


**Павел Конорев, ИП Конорев П. А.**  
**79162083971**

 Создано: 03.02.2026 в 20:56  
Обновлено: 04.02.2026 в 19:39

**Москва, Нагатинская набережная, 10к3**

**150 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10к3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

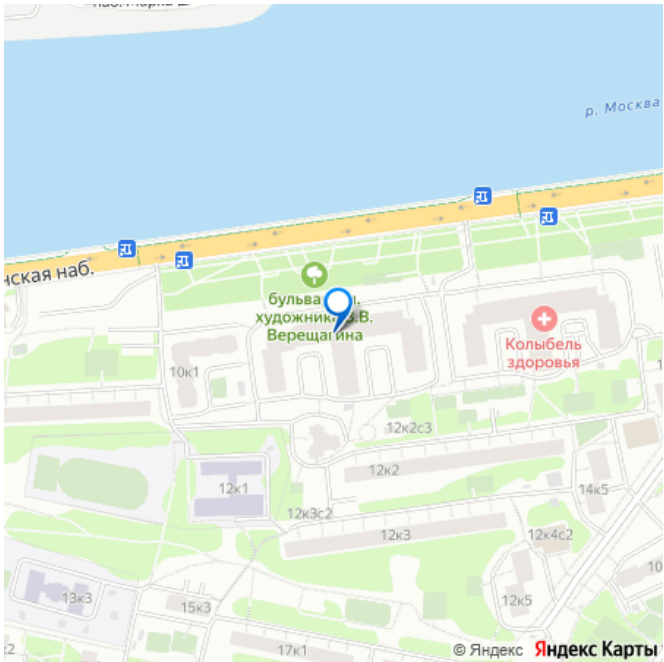
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

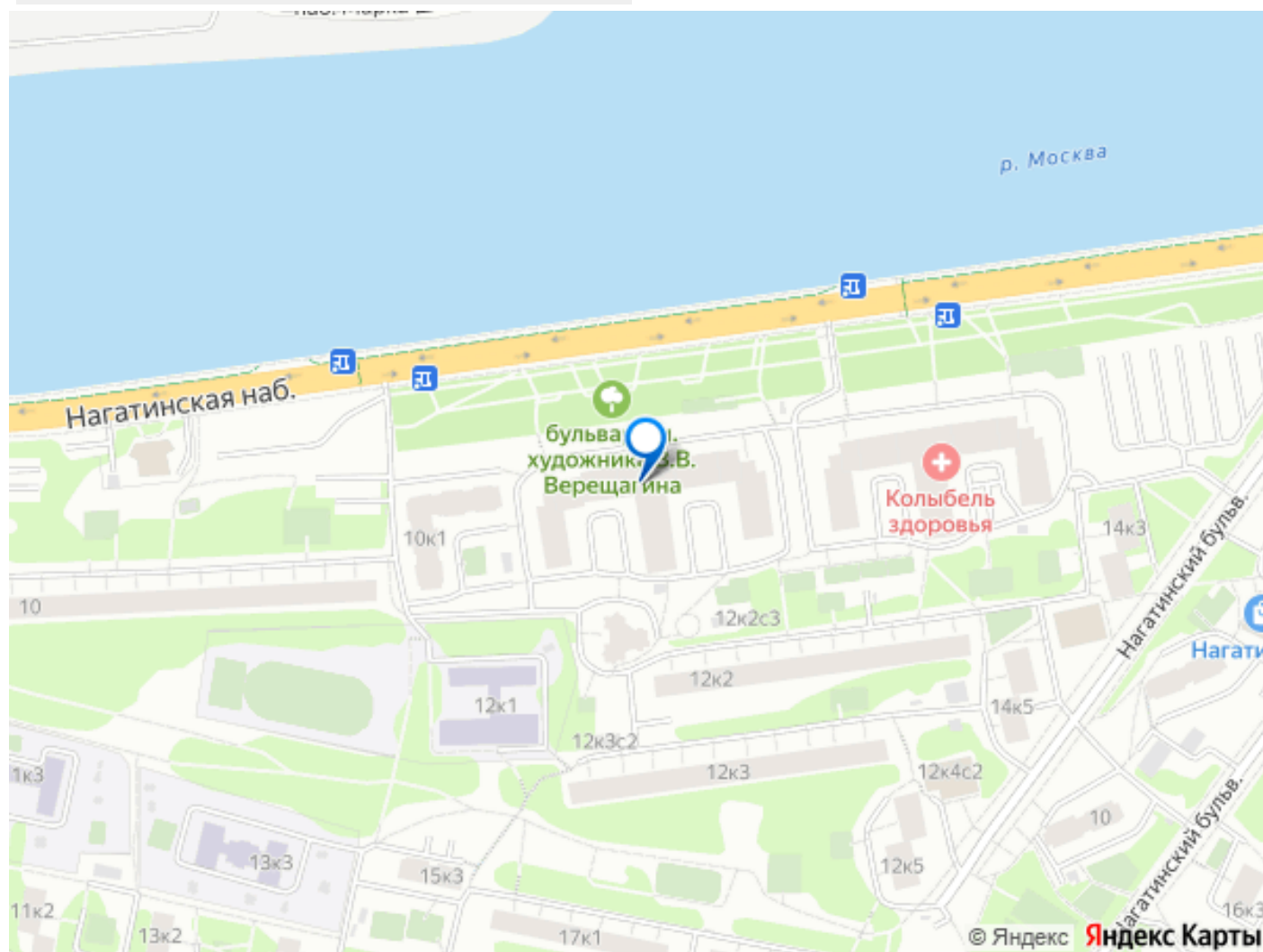
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная квартира с 3 спальнями, качественным ремонтом и шикарным видом на Москву реку и Бульвар Верещагина. Квартира в хорошем состоянии. Выполнен качественный ремонт по дизайнерскому проекту, делался для себя. Де-факто 4-комнатная квартира: три изолированные спальни, проходная гостиная, два санузла (гостевой туалет и основной санузел) и просторная кухня-столовая, дополнительно объединенная с лоджией. Окна из двух комнат и кухни выходят в сторону набережной. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Установлен фильтр для воды (обратный осмос). Располагается в ЖК «Нагатино-Садовники». Закрытая территория двора, прямо под окнами пешеходный Бульвар Верещагина с воркаутом и большими детскими площадками. Зеленый обжитой район, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Школа с большим стадионом в 30 метрах от дома, в 50 метрах от дома две большие парковочные площадки. В 1,5 км от дома парк Коломенское, примерно

в 1 км - остановка электрического речного  
трамвая, фитнес-клуб с большим бассейном.  
Рассмотрят семьи, можно с детьми.  
Дополнительная информация по телефону.  
Возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России