

Создано: 08.11.2025 в 11:20

Обновлено: 08.11.2025 в 11:05

<https://move.ru/objects/9286419214>

Агент

**79230744960**

## Москва, проезд Нансена, 3

**100 000 ₽**

Москва, проезд Нансена, 3

Округ

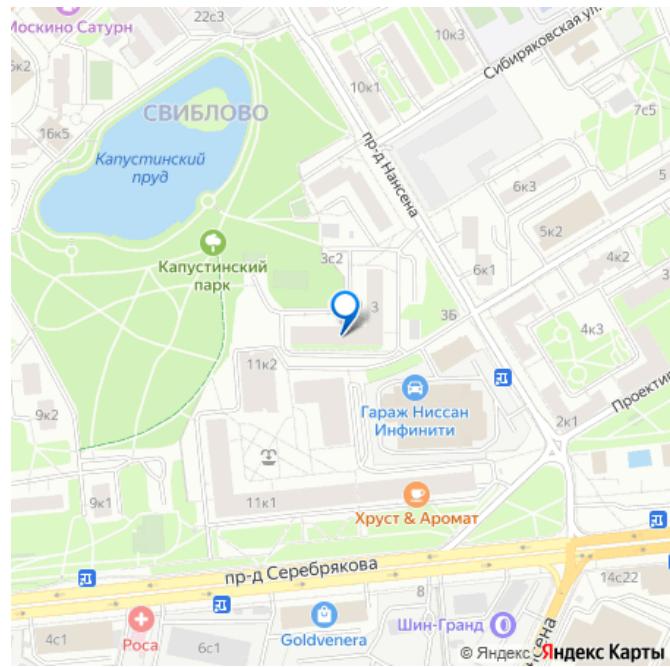
для заметок

[СВАО, район Свиблово](#)



Улица

[проезд Нансена](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

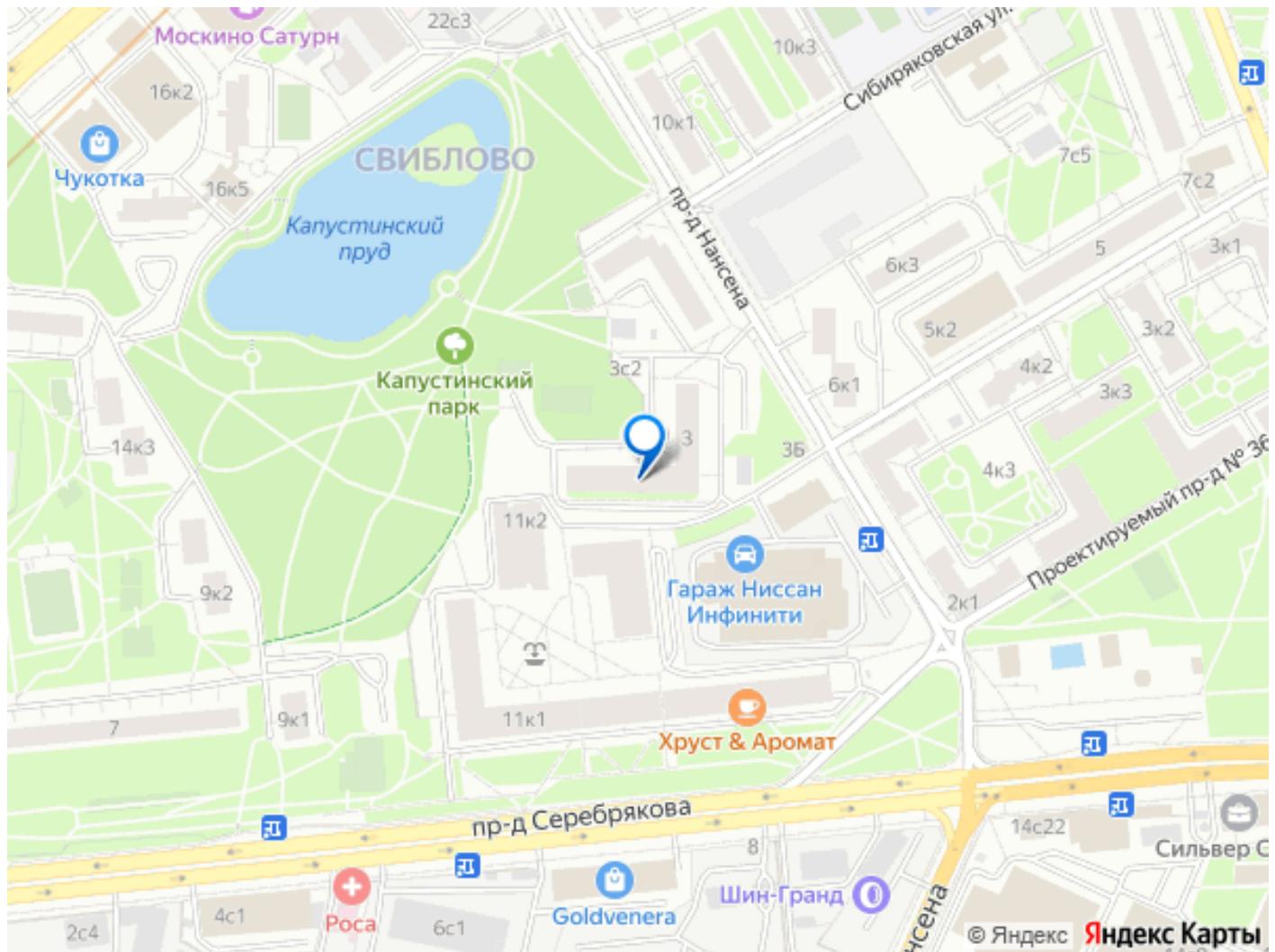
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

СДАЕТСЯ просторная 3-х комнатная квартира в отличном состоянии рядом с метро Свиблово (Ботанический сад). Полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой и всем необходимым для комфортного проживания. Кондиционер, две застекленные лоджии, теплый пол. Окна выходят во двор, в квартире тишина. Планировка: просторная кухня, три изолированные комнаты, большой холл, ванная комната и два туалета. Кухня укомплектована мебелью и бытовой техникой. Удобная прихожая с большим шкафом для одежды. Из окон открывается красивый вид на Москву и озеро. Две квартиры на этаже, хорошие соседи. Большая лестничная площадка, закрывается, имеются два шкафа для хранения вещей и место для велосипеда, коляски и др. Очень ухоженный зеленый двор, детские и спортивная площадки, волейбольная/футбольная огороженная площадка. Въезд во двор под шлагбаум, парковка во дворе. Рядом прекрасная зона отдыха Капустинский парк с красивым озером. Сдается на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России