

🕒 Создано: 17.11.2025 в 13:09

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 00:55

Москва, Жулебинский бульвар, 36К1

90 000 ₺

Москва, Жулебинский бульвар, 36К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

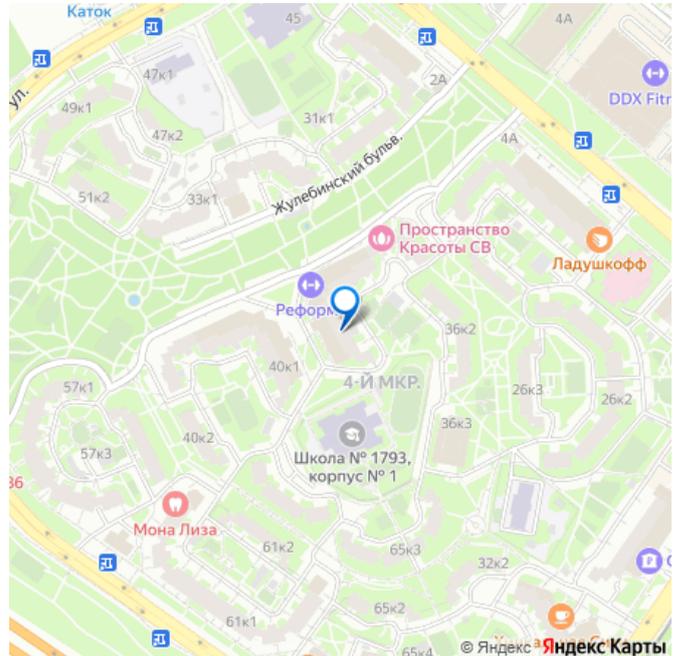
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в панельном доме, расположенном на шестом этаже четырнадцатизэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, из которых жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Дом построен в 1996 году и находится всего в 5 минутах пешком от станции метро Жулебино, что делает его расположение особенно удобным для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. В наличии все необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Мебель имеется как на кухне, так и в комнате. Планировка квартиры включает одну совмещенную и одну отдельную ванную комнату, в одной из которых установлена ванна. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире также есть две лоджии, где можно обустроить зону отдыха. Дом оборудован

пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для маломобильных групп населения. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. В доме функционирует мусоропровод, что облегчает бытовые хлопоты. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Предусмотрен стандартный договор аренды.

Дополнительные условия обсуждаются при встрече. Залог обязателен. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить удобство и комфорт этой квартиры.

