

Создано: 22.01.2026 в 21:54

Обновлено: 23.01.2026 в 04:13

<https://move.ru/objects/9288280821>

Николай Шведченко, HAPPINESS

79859612298

Москва, Ленинградский проспект, 34А

300 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 34А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

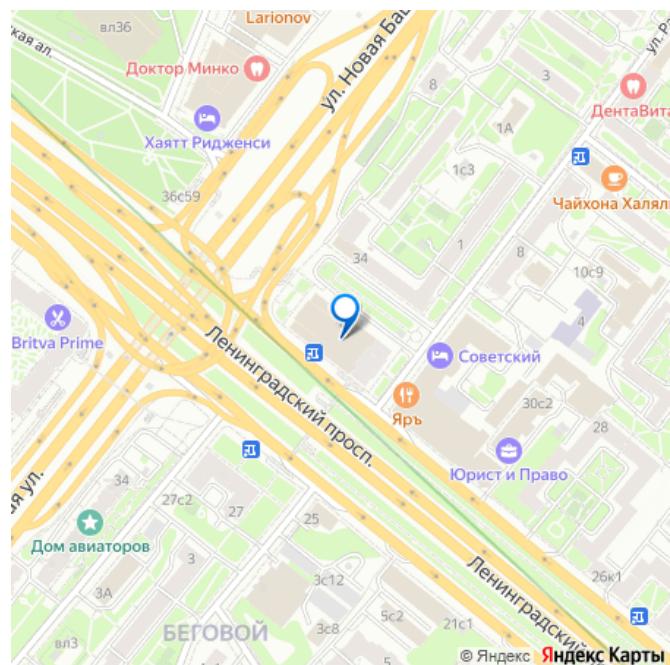
75 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90 м²



Этаж

20/32

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Описание

Сдается впервые Квартира Эти апартаменты созданы для тех, кто выбирает не просто жить в Москве, а жить красиво: дизайнерская отделка в светлой палитре задаёт ощущение воздуха и спокойствия с первого шага.

Сердце пространства — гостиная-кухня с全景 окнами: здесь приятно устраивать семейные ужины, принимать друзей или просто наблюдать за городом.

Планировка продумана под реальную жизнь: мастер-спальня с гардеробной дарит приватность и порядок, а дополнительная

изолированная комната легко превращается в детскую, кабинет или тихую творческую студию. Комфорт поддерживает полный комплект мебели и техники: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, сушилка для белья, кондиционеры,

