

Создано: 12.01.2026 в 14:23

Обновлено: 13.01.2026 в 10:15

Москва, улица Саларьевская, 14к2

**155 000 ₽**

Москва, улица Саларьевская, 14к2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

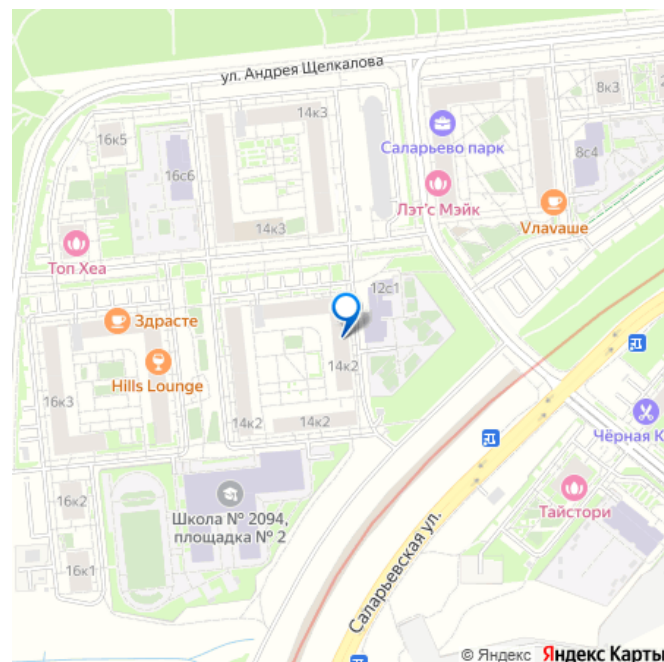
лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287942718>

