

🕒 Создано: 03.04.2026 в 09:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 09:32

Агент

**79868059441,7916235  
4269**

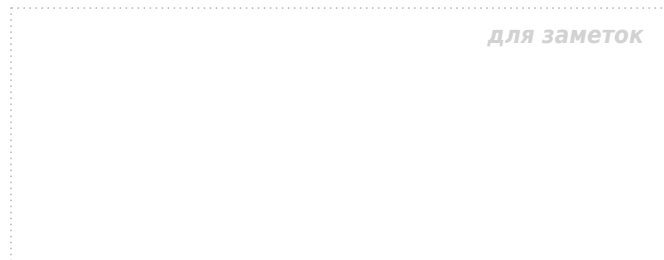
**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**280 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

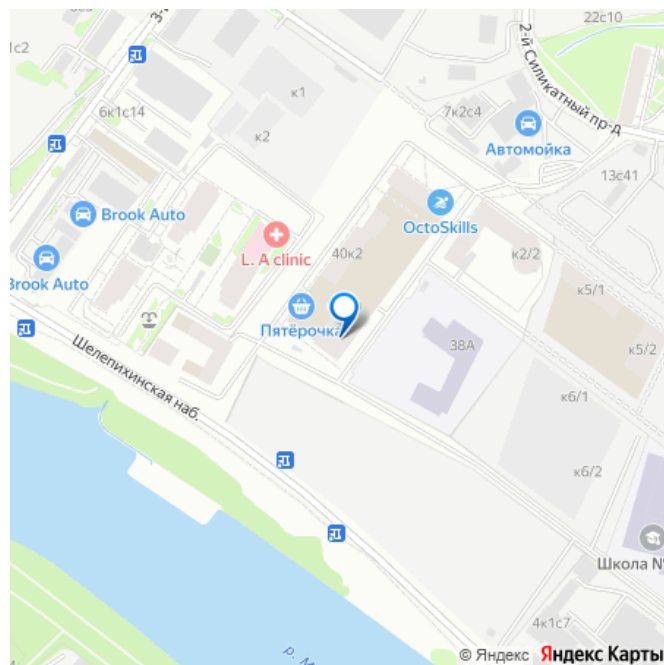
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.4 м<sup>2</sup>

Этаж

33/43



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

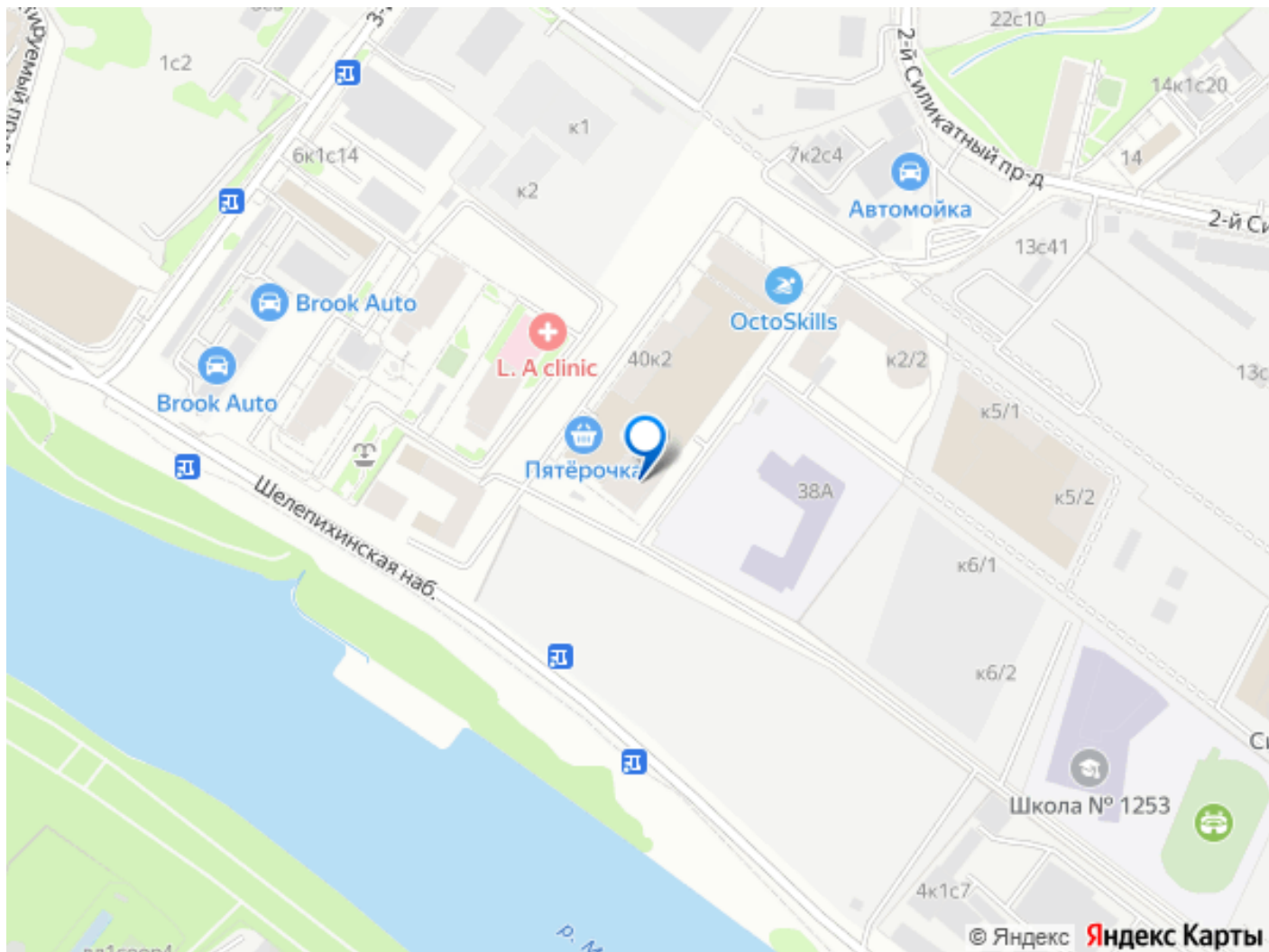
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается на долгий срок видовая 3-х комнатная квартира в ЖК Премиум класса «Сидней Сити» общей площадью 86,4 квадратных метра. Квартира включает в себя гостиную с кухней, кабинет, спальню, гардеробную, два санузла. Оборудована всей необходимой техникой, интернетом, системой Умный дом. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих экологически чистых материалов и стильной мебели. Светлая, просторная квартира расположена на 33 этаже, что дает возможность наслаждаться красивыми видами на изгиб реки, парк Фили и закатами. Хорошая транспортная доступность, до центра города 15 минут на машине. Развитая инфраструктура в непосредственной близости к комплексу. Красивые дворы с ландшафтным дизайном.





Move.ru - вся недвижимость России