

🕒 Создано: 15.02.2026 в 14:31

Обновлено: 15.02.2026 в 14:41

Агент

79862742881

Москва, Рабочая улица, 16

150 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 16

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

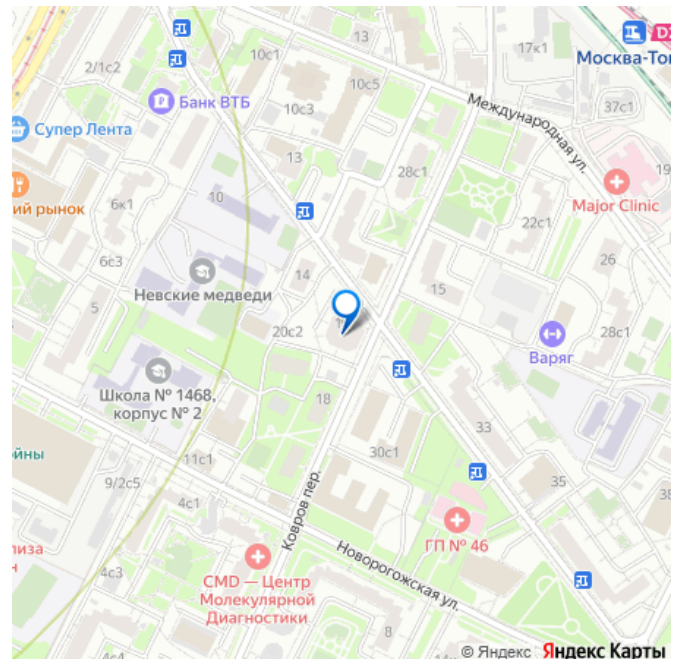
Тип балкона

2 лоджии

лифт, парковка

Описание

для заметок



Сдаётся изящная квартира с продуманной до мелочей планировкой и интерьером, создающим проживающим высочайший уровень комфорта и удобства в историческом сердце столицы — на тихой Рабочей улице, где гладь Яузы соседствует с благородными фасадами старой Москвы на пешеходной Школьной улице и неспешным городским бытом. Преимущества: • Высокий этаж, открытые виды на центр • Удобная планировка • Изолированные комнаты • Две застеклённые лоджии Планировка • Кухня-столовая с гостиной • Просторная ванная комната • Окна выходят на две стороны • Большой коридор Окна ориентированы на В, СВ и С. В квартире за счет высокого этажа и дополнительной шумоизоляции очень тихо и светло. Описание Внутри вас встречает светлая обитель, оформленная в духе северного лофта: ровные светлые стены, тёплый благородный пол под ногами, крупные видовые окна, щедро наполняющие пространство дневным светом и воздухом. Планировка продумана рачительно: уютная спальная ниша для тихого отдыха с отдельной лоджией, технологично выверенная детская спальня для троих сорванцов, просторная гостиная для бесед и чтения и аккуратно выделенная кухня, снабжённая всем, что нужно заботливому хозяину, включая собственную лоджию. В квартире установлены все нужные в быту машины и приборы: верная стиральная машина Hotpoint Ariston, вместительный холодильник liebherr, новая плита и вытяжка - zugmund&stein, духовка и микроволновка Bosch. Продуманное современное освещение, создающее мягкий свет как для труда, так и для вечернего уюта. Из окон взору открываются и горделивые силуэты Башен Москва-Сити, и строгие вершины сталинских

высоток, чьи очертания особенно торжественно рисуются на фоне закатного неба над Яузой. Инфраструктура Окрестности полны жизни и вдохновения: вокруг - тихие улочки, историческая застройка, уютные кафе, галереи и места, где можно предаться размышлениям или неспешной прогулке по пешеходной Школьной улице. А для реализации детского потенциала, в пешей доступности расположены бассейн, дворец детского спорта и творчества, легкоатлетический центр, а также ряд офисных и административных зданий. МФЦ, детская и взрослая поликлиники помогут решить возникшие вопросы. Рядом с Рабочей улицей находится площадь Рогожская Застава с одноименным и очень уютным рынком. Транспортная доступность В нескольких минутах пути расположены станции метро Площадь Ильича и Римская, открывающие быстрый путь к любой точке огромного города и позволяющие легко соединять дела и приятные занятия. Таганский район отличается развитой инфраструктурой. Удобный выезд на основные магистрали садовое и ТТК, при этом район остаётся спокойным и комфортным для жизни. Квартира полностью готова к заселению: вся мебель и техника уже ждут нового жильца. Подходит для семьи, ценящей центральное расположение, удобство, тишину и качественную городскую среду. Оперативный показ. Заселение день в день. По всем вопросам звонить 24/7.



