

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 09:50

Ксения Ардалина, ION Realty

79162960743

Москва, улица Мельникова, 3к5

150 000 ₽

Москва, улица Мельникова, 3к5

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

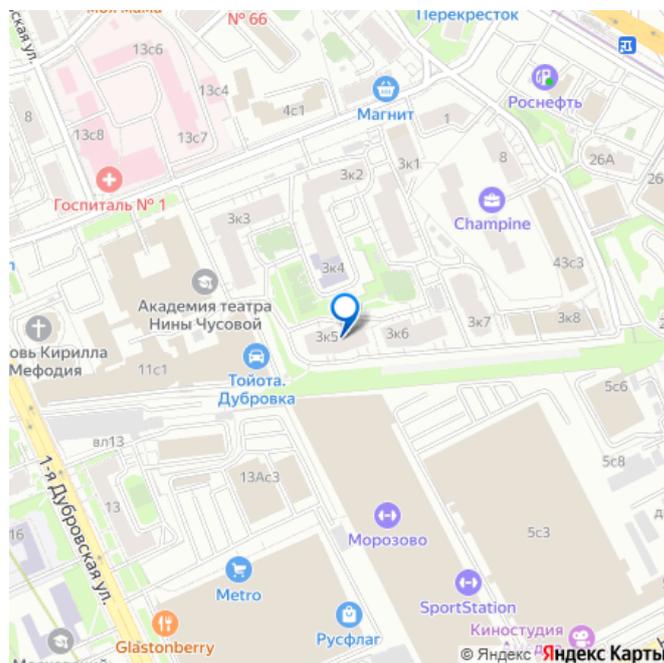
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

