

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:44

Обновлено: 28.01.2026 в 12:39

Агент

**79163322756**

**Москва, Ленинский проспект, 13**

**180 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 13

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

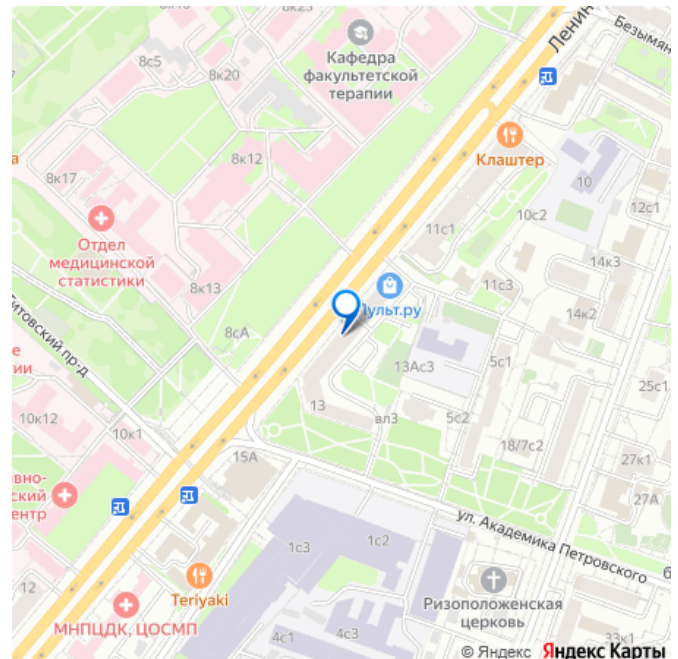
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду трёхкомнатная

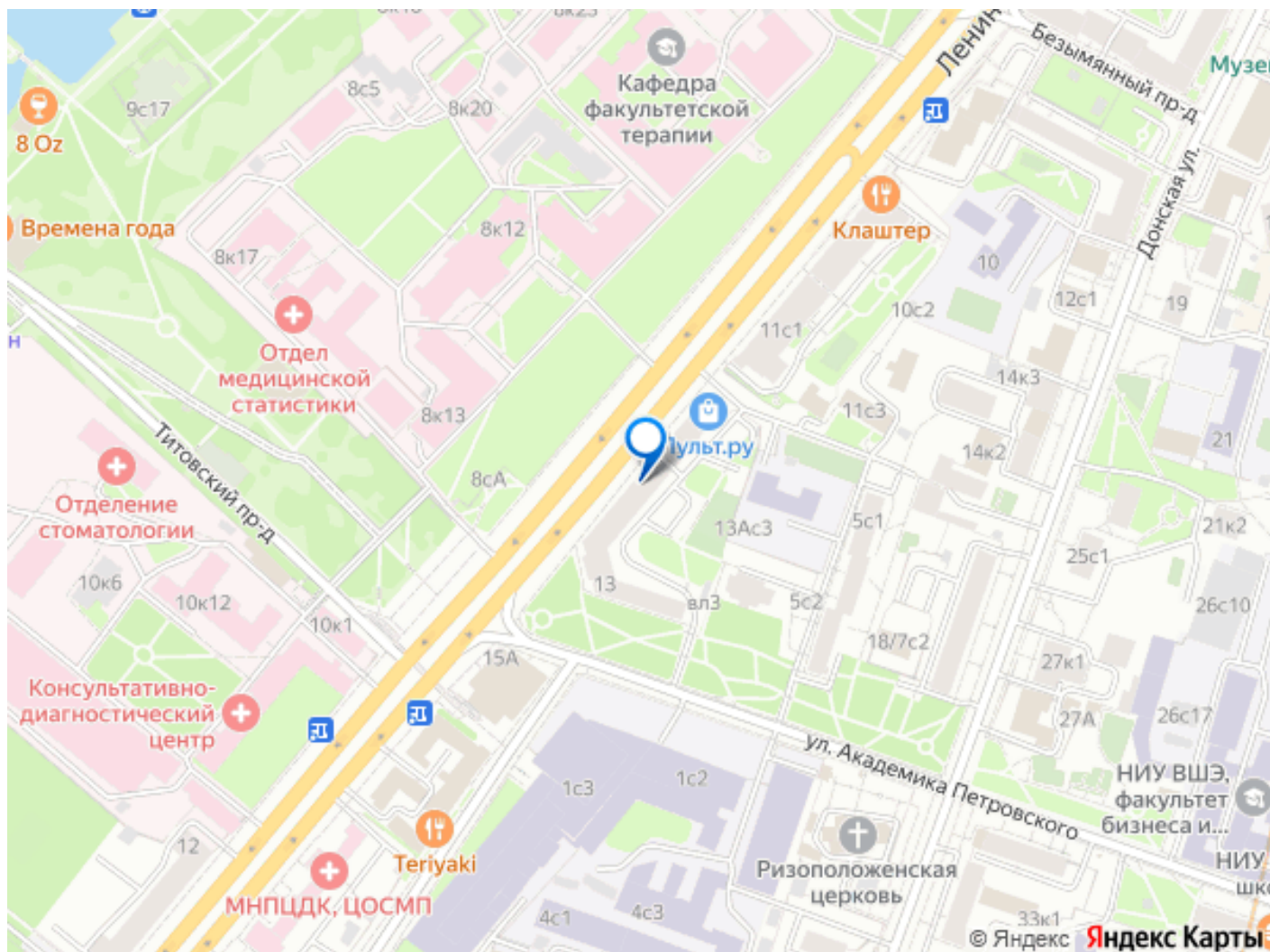
для заметок



квартира в знаменитом доме академиков,  
ЦАО, Якиманка, Ленинский проспект, д. 13.  
Квартира атмосферная, уютная, с  
интеллигентным характером. Площадь - 86  
м2, кухня -10 м2, потолки 3,20 м, 4й этаж.  
Аккуратный подъезд с парадным входом. Две  
квартиры на этаже. Тихий зелёный двор с  
детской и спортивной площадками и  
стоянкой. Во дворе частная школа «Золотое  
сечение». В 500 метрах Высшая школа  
экономики, МИСИС, Горный институт,  
Академия Косыгина. В квартире есть всё для  
комфортного проживания: посудомоечная  
машина, плита, стиральная машина,  
холодильник, СВЧпечь, бойлер,  
гигиенический душ. В шаговой доступности 2  
станции метро, Садовое кольцо. Напротив  
дома Парк Горького и Нескучный сад, что  
создаёт прекрасные условия для прогулок и  
отдыха. Квартира отлично подойдёт для  
пары или семьи с ребенком, без животных.  
Продуманная планировка: гостиная, главная  
спальня с гардеробной, детская (кабинет),  
кухня, отдельный санузел, кладовка.  
Современное оснащение и удачное  
расположение в престижном районе Москвы  
гарантируют удобство и качество жизни. По  
вопросам просмотра и аренды звоните.  
показы по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России