

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 12:36

Агент

79390152432

**Москва, Большой Предтеченский
переулок, 23**

185 000 ₽

Москва, Большой Предтеченский переулок, 23

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

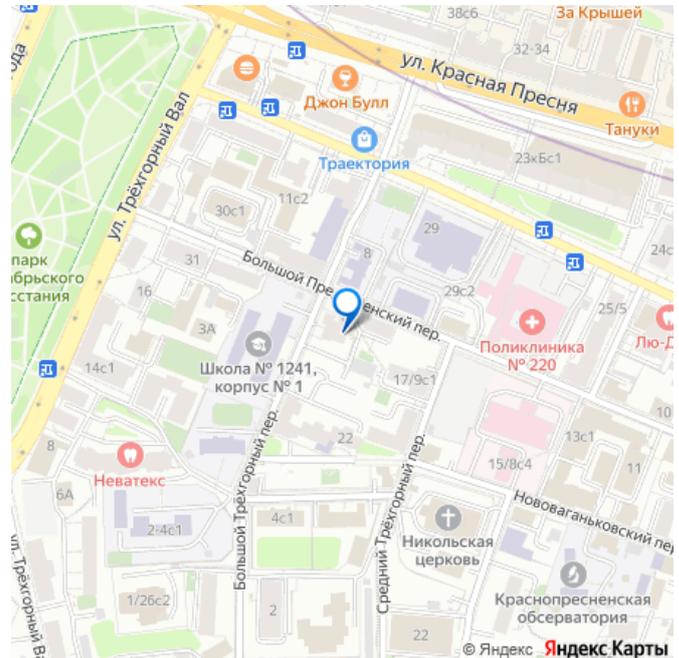
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

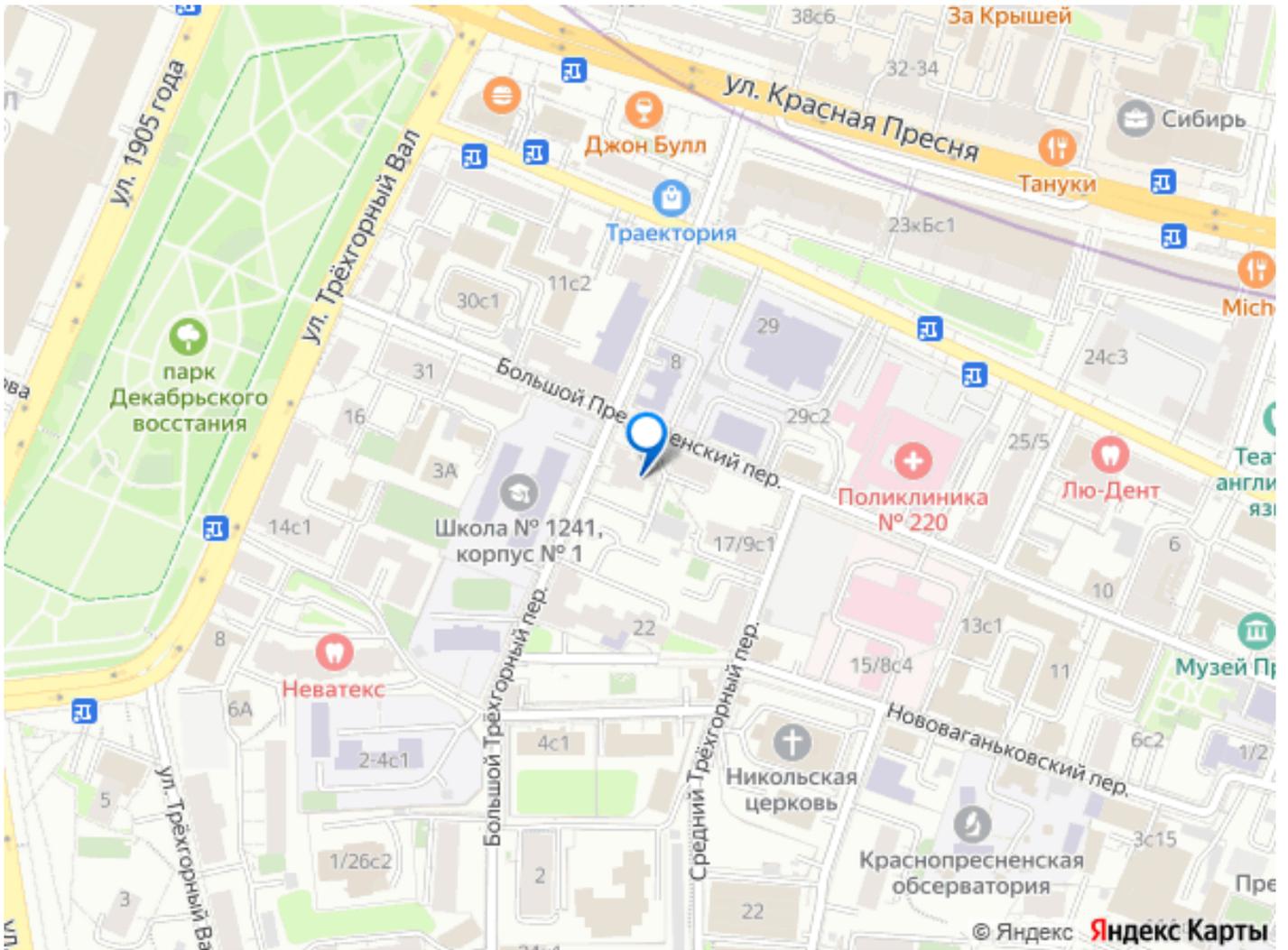
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок замечательная просторная трехкомнатная квартира площадью 91 кв.м. в современном кирпичном доме в 7 минутах неспешным шагом до метро 1905 года!!! Прекрасные виды из окон на Москву: как на ладони Москва-Сити, Белый дом, гостиница Украина!!! Свежий современный ремонт, в котором еще никто не жил!!! Новые мебель и бытовая техника!!! Ведомственный дом с полуметровыми кирпичными стенами и высокими потолками 3 м., гарантирующий тепло зимой и прохладу летом. Подъезд в образцовом состоянии, новые лифты, консьерж. Территория дома огорожена шлагбаумом для въезда. Комнаты изолированные, светлые и просторные с большими окнами: кухня-гостиная 30 кв.м., спальня 18,4 и комната свободного назначения (можно сделать детскую или кабинет) 12,6 кв.м. Из спальни есть выход на лоджию (5 кв.м.), где можно отдыхать любясь городскими видами. Два санузла: один с душевой кабиной, раковиной и биде, второй гостевой со стиральной машиной, 4 и 3 кв.м, соответственно. Просторная прихожая (16,6 кв.м) с гардеробной (4,2 кв.м.) при входе в квартиру. Квартира частично меблирована, комплект необходимой мебели обсуждается по факту вселения. Прекрасный

район города, где в пешей доступности есть все, что создает комфорт для жизни и детей и взрослых. Отличная транспортная доступность как на общественном, так и на личном транспорте: пешком до метро Краснопресненская, прямой выезд от дома на ТТК и Садовое кольцо. Гарантийный залог разбиваем.





Move.ru - вся недвижимость России