

Создано: 28.01.2026 в 17:41

Обновлено: 06.02.2026 в 19:17

<https://move.ru/objects/9288520913>

Агент

**79856315032**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 24/1

**165 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 24/1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

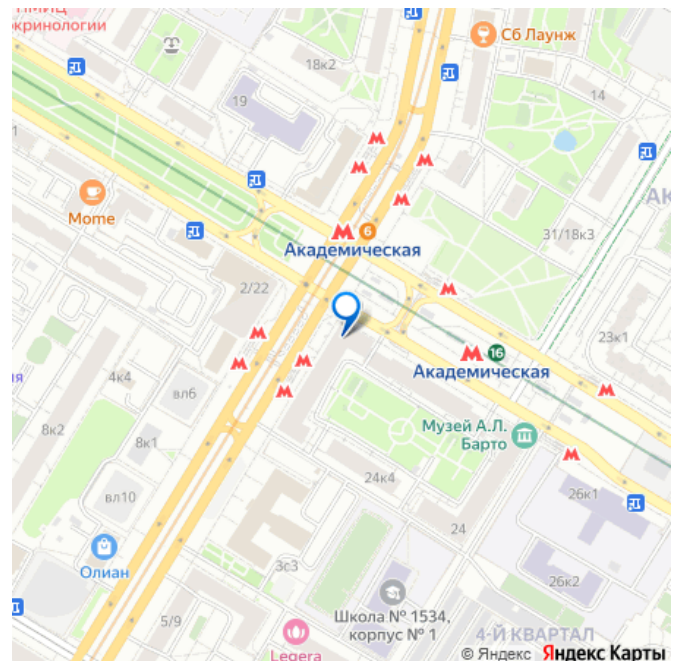
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

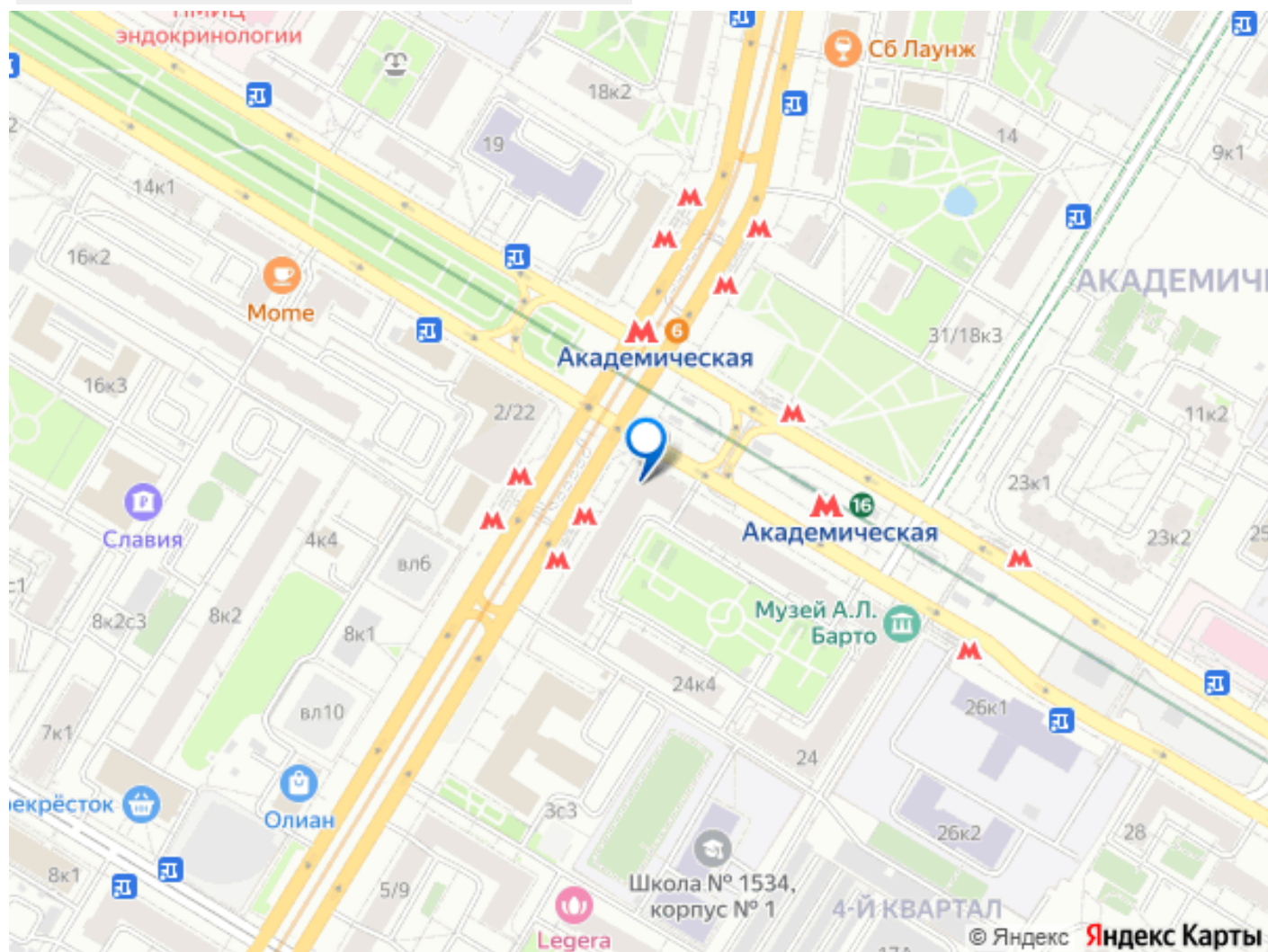
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на пятом этаже из восьми. Общая площадь 88 кв. м, жилая — 56,3 кв. м, кухня — 11 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До метро «Академическая» всего одна минута пешком, что делает местоположение особенно удобным. В квартире выполнен евроремонт. Есть все необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Также имеется просторная лоджия, где можно отдохнуть. Дом был построен в 1957 году и выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. В здании есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Закрытая территория. Парковка наземная, поэтому всегда найдется место для автомобиля. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для проживания с семьей. Развитая инфраструктура позволяет быстро и без проблем добраться до необходимых

объектов. Условия аренды: заключается договор аренды. Возможна оплата по безналичному расчету. Комиссия агентства обсуждается. Проживание возможно для семьи или нескольких человек. можно с детьми и воспитанными животными. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России