

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:03

Обновлено: 24.03.2026 в 13:43

**Собственник**

**79197263296**

**Москва, Малая Сухаревская площадь, 3**

**160 000 ₺**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

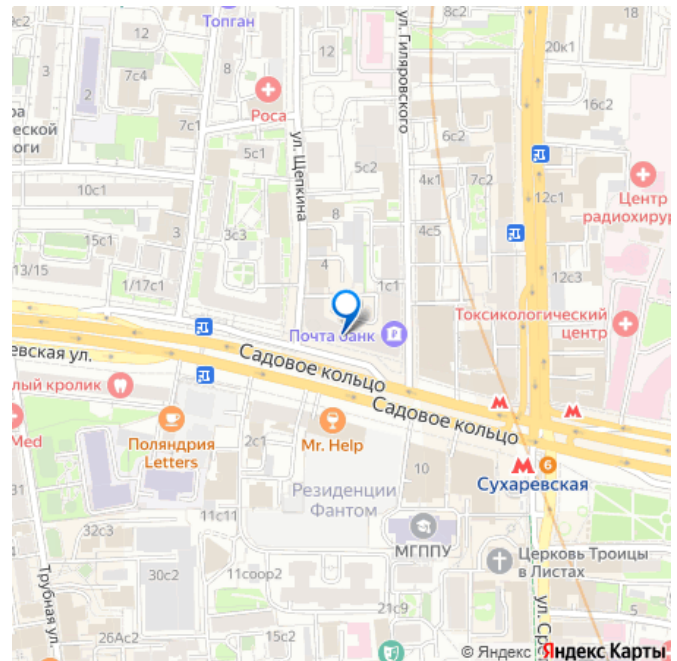
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

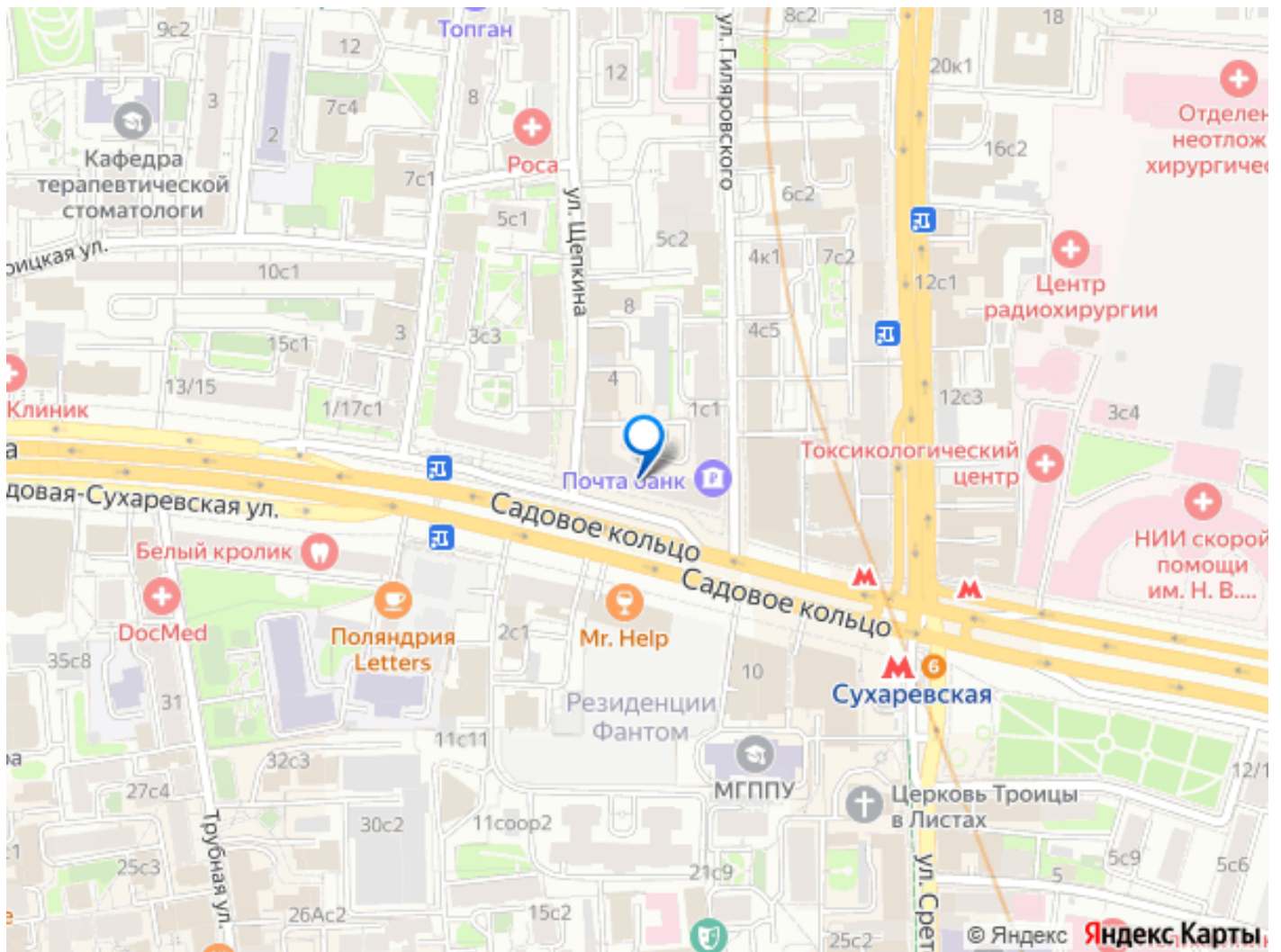
да

мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые 3-комнатная квартира в сталинском доме в центре Москвы. Общая площадь с балконом - 92,5 кв.м., без балкона - 91,5 кв.м., площадь комнат - 12,5/19,1/20,5 кв.м., кухня - 10,9 кв.м., совмещенный санузел, застекленный балкон, открытый балкон. Окна квартиры выходят на обе стороны дома. В квартире выполнен косметический ремонт, в комнатах установлены кондиционеры, кухня оборудована встроенным гарнитуром с техникой, включая посудомоечную машину, есть стиральная машина. По согласованию есть возможность оборудовать квартиру дополнительной мебелью. Чистый подъезд, новый лифт, красивый фасадный дом 1951 года постройки, ж/б перекрытия. Парковка во дворе за шлагбаумом. До метро 300 м. В шаговой доступности школа и детский сад, магазины, аптеки, кафе, рестораны, банки, пункты выдачи, театры и музеи, НИИ скорой помощи им. Склифосовского, много благоустроенных мест для прогулок (Самотечный бульвар, Аптекарский огород и пр.)





Move.ru - вся недвижимость России