

Создано: 25.12.2025 в 19:00

Обновлено: 17.02.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9287692890>

Dement City, Dement City

**79853426090**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**450 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

50/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

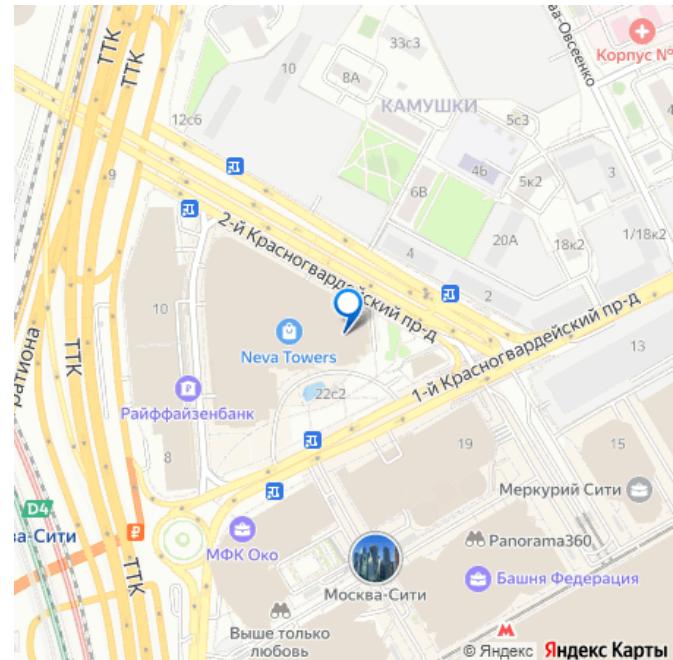
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Премиальный комплекс Neva Towers! Москва Сити! Уютный апартамент на высоком этаже с прямым видом на башни Москва Сити!

Эксклюзивный дизайнерский ремонт!

Просторная Гардеробная комната! Ванная комната и гостевой сан/узел!

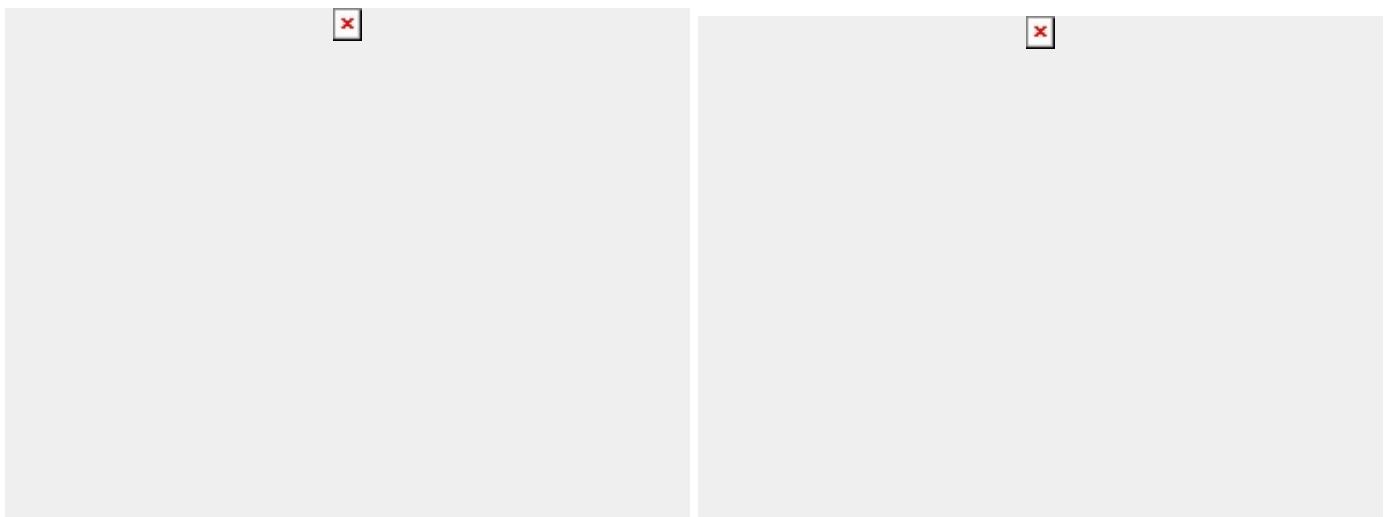
Функциональная планировка: гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, изолированная спальня, вторая спальня/кабинет, гардеробная комната, просторный холл, ванная комната, гостевой сан/узел, прачечная, хоз/блок. Дизайнерский ремонт, качественные материалы, дорогая мебель и техника! Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола.

