

🕒 Создано: 01.12.2025 в 23:19

Обновлено: 02.12.2025 в 23:12

Агент

**79855410287**

**Москва, улица Ефремова, 10**

**550 000 ₽**

Москва, улица Ефремова, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

86.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

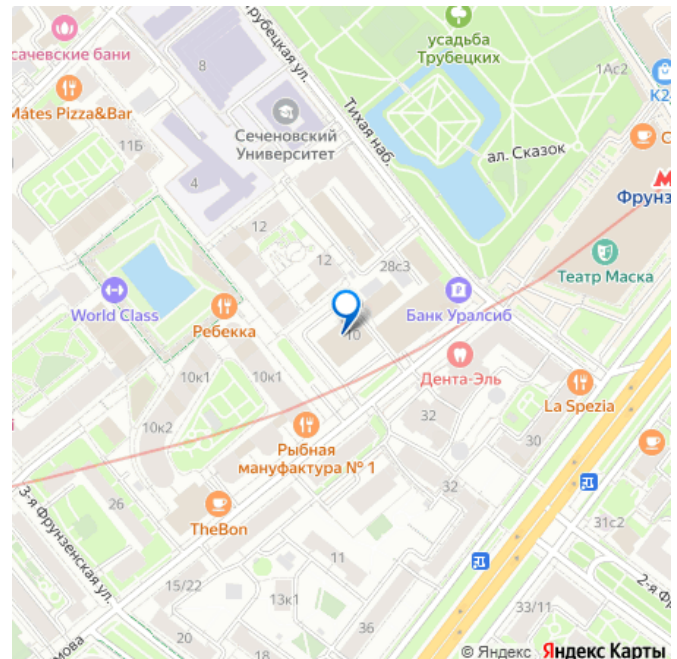
Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

для заметок



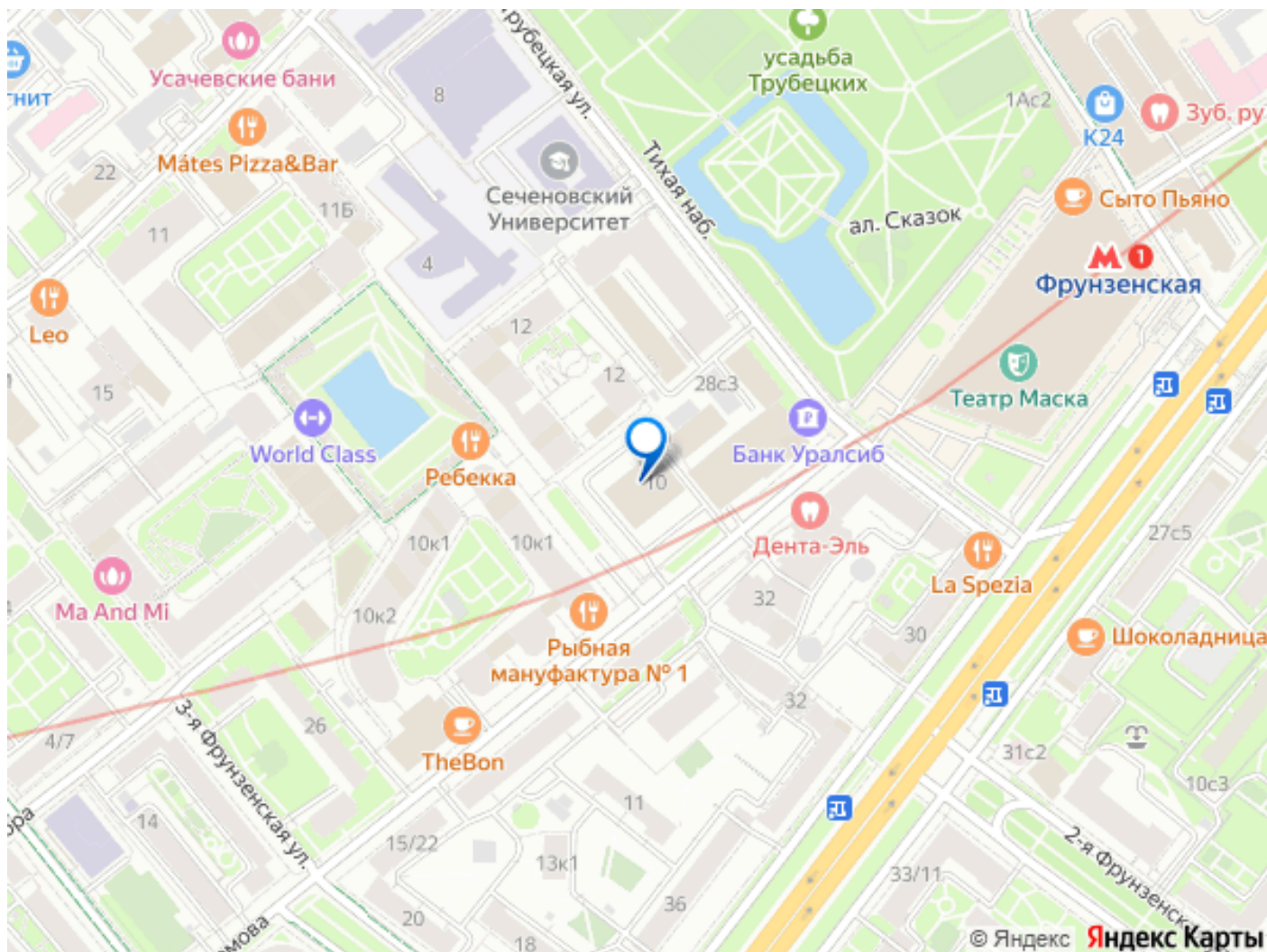
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

учший ЖК «Садовые Кварталы» в лучшем районе Хамовники. Евро-трешка 86 м² на девятом этаже, высота 3,35 м, окна на улицу, свет ложится красиво с утра и держится до вечера. Дом кирпичный с охраной и консьержем, заезд под шлагбаум, подземный паркинг на один автомобиль с лифтом прямо к подъезду. Планировка для жизни. Большая дневная зона около 43 м² объединяет кухню и гостиную, здесь удобно работать и собирать друзей. Отдельная спальня для тишины. Вторая комната сейчас как чистый лист и ждёт ваш сценарий, подойдет под кабинет, детскую или ещё одну спальню. Балкона нет, зато тёплые полы на кухне и в санузле делают погоду лучше прогноза. Интерьер современный и аккуратный, ремонт свежий, всё оборудование на своих местах. Встроенная кухня, посудомойка и духовой шкаф, холодильник, стиральная машина с сушкой, кондиционирование, быстрый интернет. Ванная комната в формате душевой, хранение продумано. При необходимости можно арендовать кладовую в подвале для чемоданов, лыж и прочих сезонных радостей. Дом и окружение спокойные, соседи семейные. Рассмотрим одного человека или пару, собаку обсудим индивидуально. Квартира свободна и готова к показам, ключи на руках и новогоднее настроение!





Move.ru - вся недвижимость России