

**SKYEST, SKYEST**  
**79230736133**

Создано: 28.09.2025 в 10:21

Обновлено: 17.01.2026 в 17:12

**Москва, Ленинградский проспект, 37/4**

**450 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

16/40

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

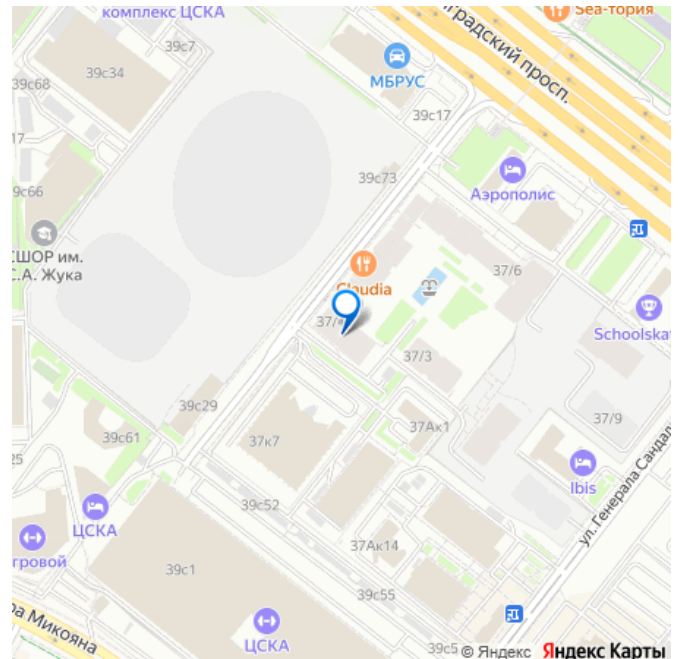
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЛОТ 227 Аренда 3-комнатной квартиры площадью 92 кв.м. Метро Динамо, 8 минут пешком. Жилой комплекс премиум класса Prime Park (Прайм Парк). Ленинградский проспект, 37/4. Квартира с дизайнерской отделкой в современном стиле. Квартира полностью оборудована современной техникой европейских производителей. Квартира очень светлая и просторная. Панорамное остекление имеет полную шумоизоляцию, всегда будет тихо и спокойно! Виды во двор. Потолки 3.2 метра. Планировка: кухня-столовая-гостиная, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, спальня, гостевой санузел. Жилой комплекс Прайм Парк это квартал премиум-класса, в состав которого входит девять двухсекционных монолитных зданий высотой от 20 до 41 этажа, которые соединены между собой малоэтажными секциями. Собственная инфраструктура квартала включает в себя два детских сада, общеобразовательную школу, фитнес-клуб с бассейном, супермаркет, разнообразные сервисные службы, оздоровительные и

развлекательные учреждения. 5ями, стеклянные атриумы в просторных входных группах, дизайнерская отделка мест общего пользования, панорамные окна, элементы системы умный дом, возможность оплаты коммунальных услуг, заказа уборки квартиры через приложение для смартфона, несколько зон ресепшн, шесть высокоскоростных лифтов фирмы Schindler с интеллектуальным управлением, помещения для хранения детских колясок и спортивного инвентаря, двухэтажный подземный паркинг с системой распознавания номерных знаков, рассчитанный на 2400 автомобилей, закрытая придомовая территория с несколькими садово-парковыми зонами общей площадью 6 гектаров, центральной площадью, фонтаном, арт-объектами, детскими, спортивными площадками и ландшафтным озеленением.



