

Создано: 25.01.2026 в 11:12

Обновлено: 25.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9288347100>

Иван Шнеппс, Иван Шнеппс

**79230794138**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к2**

**230 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

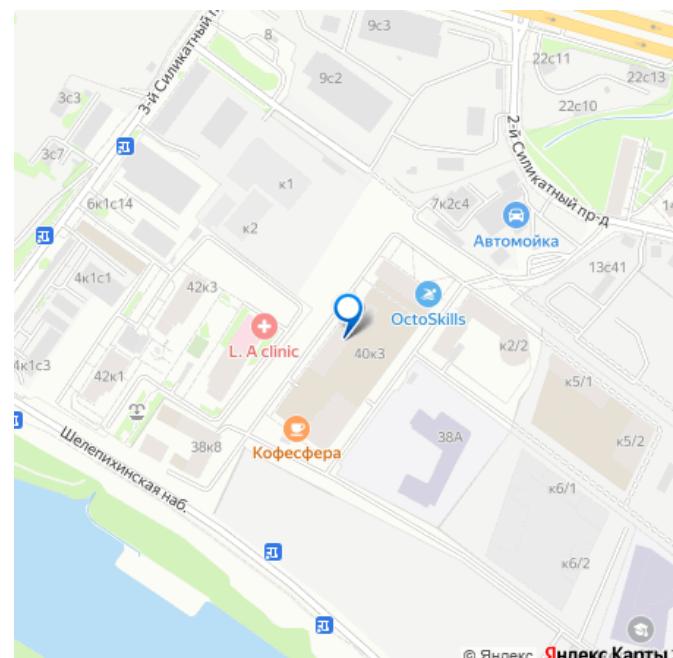
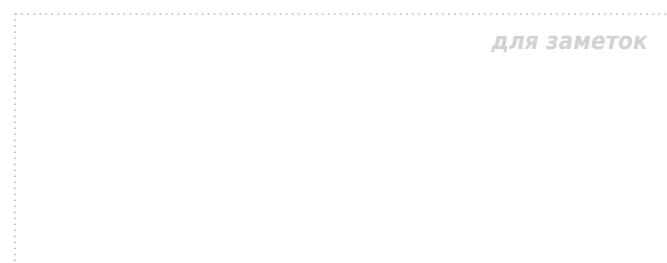
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка



## Описание

Сдаётся просторная квартира в новом ЖК Сидней Сити. Квартира расположена на 18 этаже 24-этажного дома. Высокие потолки (3.1 метра) и окна, выходящие во двор и на Москва Сити, создают ощущение простора и уюта. Кухня-гостиная и две спальни, в одной из которых есть гардеробная. Два санузла (один соединен с ванной, второй санузел без ванны). Установлены фильтры очистки воды, а так же система защиты от протечек.

Квартира полностью оборудована техникой, имеется лоджия. Большое количество вместительных шкафов. Тёплый пол. В доме есть подземная отапливаемая парковка.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

