

Создано: 04.02.2026 в 11:35

Обновлено: 10.02.2026 в 19:37

Агент

**79339374587**

## Москва, Саввинская набережная, 3

**350 000 ₽**

Москва, Саввинская набережная, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

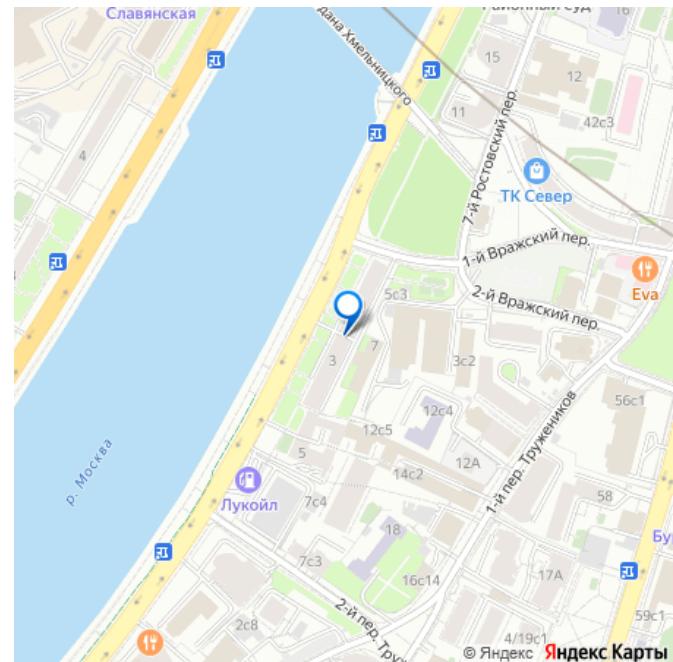
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

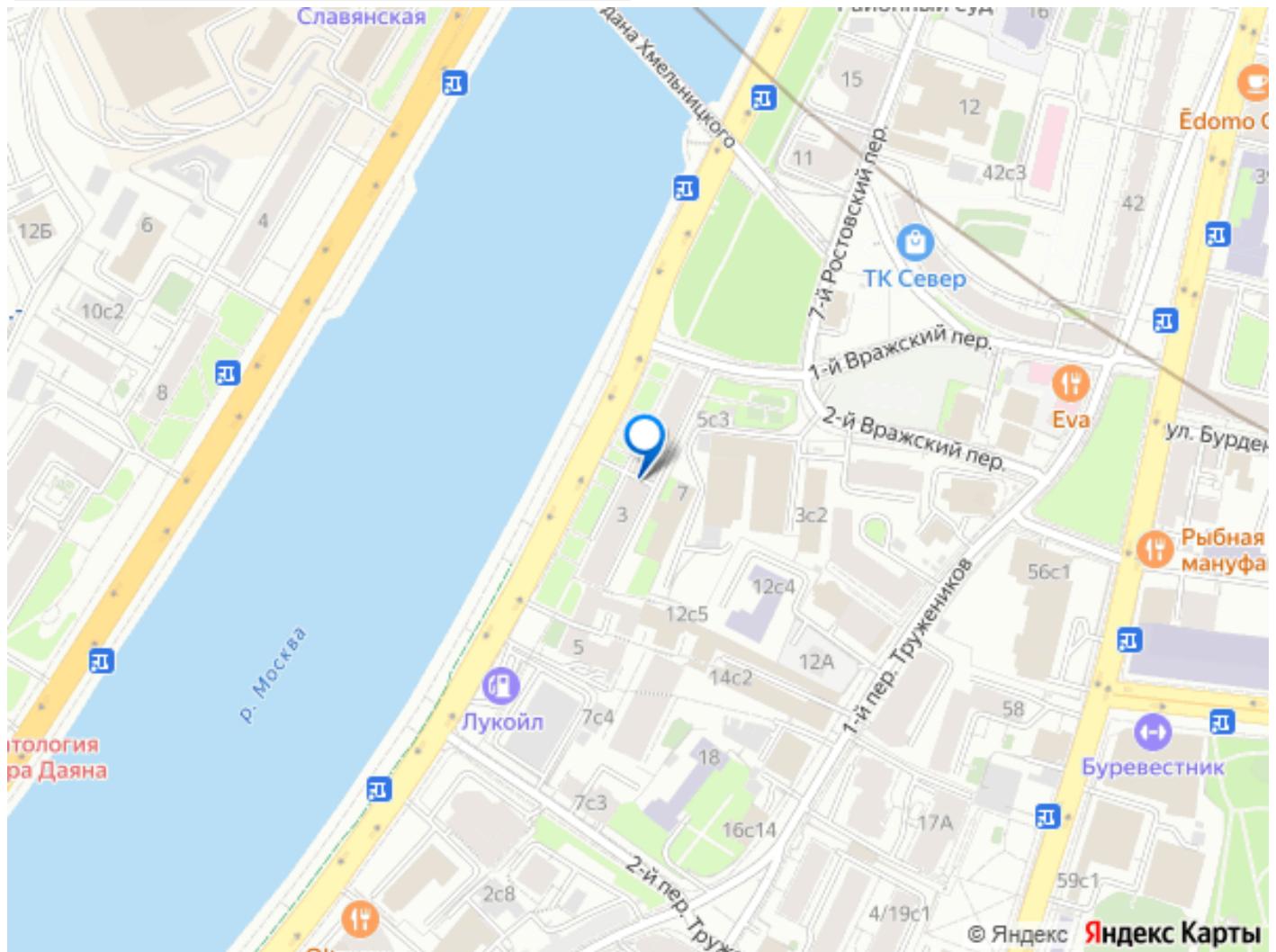
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Регистрация и резидентское разрешение на бесплатную парковку по всему району!!! Отличная видовая квартира, в самом дорогом и престижном, тихом и зеленом, благоустроенном районе центра Москвы-Хамовники! Вид на фото сделан непосредственно с балкона квартиры и таких видов из окон в Москве можно по пальцам пересчитать, обратите внимание, часто в объявлении пишут, потрясающий вид, а это, как правило, просто панорамный вид сверху на крыши близлежащих домов! Квартира только после недавнего капитального ремонта. Сдается на прямую собственником, поэтому никакой комиссии ПЛАТИТЬ НЕ НАДО!!! Квартира полностью мебелирована, оборудована всей необходимой бытовой техникой, кондиционерами, две спальни, два балкона, новая французская сантехника, видеонаблюдение, в самом доме много магазинов, салон красоты, центр бытовых услуг, детская площадка, через дорогу благоустроенная набережная Москвы реки, рестораны на любой вкус и кошелёк, в двух минутах пешком: спортивный комплекс с бассейном и теннисными кортами, торговый центр Европейский, парк Девичьего поля с детскими площадками, храм Михаила Архангела, спортивный комплекс Лужники с аквапарком, открытыми летними верандами, бичклабом и прочими развлечениями, парк с

прудом у Новодевичьего монастыря, тихие  
дворики Плющихи, Пречистинки, Остоженки,  
быстрый (5 мин. без пробок) выезд на ТТК,  
Садовое кольцо, Новый арбат, Кутузовский  
проспект. Аргументированный торг  
приветствуется. ЛУЧШЕЕ ЦЕНОВОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА КВАРТИРЫ АНАЛОГИЧНОГО  
УРОВНЯ В РАЙОНЕ ХАМОВНИКОВ!!!





Move.ru - вся недвижимость России