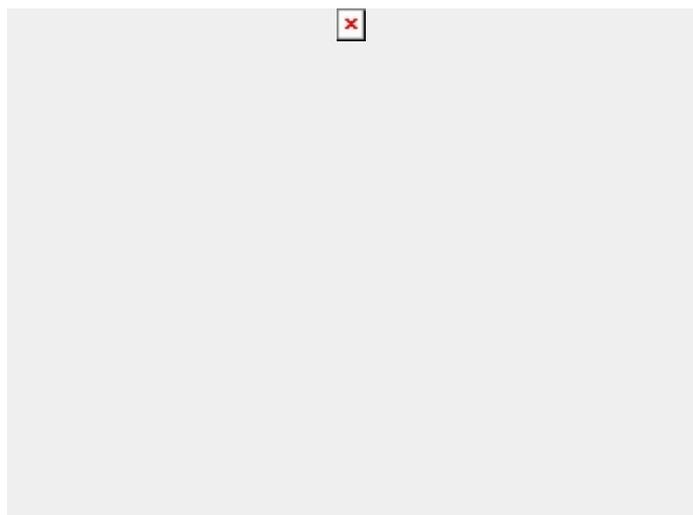
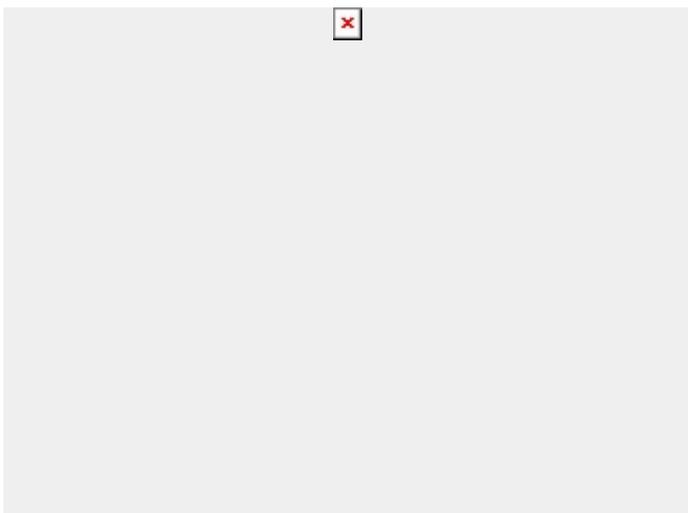
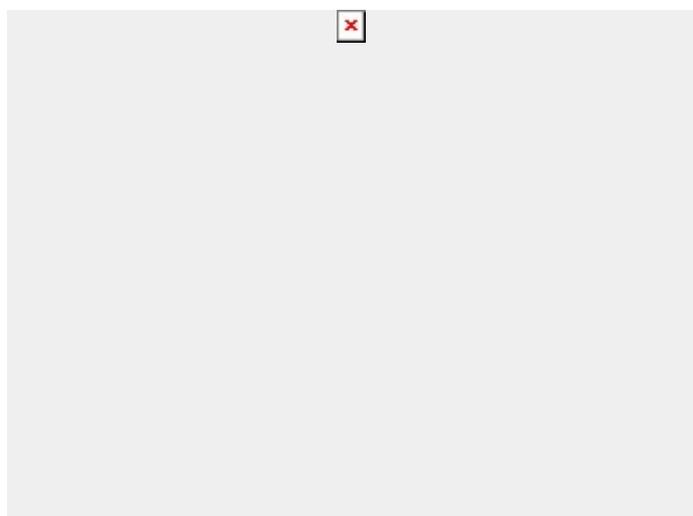
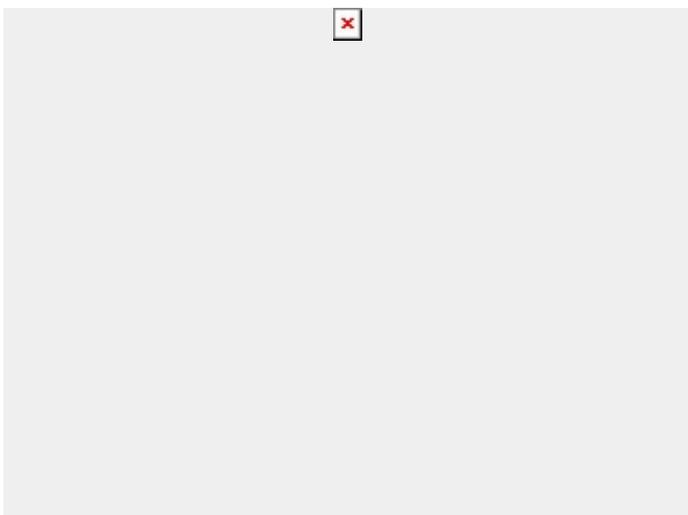
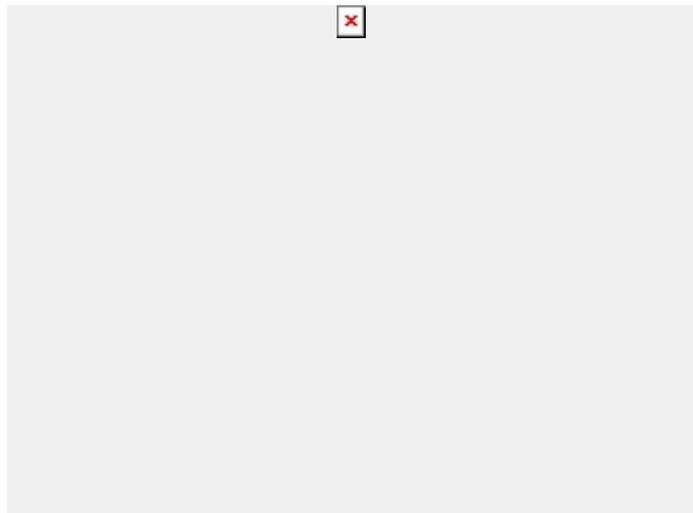
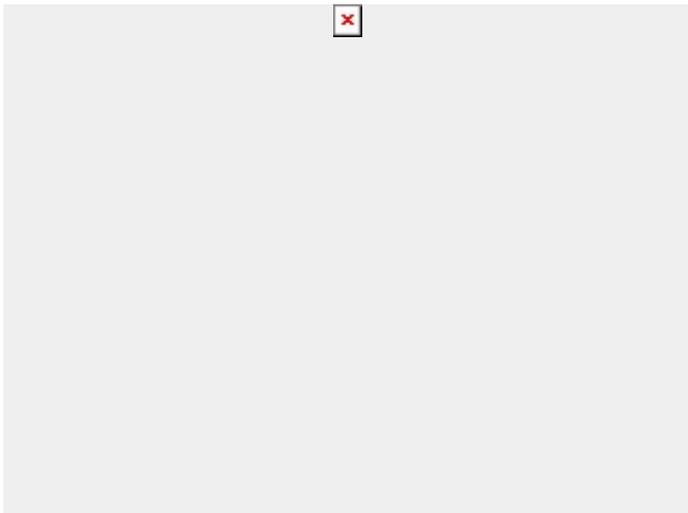
Описание

