

Создано: 28.01.2026 в 23:55

Обновлено: 28.01.2026 в 22:27

<https://move.ru/objects/9288520873>

Агент

**79230774786**

**Москва, Ермолаевский переулок, 22-26С1**

**170 000 ₽**

Москва, Ермолаевский переулок, 22-26С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

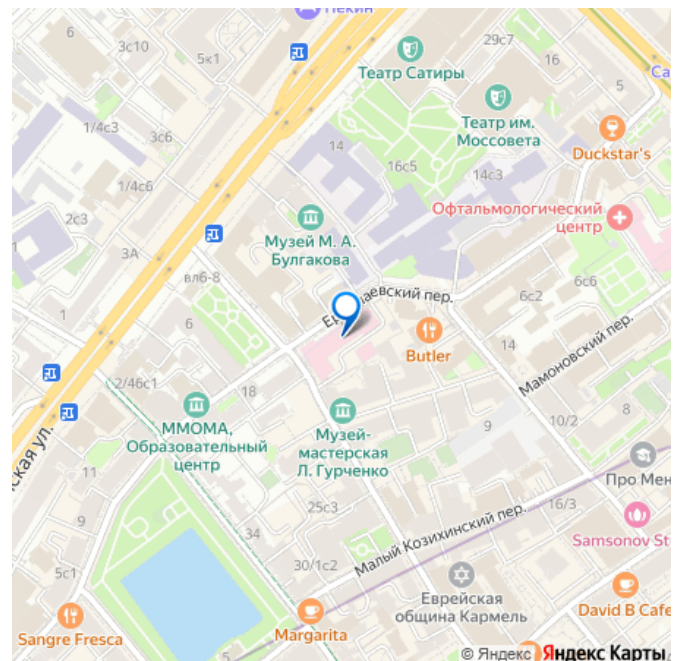
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

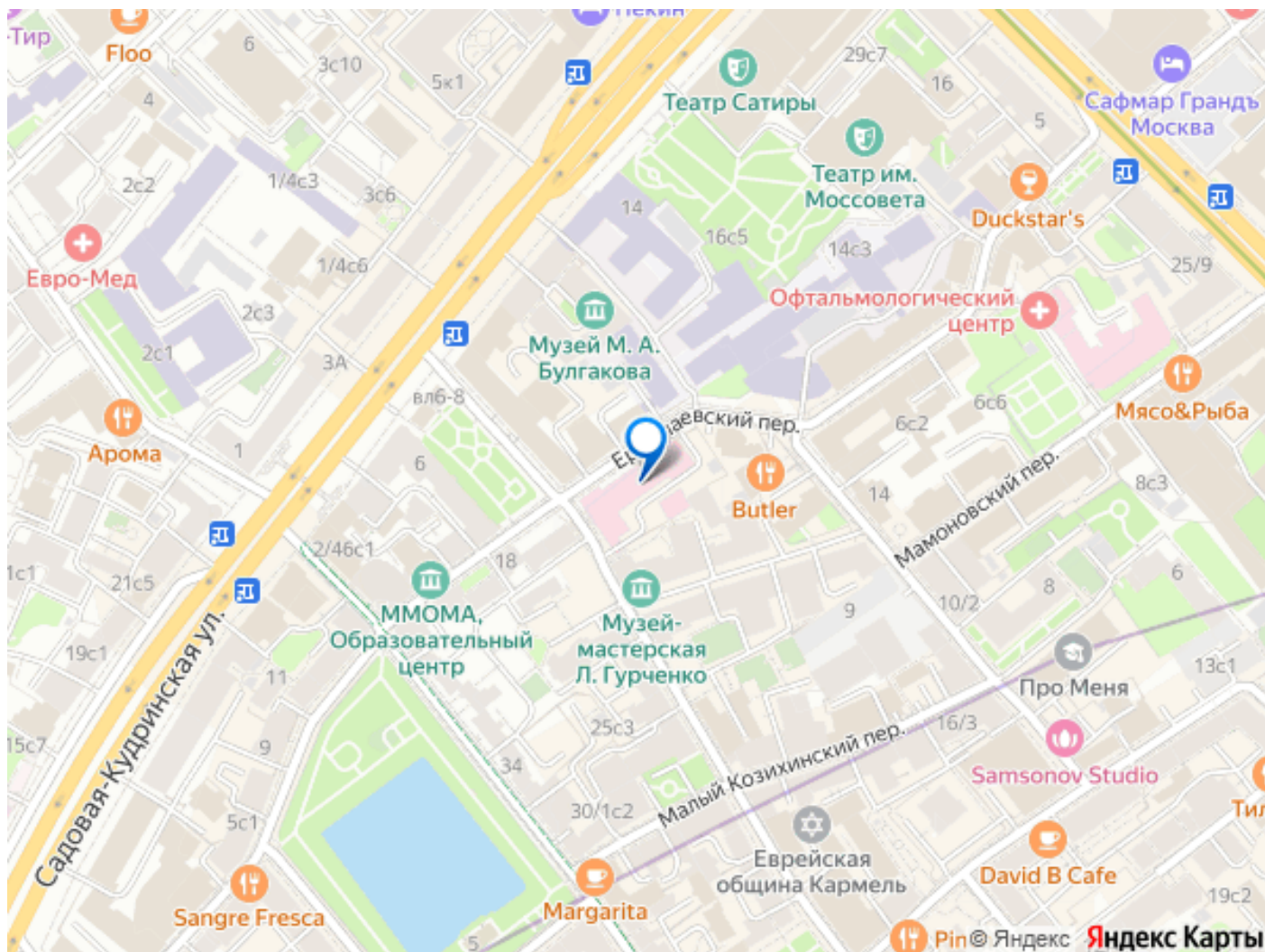
## Описание

Уникальное предложение - очень красивая, просторная и уютная 3-комнатная квартира на Патриарших прудах, в 5 мин. пешком от м.Маяковская. Стиль - классика. Дорогая итальянская мебель, в кабинете - мебель из красного дерева ручной работы.

Кондиционеры во всех комнатах. Вся необходимая техника, включая посудомоечную машину. Консьерж. Парковка стихийная во дворе. Вход/въезд во двор с двух сторон. Тихий центр. Изысканный классический дизайн вместе с функциональной практичностью создают удивительную атмосферу для ценителей уюта, качества и удобства одного из самых престижных и востребованных районов центра Москвы. Для хороших клиентов небольшой торг))







Move.ru - вся недвижимость России