

Создано: 03.02.2026 в 12:59

Обновлено: 03.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288999573>

**НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ,
НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ
79169302931**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 13К2

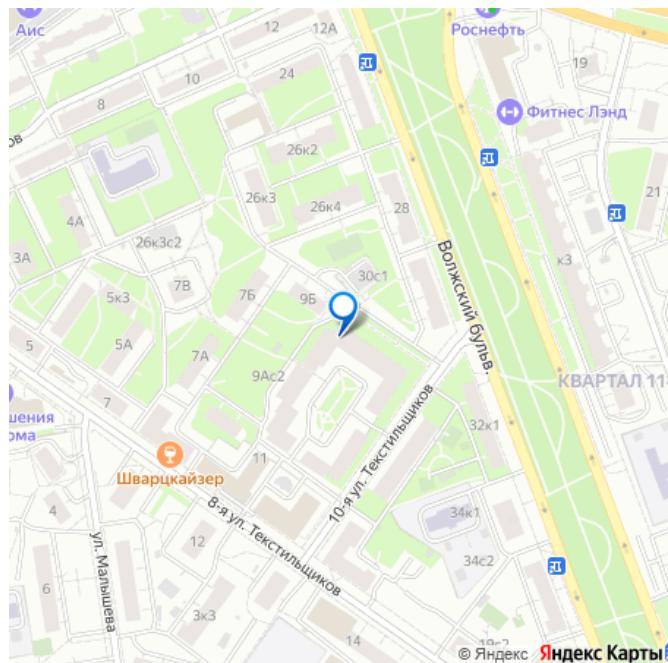
120 000 ₽

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 13К2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

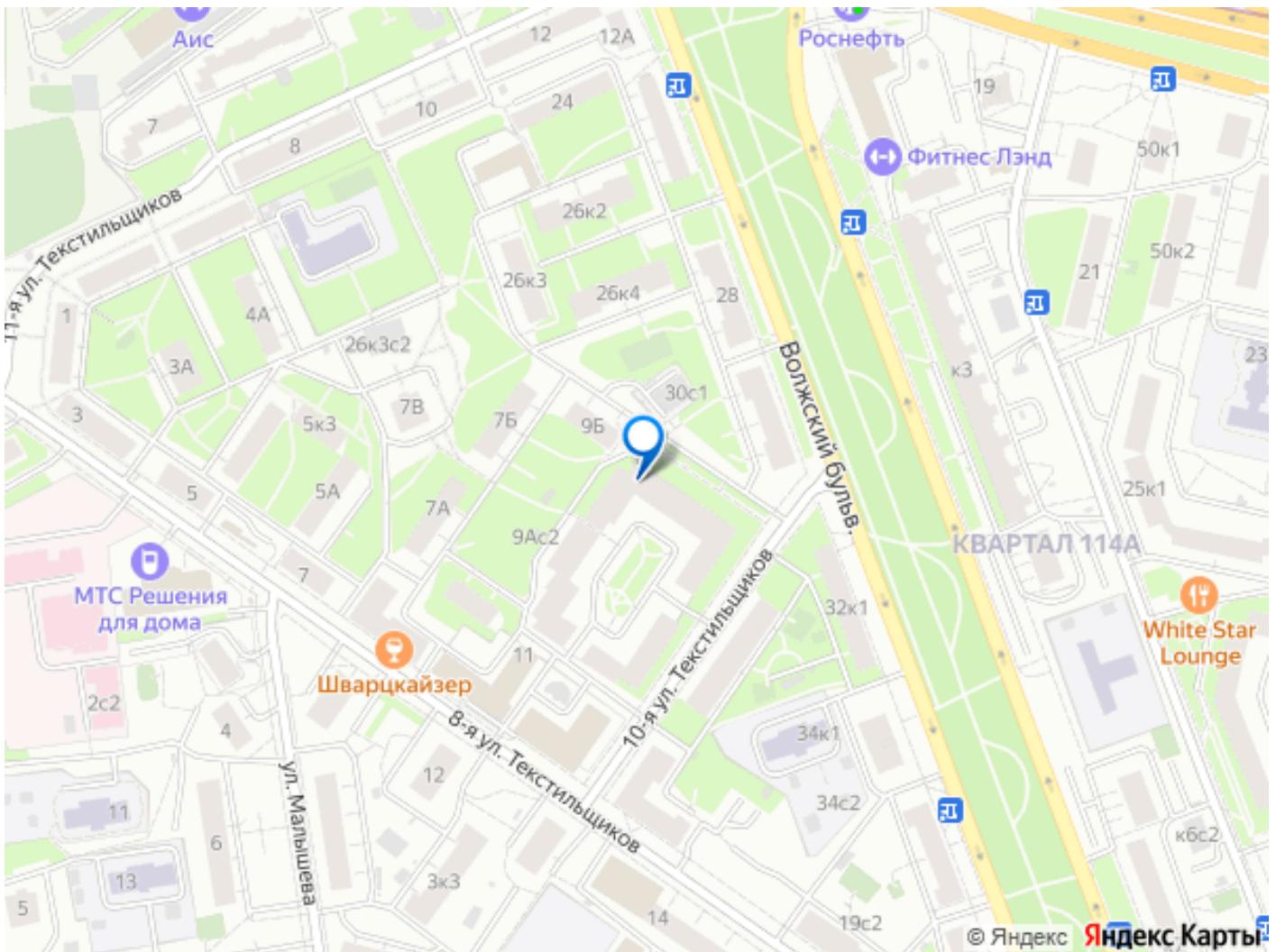
Предлагаю Вашему вниманию уютную , чистую, светлую, просторную 3-х комнатную квартиру в кирпичном доме. СДАЁТСЯ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК!!! Качественный современный ремонт. Квартира оборудована необходимой техникой (стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь) и мебелью.

Застеклённая просторная лоджия 3,2 м² . Общая площадь 91,6 м²: кухня 10,7 м² + гостиная 22,5м², комнаты изолированы 15,1 м²-14,1м², коридор 13,3 м², раздельный сан.узел. Тихие, дружелюбные соседи. Чистый ухоженный подъезд с консьержем.

Сложившийся район с отличной инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, кафе, пункты выдачи заказов, салоны, аптеки, спортивный комплекс Москвич, пекарни и многое другое для комфортной жизни. В пешей доступности Парк им Шкулева, Усадьба Люблинно, Парк «Малые Кузьминки», Люблинский пруд.

Прекрасная транспортная доступность: станция метро Текстильщики, МЦД 2 ,БКЛ 15 минут пешком, станция метро Волжская 20 минут пешком, станция метро Кузьминки 17 минут пешком. Строго животных!!! ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России