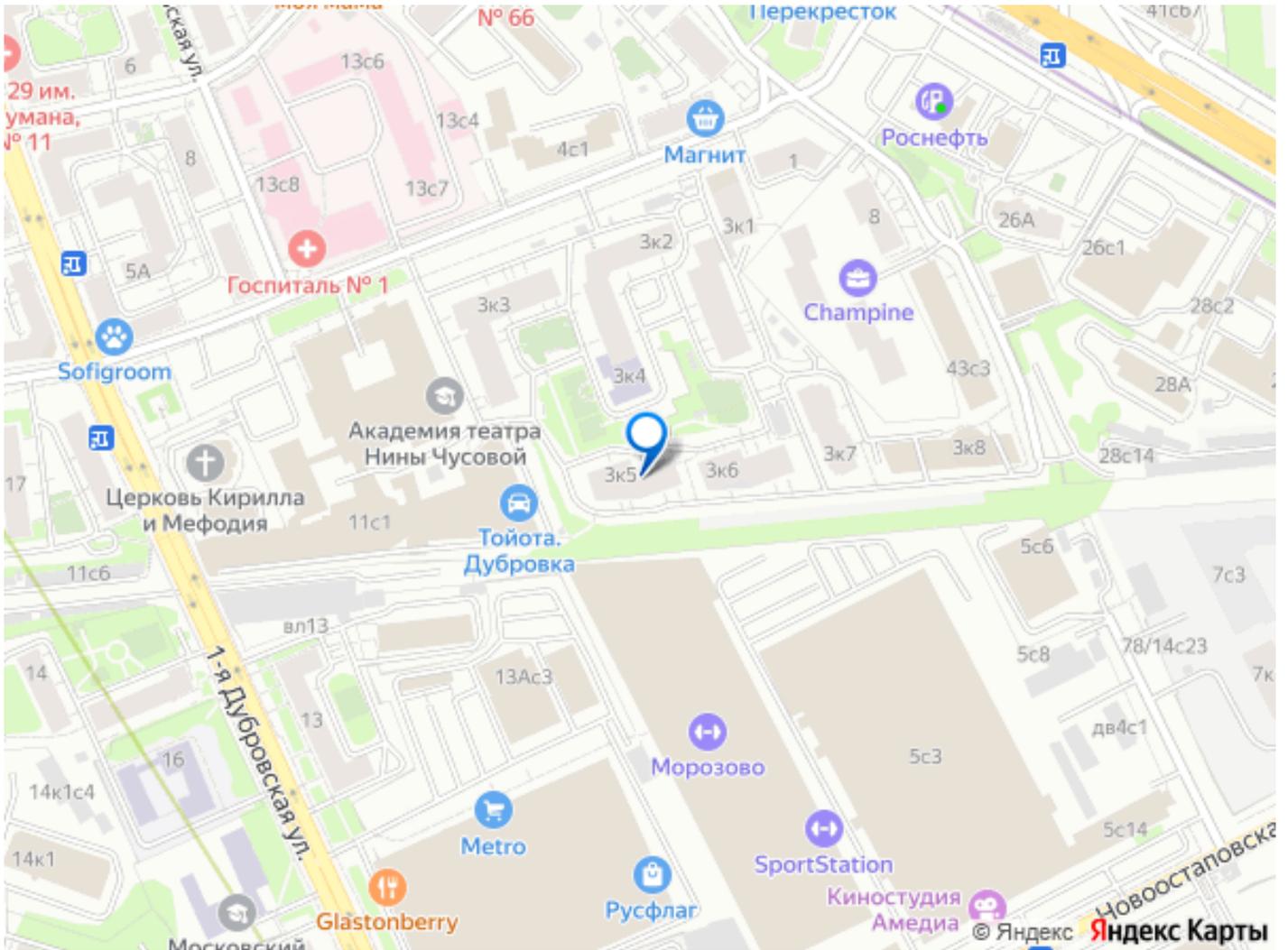
Семейная евро-трешка с кухней-гостиной на высоте! В монолитно-кирпичном доме 2013 г. (индивидуальный проект, бизнес-класс) на ул. Мельникова, 3к5, Южнопортовый район ЮВАО, на 16-м этаже 21-этажки — современная 3-комнатная квартира 85 м² (кухня-гостиная 24 м²). Высокие потолки 3 м, дизайнерский ремонт — простор, свет и стиль! Всё для комфорта: две изолированные комнаты + кухня-гостиная, гардеробная, балкон-кабинет. Полная техника — холодильник, посудомойка, стиральная машина, кондиционеры в каждой комнате, мебель в комнатах и на кухне, интернет. Совмещённый санузел с ванной. Никто не жил! Премиум ЖК: 2 лифта, мусоропровод, подземный паркинг. Метро Волгоградский проспект — 12 мин пешком, Пролетарская — 14 мин. Школы, сады, магазины, клиники рядом. Транспортный узел, парки у воды. Pet-

friendly, можно с детьми. Впервые в аренду.

Долгосрочная аренда. ID: 410500

Оперативный показ по предварительной договоренности от ION Realty.





Move.ru - вся недвижимость России