

Создано: 06.04.2026 в 03:09

Обновлено: 06.04.2026 в 02:54

Агент

**79151351754**

**Москва, переулок Сивцев Вражек, 37/16**

**200 000 ₺**

Москва, переулок Сивцев Вражек, 37/16

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

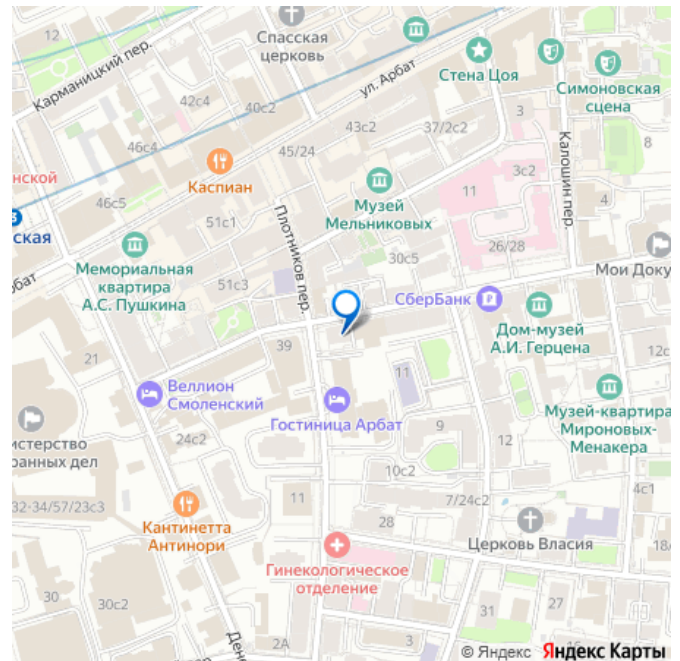
2 балкона

лифт

## Описание

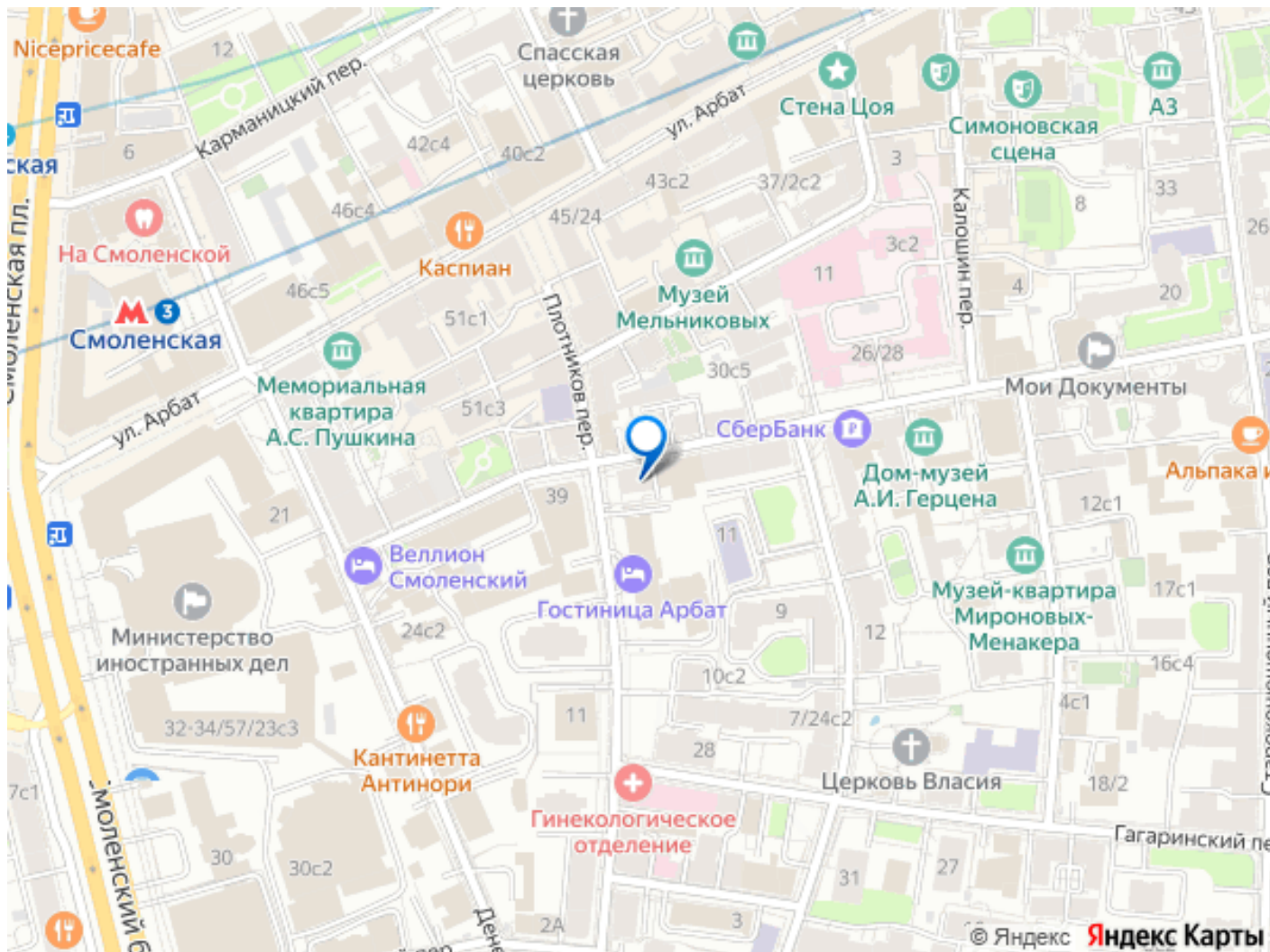
Предлагаю вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру площадью 87 кв. м, расположенную на 5 этаже 8-этажного кирпичного дома. Построенный в 1962 году,

для заметок



дом находится в отличном состоянии и оснащен двумя пассажирскими лифтами. До станции метро «Смоленская» всего 7 минут пешком, что делает это местоположение особенно удобным для тех, кто ценит быстроту и комфорт передвижения по городу. Квартира оформлена в современном дизайнерском стиле. Светлые и просторные комнаты с мебелью, установленной как на кухне, так и в жилых зонах, создают уютную и комфортную атмосферу. В квартире есть все необходимое для удобства жизни: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Планировка включает один санузел с душевой кабиной и два балкона, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня. Дом окружен развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, различные клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Благодаря близости к центру города, у вас будет множество возможностей для досуга и развлечений. Условия аренды включают обязательную предоплату и залог. Квартира сдается на длительный срок, предпочтительно для семьи или пары. Все юридические детали сделки будут обсуждены на месте, в том числе и возможность оформления договора аренды. Приглашаю вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, буду рад ответить на все ваши вопросы и помочь с арендой.





Move.ru - вся недвижимость России