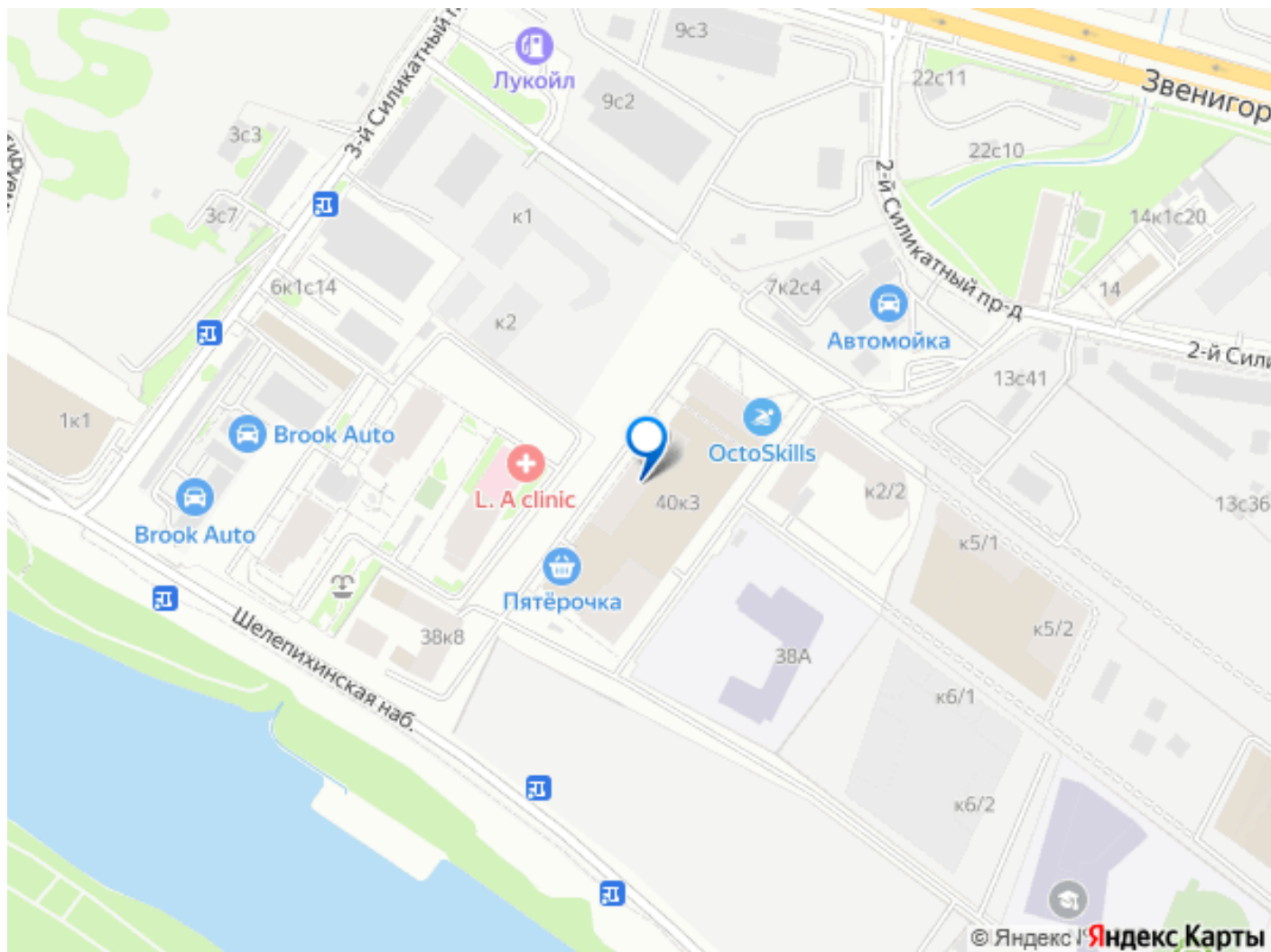
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ID 454. О квартире Эта уютная жилая единица наполнена светом и теплом, создавая атмосферу настоящего домашнего уюта. Интерьер оформлен в современном стиле с вниманием к деталям, что делает пространство комфортным и гармоничным. Открытые планировки и большие окна позволяют наслаждаться великолепными видами и наполняют помещения свежим воздухом. О доме/ЖК Здание выделяется своей современной архитектурой, сочетая стиль и функциональность. Оно предлагает жителям развитую инфраструктуру, включая удобные зоны для отдыха и детские площадки. Здесь продуманы все детали для комфортного проживания, что создает поистине уникальную атмосферу для жизни. О районе Расположение предлагает отличную транспортную доступность рядом находятся остановки общественного транспорта, что значительно упрощает передвижение по городу. Вокруг много зелёных зон, идеально подходящих для прогулок и активного отдыха. В шаговой доступности находятся рестораны, магазины и сервисы, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Преимущества Выбор

данного объекта — это возможность жить в гармонии с природой и городской жизнью одновременно, наслаждаясь всеми преимуществами комфортного и стильного жилья.



Move.ru - вся недвижимость России