

**Зара Мишиева, Частный маклер**  
**79230742168**

🕒 Создано: 16.01.2026 в 15:04  
Обновлено: 28.01.2026 в 08:37

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 4к1**

**85 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,  
4к1

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

**Детали объекта**

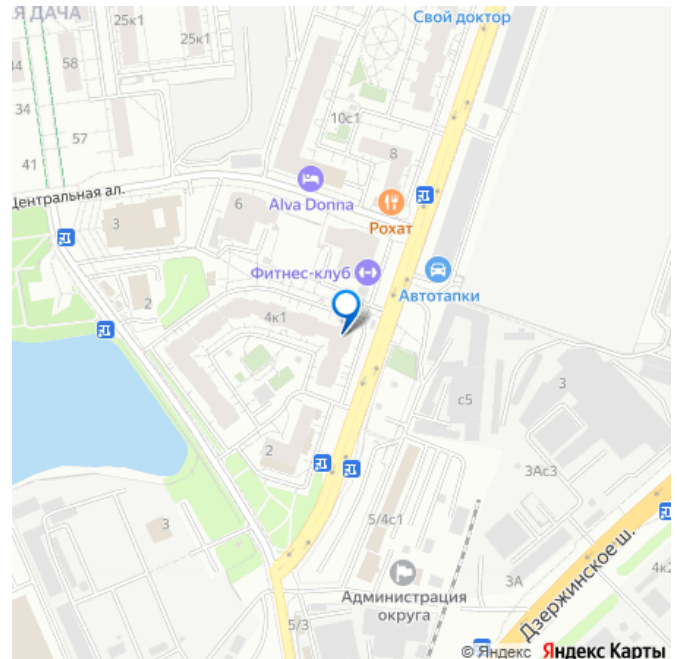
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдается в аренду просторная трехкомнатная квартира в Котельниках, по адресу: 2-й Покровский проезд, 4к1. Общая площадь квартиры составляет 90 кв. м, жилая площадь — 55 кв. м, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2,7 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. по всей квартире тёплые полы, видеодомофон, охранная система В квартире выполнен современный евроремонт, что придает интерьеру стиль и комфорт. В вашем распоряжении будет вся необходимая техника: холодильник, телевизор (3)и стиральная машина. Кухня оснащена мебелью. В квартире два санузла: один с ванной, другой с душевой кабиной, поэтому каждый член семьи сможет выбрать удобный

для себя вариант. Для дополнительного удобства в квартире есть две лоджии. Дом, в котором находится квартира, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно комфортно добираться до квартиры даже с крупными покупками. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, а значит, все необходимое для жизни будет под рукой. До станции метро Котельники можно дойти пешком за 21 минуту. Условия аренды: заключение договора аренды. Квартира идеально подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит простор и комфорт. Приезжайте на просмотр и оцените все достоинства этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!