Агент

**79161625696,7916609  
9203**

для заметок



## Описание

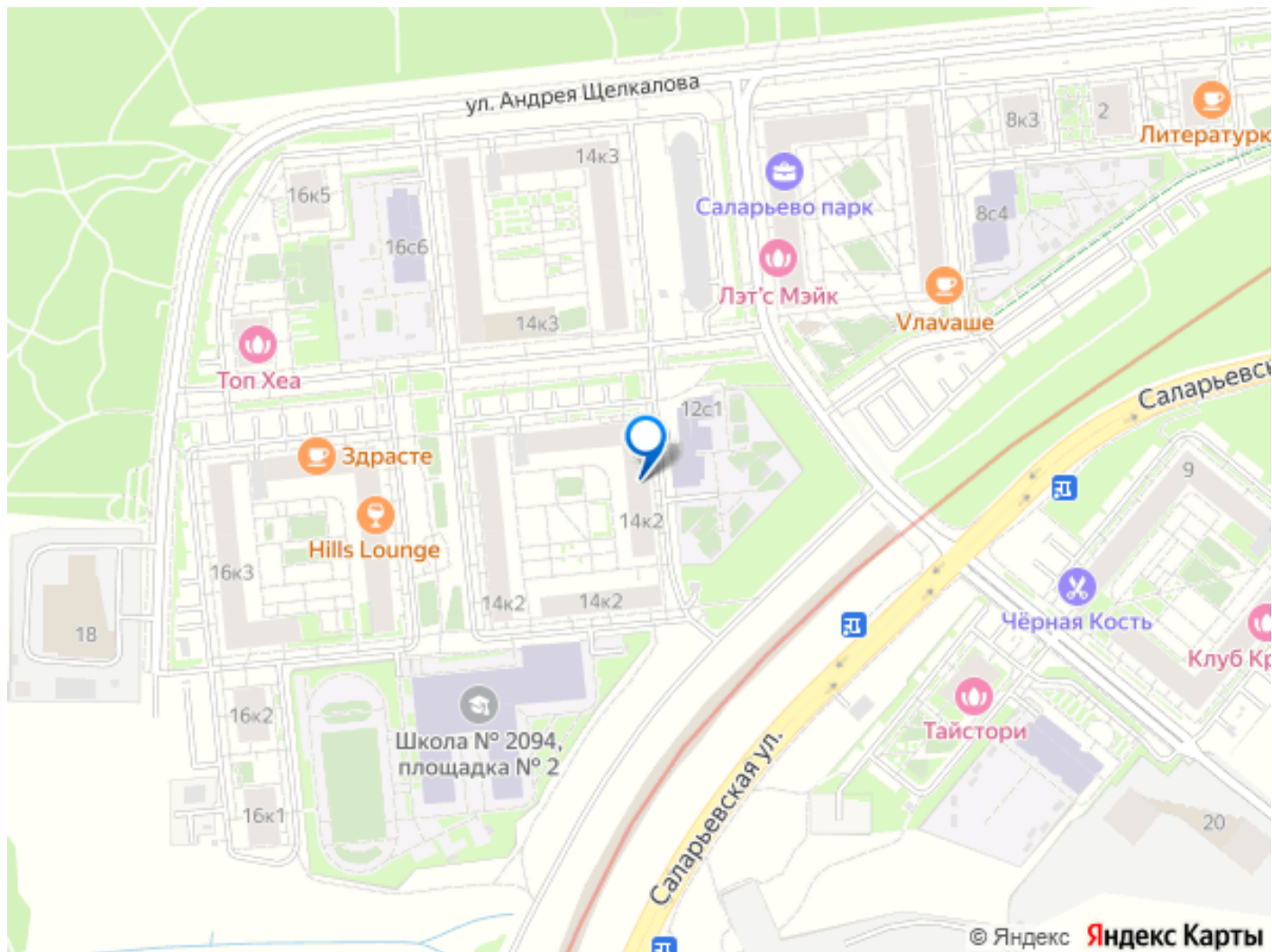
Сдается в долгосрочную аренду трехкомнатная квартира: 2 отдельные спальни + большая кухня-гостиная. Одна жилая комната - взрослая спальня и вторая комната для троих детей возраста до 12 лет. Количество кроватей/размер кроватей может быть изменено по договоренности. Квартира просторная, без лишней мебели. Для хранения вещей в квартире есть 2 гардеробные комнаты, в которых предусмотрены низкие штанги/полки/ящики для детей. В кухне-гостиной большой диван, который раскладывается и может уложить спать до 5 человек), вертикальный беспроводной пылесос, установлен качественный кухонный гарнитур фирмы «Стильные кухни», большой холодильник side by side, система фильтрации воды, посудомоечная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка. Современный смарт ТВ телевизор + кабельное телевидение. Во взрослой спальне кровать 180\*200, комод, небольшой смарт ТВ. 2 сан узла: один сан узел с ванной чашей и раковиной с двумя смесителями. Второй сан узел переоборудован в хоз.блок: новая (нет еще и месяца) стирально-сушильная машина, шкафы для хранения полотенец, химии, постельного белья, контейнеры для сбора грязного белья, гладильная доска, сушилка для белья. В квартире есть небольшой холл, который оборудован многофункциональной шведской качественной стенкой (кольца, канат, баскетбольное детское кольцо, мягкая спинка для взрослых), по середине комнаты на потолке есть петля, к которой можно спокойно крепить качели, кольца, канат и т.п. (у нас дети спортсмены и делали специально для них). У лифтового холла есть

колясочная под замком, мы там хранили велосипеды и коляски, ключи делим между всеми соседями на этаже. Квартира расположена в пешей доступности от метро, там же огромный ТРЦ Саларис. На районе есть все необходимое: детские сады, школы, круглосуточные аптеки, пункты выдачи всех маркетплейсов, кафе, продуктовые магазины, Сбербанк, развивающие и спортивные центры для детей, горки, площадки детские, парк для прогулок/пробежек. Оплата 150 000 руб. в месяц + оплата по квитанции примерно 10 500- 11500 руб. За дополнительную плату сдадим в аренду подземное парковочное место очень удачно расположено - близко к лифту 15 000 в месяц + квитанция примерно 2400-2500 руб. Без животных, без агентов. ----

- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России