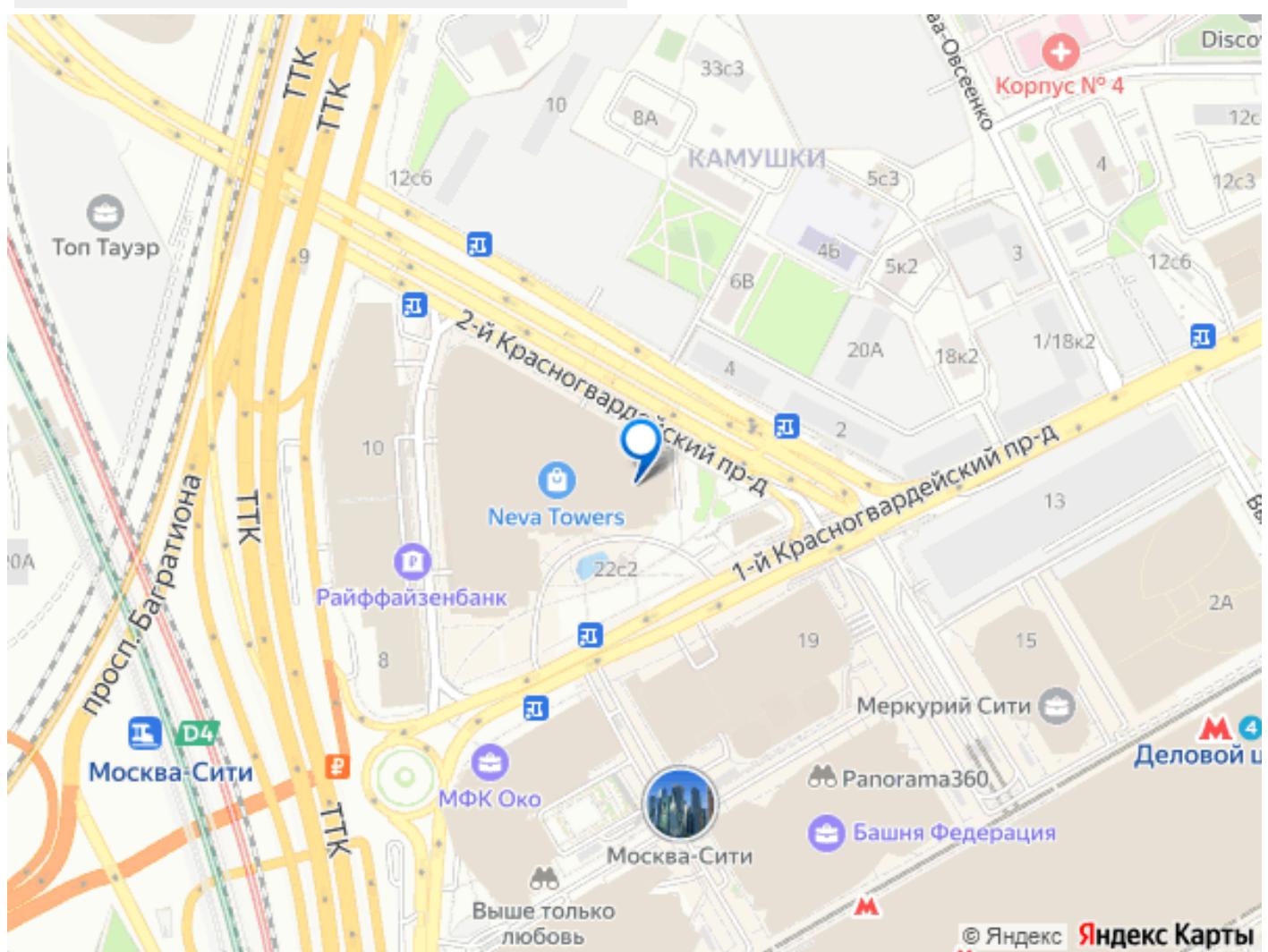
Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: -

Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. -

Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных

кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России