

**Артем Селивановский, Частный
маклер**

79230791026

🕒 Создано: 29.03.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 20:12

Москва, шоссе Энтузиастов, 15/16

140 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 15/16

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

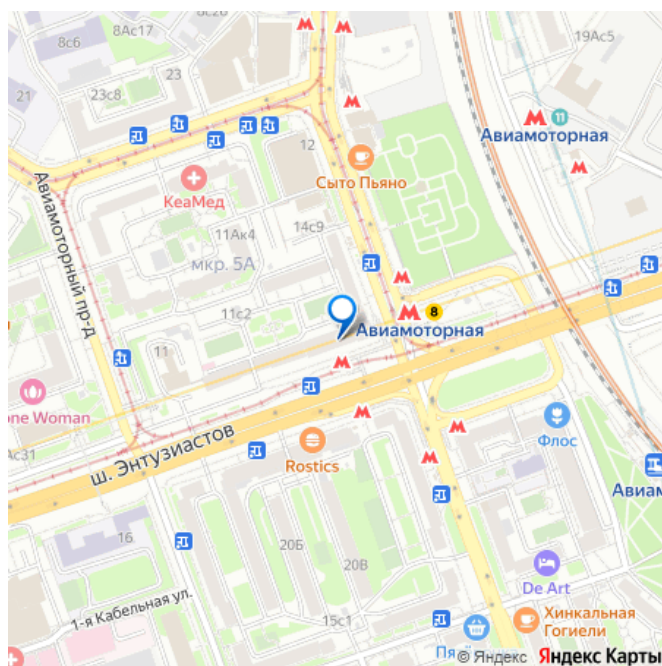
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

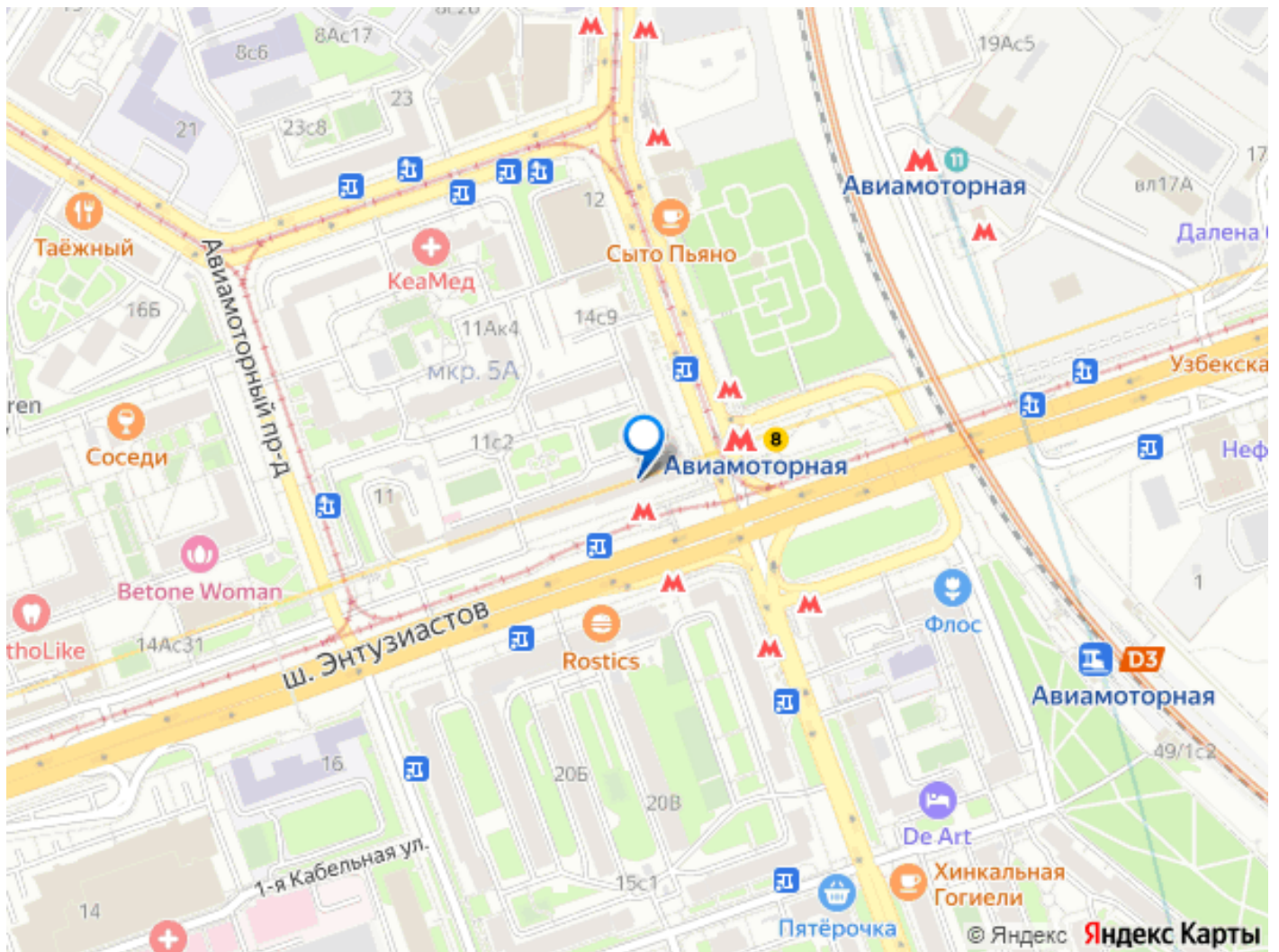
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ВСЕГО ОДНА МИНУТА ДО МЕТРО!! ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ!! ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ!! МОЖНО С ДЕТЬМИ И ДОМАШНИМИ ПИТОМЦАМИ!! О КВАРТИРЕ: Состоит из холла, трех изолированных комнат, трех балконов, кухни и отдельного санузла - паркет в отличном состоянии, высокие потолки, большие и просторные комнаты с балконом в каждой комнате!! - оснащена всей необходимой бытовой техникой: ПММ 60 см, стиральная машина, ЖК ТВ (есть возможность привезти еще один), сплит-система и бризер в каждой комнате! - окна выходят на две стороны (юг и восток): в квартире всегда много света и красивый панорамный вид из окон! О ДОМЕ: Год постройки 1957, фасадный дом Сталинка - толстые (90 см) кирпичные стены дома обеспечат вам тепло зимой и прохладу летом! - закрытая от въезда дворовая территория дома; - детская, взрослая, спортивная площадки во дворе! - много мест для парковки жителей дома (Вам будет

