

Ольга Кузнецова, Whitewill Аренда
79162475199

🕒 Создано: 03.04.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 21:04

Москва, Шмитовский проезд, 39АС3

450 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 39АС3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

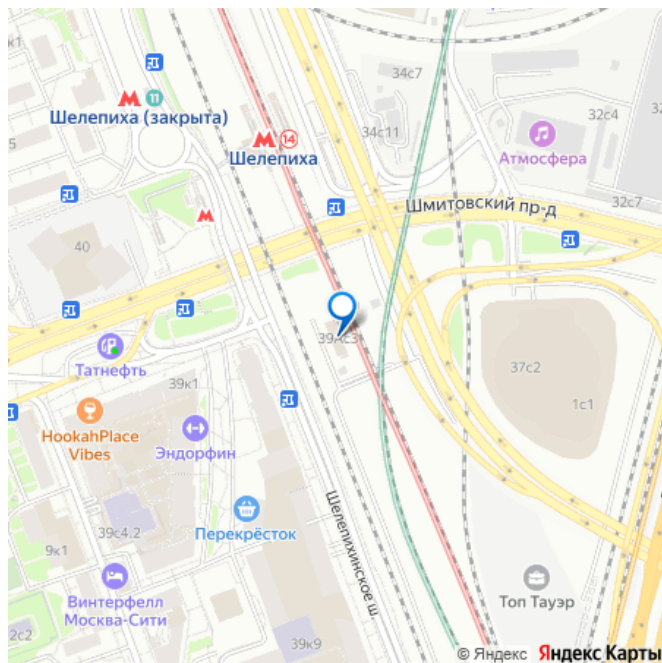
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок

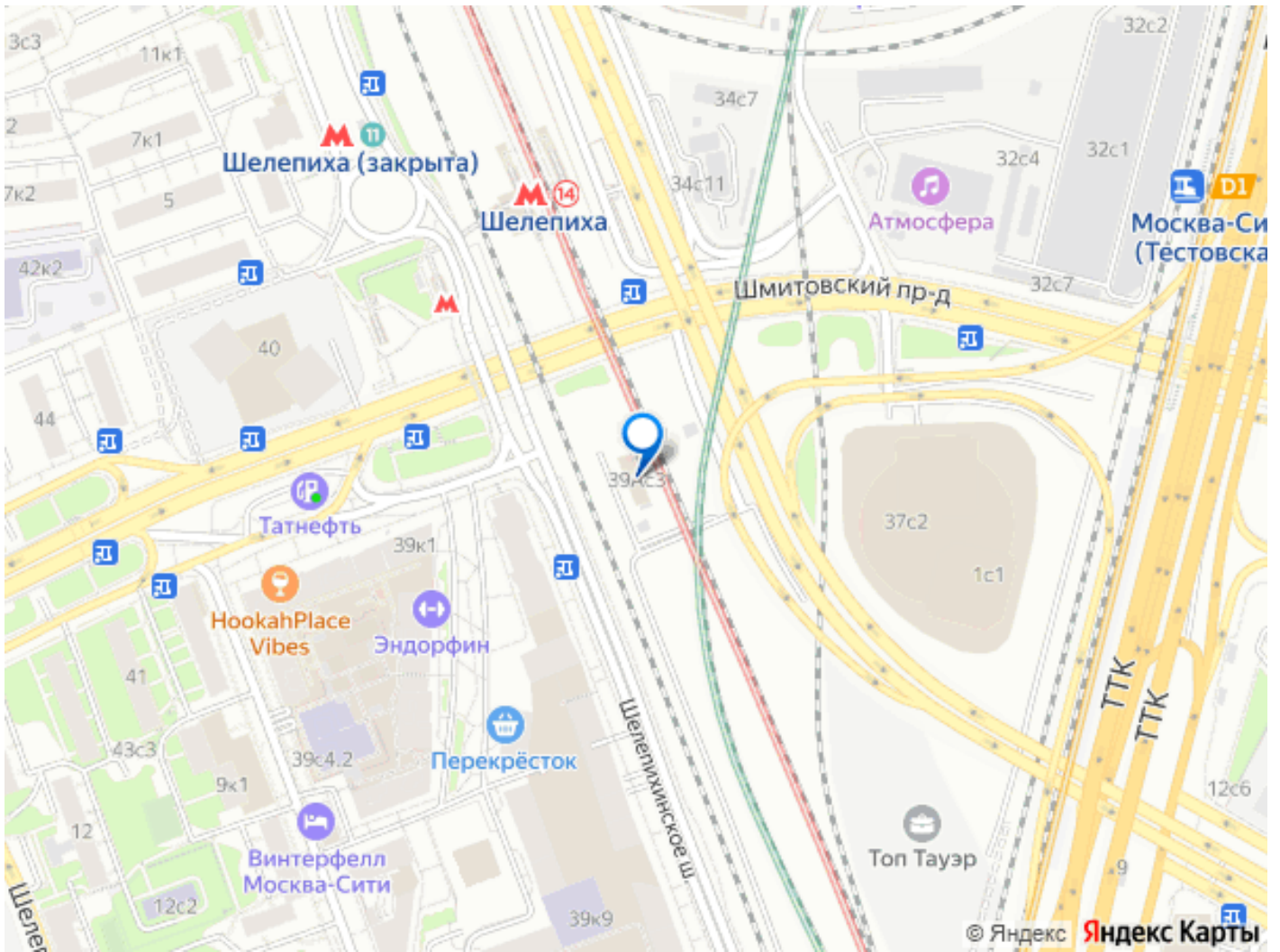


Квартира с 2 спальнями общей площадью 87 м² в комплексе Headliner рядом с набережной Москвы-реки и деловым центром «Москва-Сити». Выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле в светлых тонах. В оформлении использованы премиальные материалы — натуральный шпон, итальянский керамогранит, инженерная доска Fenix. Квартира укомплектована мебелью Baxter, BoConcept, Cattelan Italia, Minotti. Интерьер дополняют хрустальные LED-люстры и непальский ковёр ручной работы. В квартире выполнена полная шумоизоляция, полностью заменены окна на немецкие панорамные системы Schuco. Балкон с подогревом, облицован керамогранитом. Установлены тёплые полы, приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование LG, многоуровневая система освещения с различными сценариями, мультирум-аудиосистема, конвекторы Varmann, домашний кинотеатр Sonance. Спланирована кухня-гостиная с островом и обеденной зоной, мастер-спальня с гардеробной, детская спальня или кабинет, ванная комната, гардеробная, постирочная, прихожая с системами хранения. Квартира полностью меблирована, немецкая кухня Leicht оборудована техникой Neff, включая винный шкаф и кофемашину. Постирочная оснащена стиральной и сушильной машинами Miele, паровым шкафом Samsung. Установлена входная дверь с доступом по отпечатку пальца, электронный звонок, видеонаблюдение и домофон BAS-IP. Предусмотрены 2 машино-места с зарядной станцией в подземном паркинге.

Комментарий эксперта. Меня зовут Ольга Кузнецова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную

презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 5 011.





Move.ru - вся недвижимость России