

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:37

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:56

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к4**

220 990 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.1 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

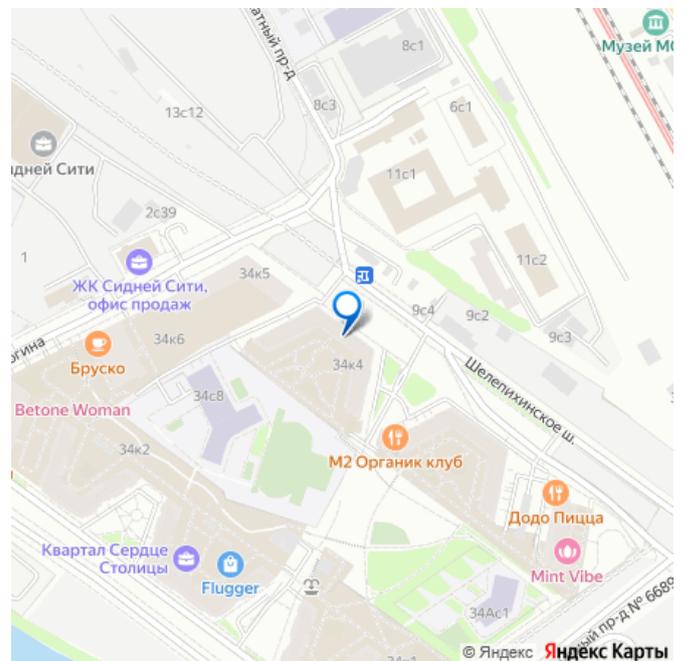
лифт, парковка

Описание

<https://move.ru/objects/9291242622>

**Арендный дом Сердце Столицы,
ДОМ.РФ Аренда
79682449635**

для заметок



Доступно заселение на следующий рабочий день после обращения! 13576:СС-1-122
Доступна к просмотру и бронированию!
Сдается в долгосрочную аренду
трехкомнатная квартира с отдельной гардеробной комнатой и множеством окон в новом арендном доме «Сердце Столицы» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии! Разрешено проживание с животными! Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой: - посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционеры; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - обеденный стол со стульями на четыре персоны; - двуспальный раскладной диван; - двуспальная кровать с прикроватными тумбами; - компактный шкаф в спальне; - вместительный шкаф в гардеробной; - диван-кровать в детской комнате; - письменный стол и стул в рабочей зоне; -вместительный шкаф и мягкий пуф в прихожей. В квартире два санузла: один совмещенный санузел с ванной, другой-гостевой. Услуги консьерж-сервиса 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое. Закрытый благоустроенный двор без машин оснащен системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной, вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. «Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным

Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке.

Собственная развитая инфраструктура:

аптеки, банки, кафе и рестораны,

медицинские учреждения,

общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-

уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым

бассейном с морской водой, торговый

комплекс с большим супермаркетом

Перекресток и центром интерьеров The DOM,

салоны красоты, магазины. Хорошая

транспортная доступность: 14 минут пешком

до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом

остановки всех видов наземного транспорта.

В ближайшем будущем планируется запуск

современных речных трамваев с остановкой

около жилого комплекса. Почему арендное

жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная

аренда? - Надежность: официальный договор

аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при

оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ -

Безопасность: видеонаблюдение и охрана -

Авторский дизайн и новая мебель; -

Современная бытовая техника; - Выбор,

бронирование и оплата аренды через

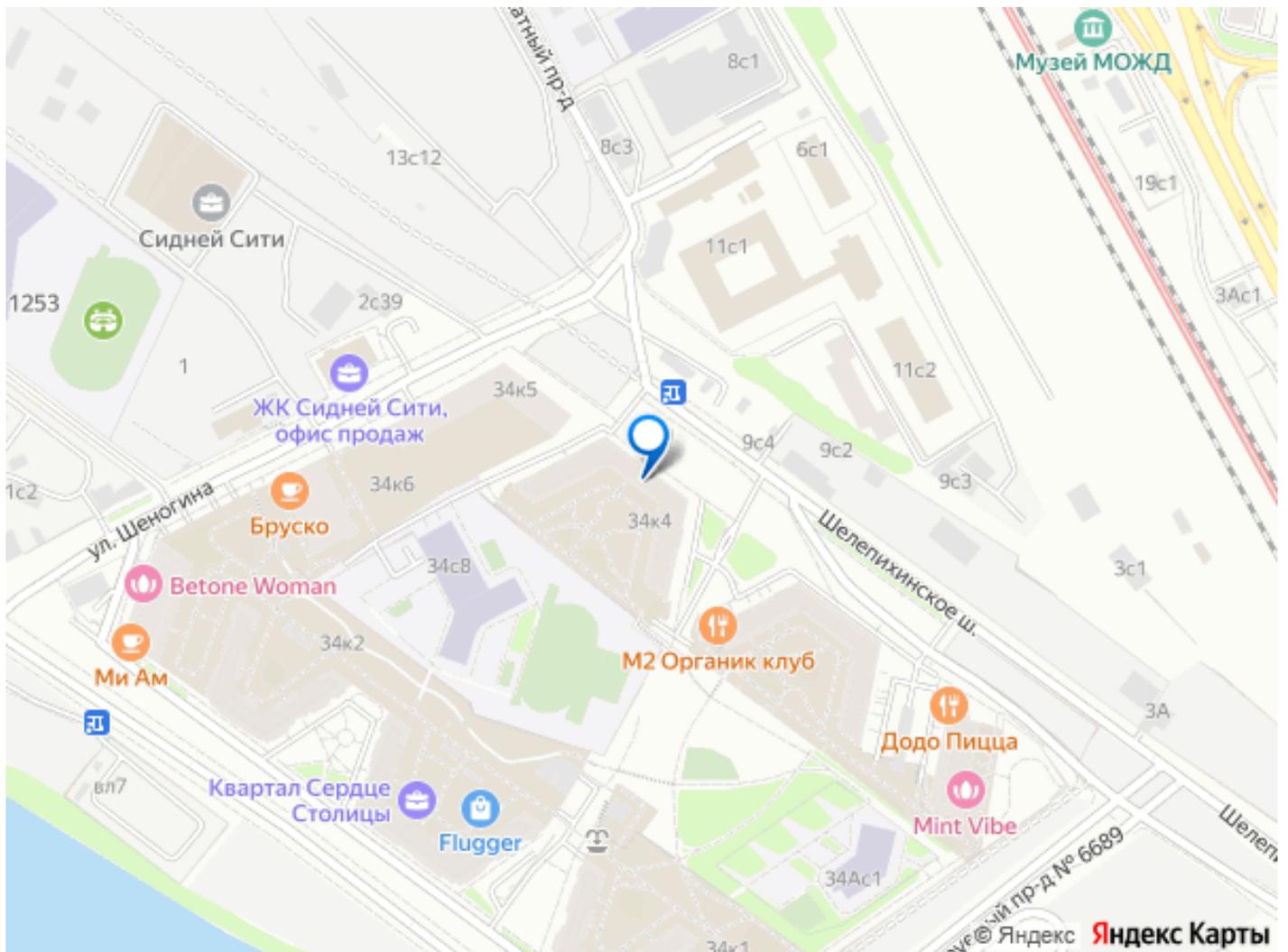
мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда

жилья»; - Можно с детьми и домашними

животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7

и дополнительные услуги (у





Move.ru - вся недвижимость России