

🕒 Создано: 14.04.2026 в 16:26

Обновлено: 14.04.2026 в 22:28

Агент

79169651087

Москва, Волжский бульвар, 13

90 000 ₺

Москва, Волжский бульвар, 13

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

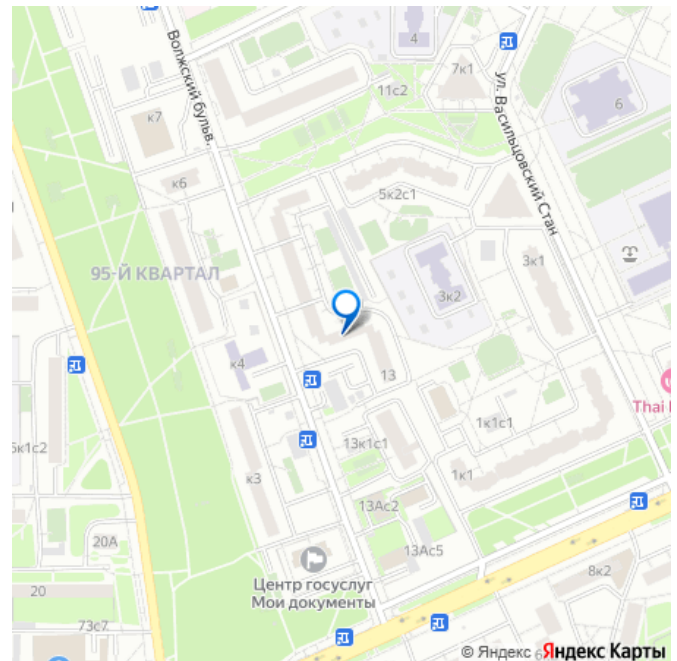
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в районе Текстильщики. Общая площадь — 86 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1997 году. Потолки высотой 2.64 метра обеспечивают комфортное пространство для жизни. До метро Текстильщики всего 15 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться. Есть вся необходимая мебель: на кухне и в одной из комнат. Ванная комната оборудована ванной. Из техники — холодильник и стиральная машина, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. Есть два балкона для вашего удобства. Дом в хорошем состоянии, на территории есть наземная парковка. В доме установлены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно легко перемещаться даже с тяжелыми вещами. Мусоропровод функционирует исправно, что обеспечивает дополнительное удобство для жильцов. Район обжитой и

предлагает массу удобств. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому ваш быт будет максимально комфортным. Для шопинга и повседневных покупок рядом есть разнообразные магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: комиссия агенту составляет 50% от месячной аренды. Предусмотрен залог в размере месячной платы. Рассматриваются арендаторы - в любом составе. Квартира готова к заселению. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь на показ и не упустите возможность жить в уютной квартире в удобном районе!



