

Создано: 26.01.2026 в 15:50

Обновлено: 26.01.2026 в 21:00

<https://move.ru/objects/9288356302>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

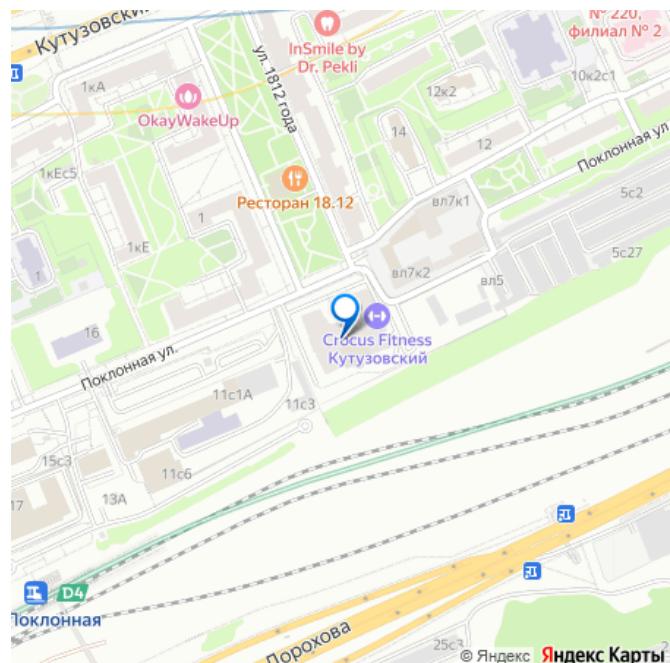
**Москва, Поклонная ул, 9**

**440 000 ₽**

Москва, Поклонная ул, 9

Улица

[улица Поклонная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

9/32

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Предлагается в аренду уютная, новая квартира в ЖК премиум класса «Поклонная 9». В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, с использованием дорогих натуральных материалов. В квартире продумано все до мелочей, разноуровневый свет, подсветка, особое место уделено

местам для хранения, детали интерьера создают атмосферу комфорта и уюта. Ремонт выдержан в стилистике концепции дома в теплых пастельных тонах. Функциональная планировка: просторная светлая кухня, совмещенная с гостиной зоной, хозяйская спальня со своим санузлом- с душевой кабиной и ванной, кабинет, который может использоваться как вторая спальня, детская/подростковая или как комната отдыха, гостевой санузел с душевой кабиной.

Комнаты изолированные. Потолки 3 м. Вся мебель в квартире выполнена на заказ. Кухня со всей необходимой встроенной бытовой техникой: холодильник Hiberg, электрокерамическая плита с духовым шкафом Bosh, вытяжка Maundeld, посудомоечная машина Bosh. Спальня с двуспальной кроватью и ортопедическим матрасом, большой шкаф со встроенной системой хранения. В прихожей встроенный вместительный шкаф. Приточно-вытяжная вентиляция по всему периметру квартиры. Подогреваемые полы. Кондиционирование. Система очистки воды. Бойлер. Пылесос.

Высокоскоростной интернет. Телевизор Samsung. Стиральная машина с сушкой Haier. Панорамные окна в пол. Виды на Москва Сити и на город. Прекрасное расположение дома, 5 минут до Парка Победы, удобные выезды на Кутузовский проспект. В доме несколько уровней подземной парковки, имеется возможность аренды машиноместа. В 3 минутах от дома имеется наземный охраняемый паркинг Парковки России (50 рублей в час). Въезд через шлагбаум.

Развитая инфраструктура района. Рядом рестораны и кафе, торговые центры и супермаркет, школьные и детские учреждения, а также московский городской стрелковый спортивный комплекс клуб

ДОСААФ России. На нижних этажах жилого комплекса «Поклонная 9» предполагается размещение 5-звездочного отеля. Открыт Crocus Fitness Кутузовский. Crocus Fitness Кутузовский - первый клуб уровня Signature Lux. Владельцы апартаментов имеют полный доступ к услугам и безупречному сервису международного уровня и инфраструктуре. Видовые террасы, большая площадь остекления, обилие естественного света, дизайнерская отделка премиального уровня, многоуровневый паркинг - все это как нельзя лучше отвечает статусу и потребностям владельцев апартаментов «Поклонная 9».



