

Создано: 26.01.2026 в 17:05

Обновлено: 26.01.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9288427121>

Ирина Титова, Ирина Титова

79862742439

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

380 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

27/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

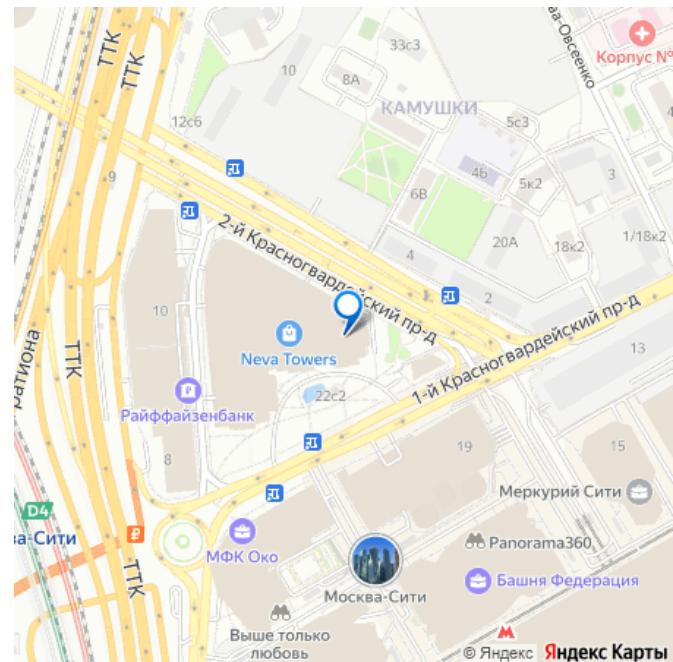
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2019 г.

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

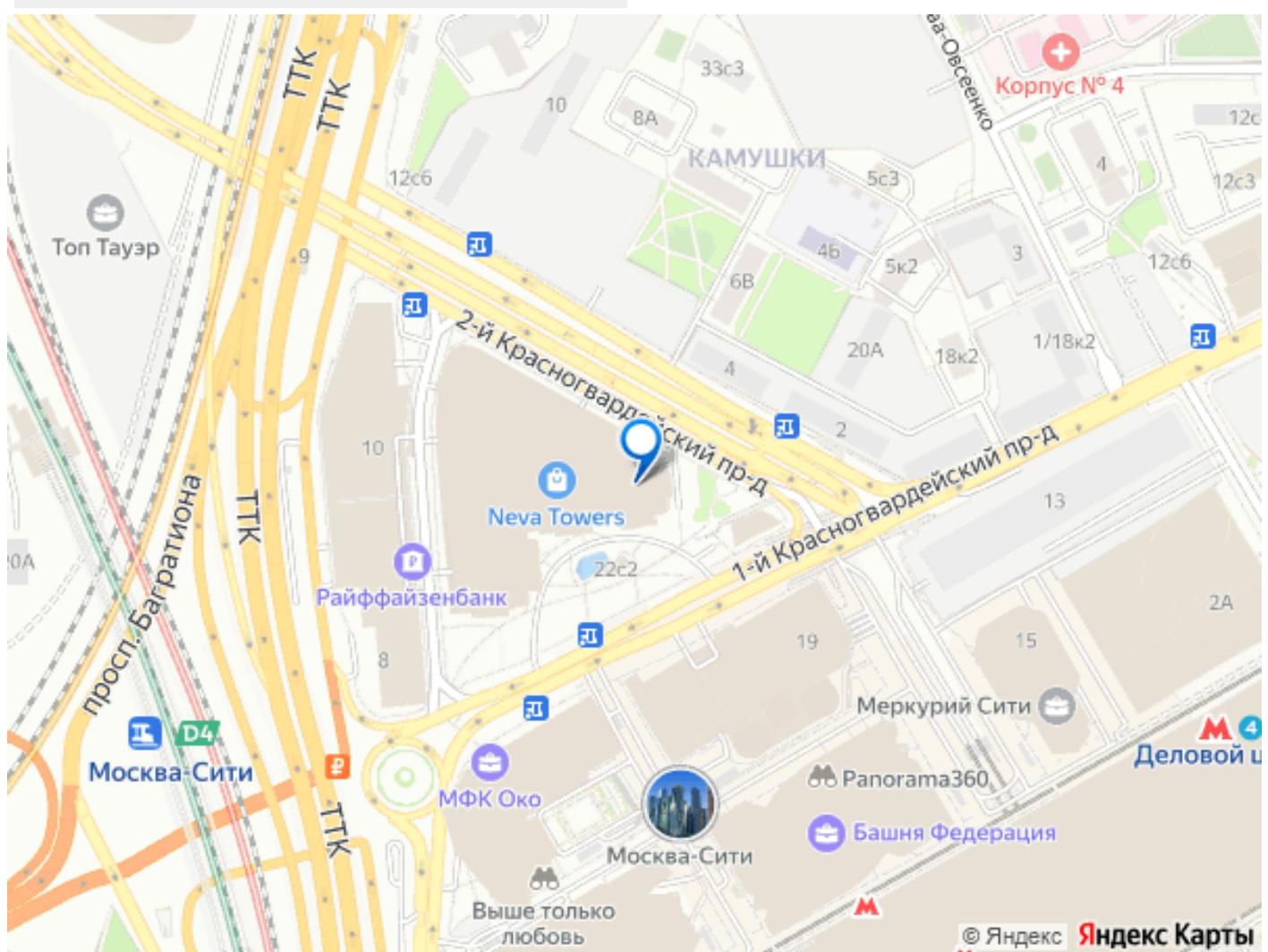
Описание

Представляем вашему вниманию просторные апартаменты в сердце Москвы-Сити по адресу: 1-й Красногвардейский проезд, 22с2. Общая площадь составляет 92 кв. м, из них жилая — 80 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Апартаменты расположены на 27-м этаже современного монолитного дома 2020 года постройки, всего в здании 78 этажей.

Высокие потолки 3.9 метра создают ощущение простора и свободы. В апартаментах выполнен качественный ремонт, есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. На кухне установлена современная техника: холодильник, посудомоечная машина и кондиционер. В гостиной вас порадует большой телевизор. Ванная комната оснащена как ванной, так и душевой кабиной, поэтому каждый член семьи сможет выбрать удобный вариант. Дом находится в отличном состоянии, благодаря недавнему году постройки. Прямо у дома есть удобная парковка. Близость к метро — всего 3 минуты пешком до станции Москва-Сити — делает этот вариант особенно привлекательным для тех, кто ценит время и удобство передвижения. В непосредственной близости от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет вам и вашей семье жить в комфортных условиях, имея под рукой всё необходимое для повседневной жизни. Приглашаем вас на

просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этих замечательных апартаментов.





Move.ru - вся недвижимость России