телевизор, интернет — всё уже на своих местах, без лишних хлопот. Два санузла с

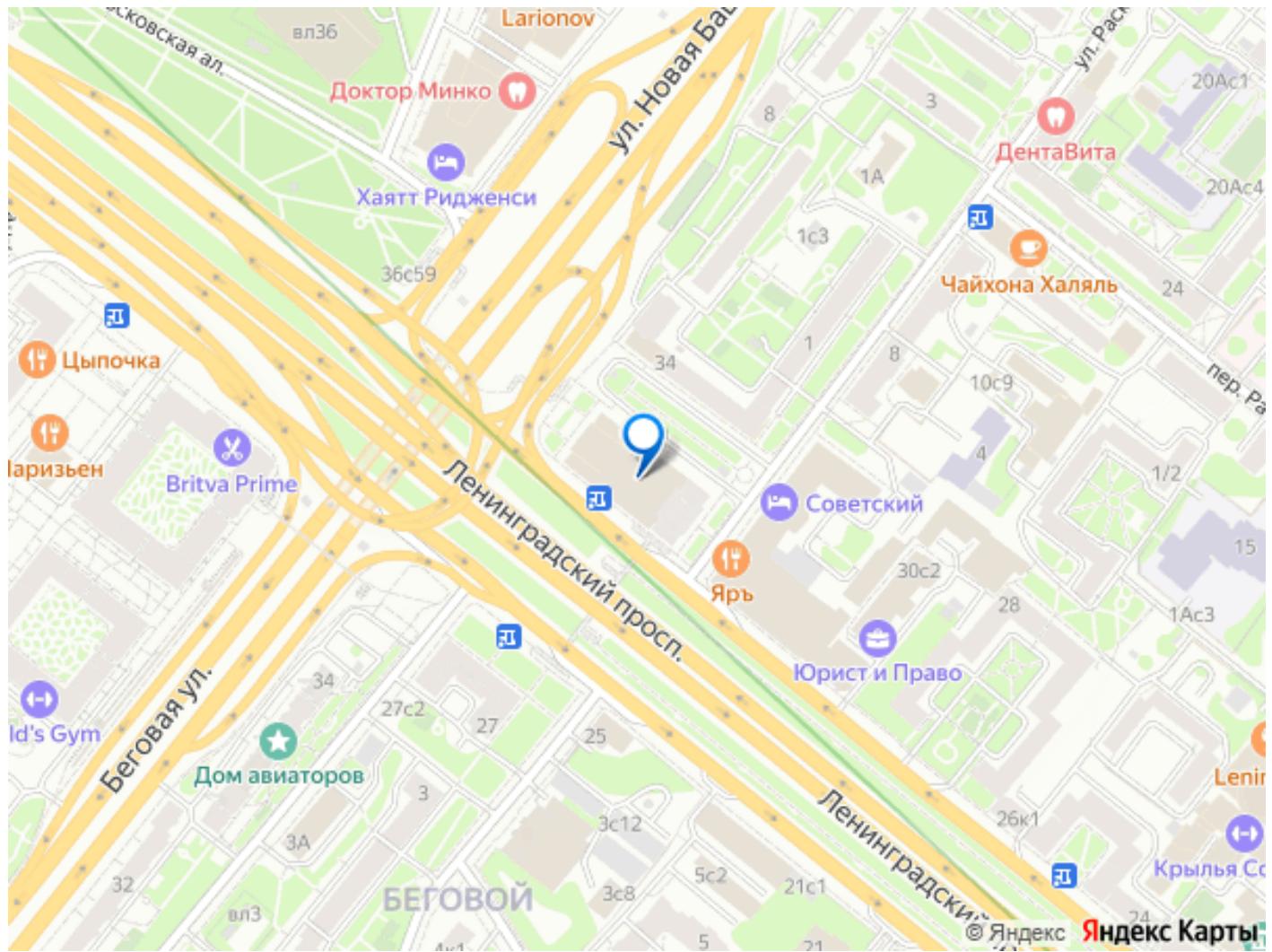
качественной сантехникой — привычка к удобству, которая особенно ценится в динамичном ритме города. ЖК/Дом Alcon Tower — статусный комплекс апартаментов в выразительной архитектуре ар-деко, где эстетика ощущается не на картинке, а в ежедневных маршрутах по дому. Уровень сервиса на стороне резидента:

круглосуточный консьерж, охрана и ощущение защищённости делают возвращение домой по-настоящему спокойным. Подземный паркинг снимает вопрос времени и погоды: приезжать и уезжать удобно, а приватность сохраняется на правильном премиальном уровне. Современное лифтовое хозяйство поддерживает комфортный темп жизни,

когда каждая деталь работает на вас. Район Беговой — собранная и престижная локация на севере столицы, рядом с ключевыми проспектами и быстрыми маршрутами в центр. Метро Динамо и Петровский Парк — удобные ориентиры для тех, кто ценит мобильность и не любит лишние пересадки. Близость Петровского парка добавляет зелёную паузу в насыщенный день и делает район особенно приятным для прогулок. Инфраструктура Окружение возле Динамо и Белорусской — это городской комфорт в формате всё рядом, когда нужные сервисы находятся без долгих разъездов. Удобные транспортные сценарии и быстрые выезды в сторону центра помогают экономить самое ценное — время. Этот адрес подходит тем, кто живёт в движении, но хочет возвращаться в пространство тишины, порядка и продуманного комфорта. Звоните — квартира улетает!







Move.ru - вся недвижимость России