сделал пропуск на авто)! О ЛОКАЦИИ:
Граничащий с ЦАО район Лефортово! - кафе,
пекарни, кинотеатр прямо в доме! -
качественный фитнес-центр с бассейном и
СПА, салоны красоты в пределах 5-7 минут
пешком от дома! - ТЦ Город, Лефортовский
парк всего в 5 минутах на авто!! - прекрасная
старая Москва с домами-
достопримечательностями, усадьбами,
комфортными скверами в пределах 10 минут
от дома!! О ТРАНСПОРТЕ: Комфортно на
любом виде транспорта!! - прямой выезд на
Шоссе Энтузиастов!! - до ТТК всего 1 км (2
минуты), до Садового кольца 4 км (8-10
минут на авто)! - станция метро
Авиамоторная всего в 1 минуте пешком от
дома!! До самого центра (Третьяковская) 10
минут на метро, до кольцевой 7 минут!
Удобная пересадка на другие ветки!!
Авиамоторная входит в состав БКЛ: без
пересадок Вы можете доехать до любой
ветки метро и округа Москвы!! ОБ УСЛОВИЯХ:
Сдается на длительный срок, оплата первый
месяц + залог за сохранность (возвращается
при выезде). Дополнительно арендатором
оплачиваются приборы учета и интернет. В
квартире строго запрещено курить!
ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: - большие и
просторные изолированные комнаты, каждая
с балконом!! - всего минута до метро!! -
бесплатная парковка во дворе!! - удобство и
комфорт на любом виде транспорта!! - можно
с детьми и домашними питомцами!! Звоните
прямо сейчас! Предложение актуально! С
удовольствием отвечу на все вопросы и
организирую оперативный показ и заселение!
Ключи на руках!





Move.ru - вся недвижимость России