

Создано: 23.09.2025 в 13:02

Обновлено: 29.11.2025 в 09:56

**Москва, Подколокольный переулок,
16/2С1**

235 000 ₽

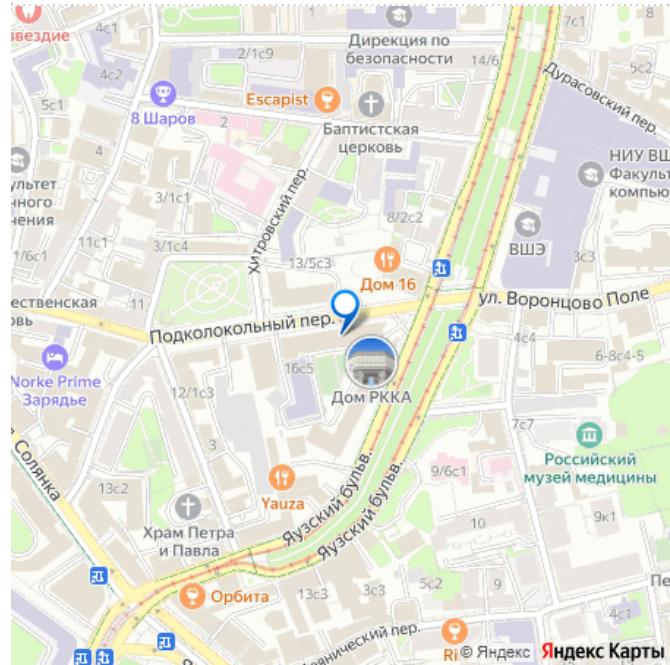
Москва, Подколокольный переулок, 16/2С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Подколокольный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Редкое предложение внутри Бульварного кольца — квартира с панорамным видом на Москву в историческом доме-памятнике (Дом с фигурами). Квартира расположена на 8-м этаже дома, включённого в список объектов культурного наследия. Из окон открывается уникальный вид на весь центр Москвы: Кремль, сталинские высотки, Москва-Сити. Высокие потолки 3,5 м и большие окна по всему периметру создают ощущение воздуха и наполняют квартиру большим количеством света. При этом благодаря ориентации на Хитровку квартира остаётся удивительно тихой. Планировка продумана для комфортной жизни семьи или пары: две просторные изолированные спальни и большая кухня-гостиная. Аккуратный ремонт выполнен в светлых тонах. Квартира полностью укомплектована современной техникой: кондиционер, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник и мелкая бытовая техника. Всего две квартиры на этаже, а охраняемая территория со шлагбаумом дарит чувство безопасности для

всей семьи. Во дворе — благоустроенная детская площадка с ещё одним памятником архитектуры (Дом Хитрово). Также есть возможность арендовать парковочное место за отдельную плату. В пешей доступности — метро Китай-город и вся ключевая инфраструктура старой Москвы: Yauza, рестораны, театры, лучшие школы, культурные пространства. Эта редкая квартира — для тех, кто ценит атмосферу исторического центра Москвы, панорамные виды и комфорт жизни внутри Бульварного кольца.

