

Создано: 04.11.2025 в 06:14

Обновлено: 17.12.2025 в 11:53

<https://move.ru/objects/9286304382>

Сергей Ногтев, Частный маклер

**79855053387**

Москва, улица Большое Понизовье, 8

**120 000 ₽**

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



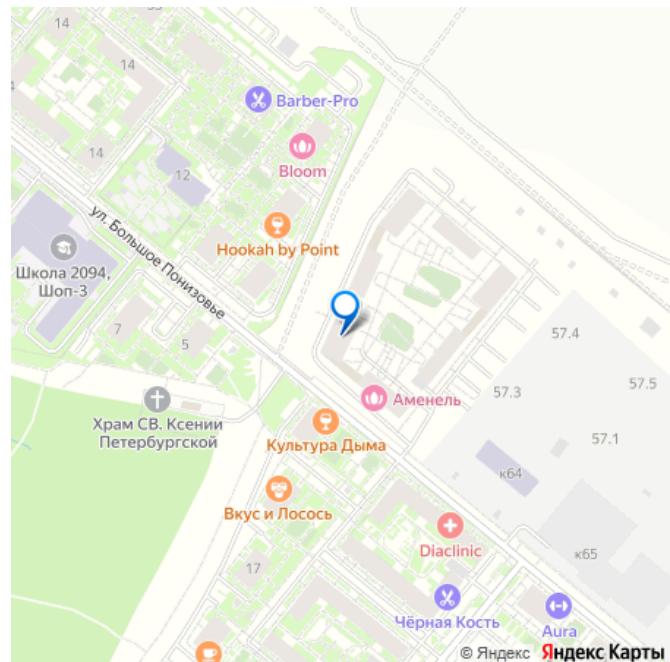
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

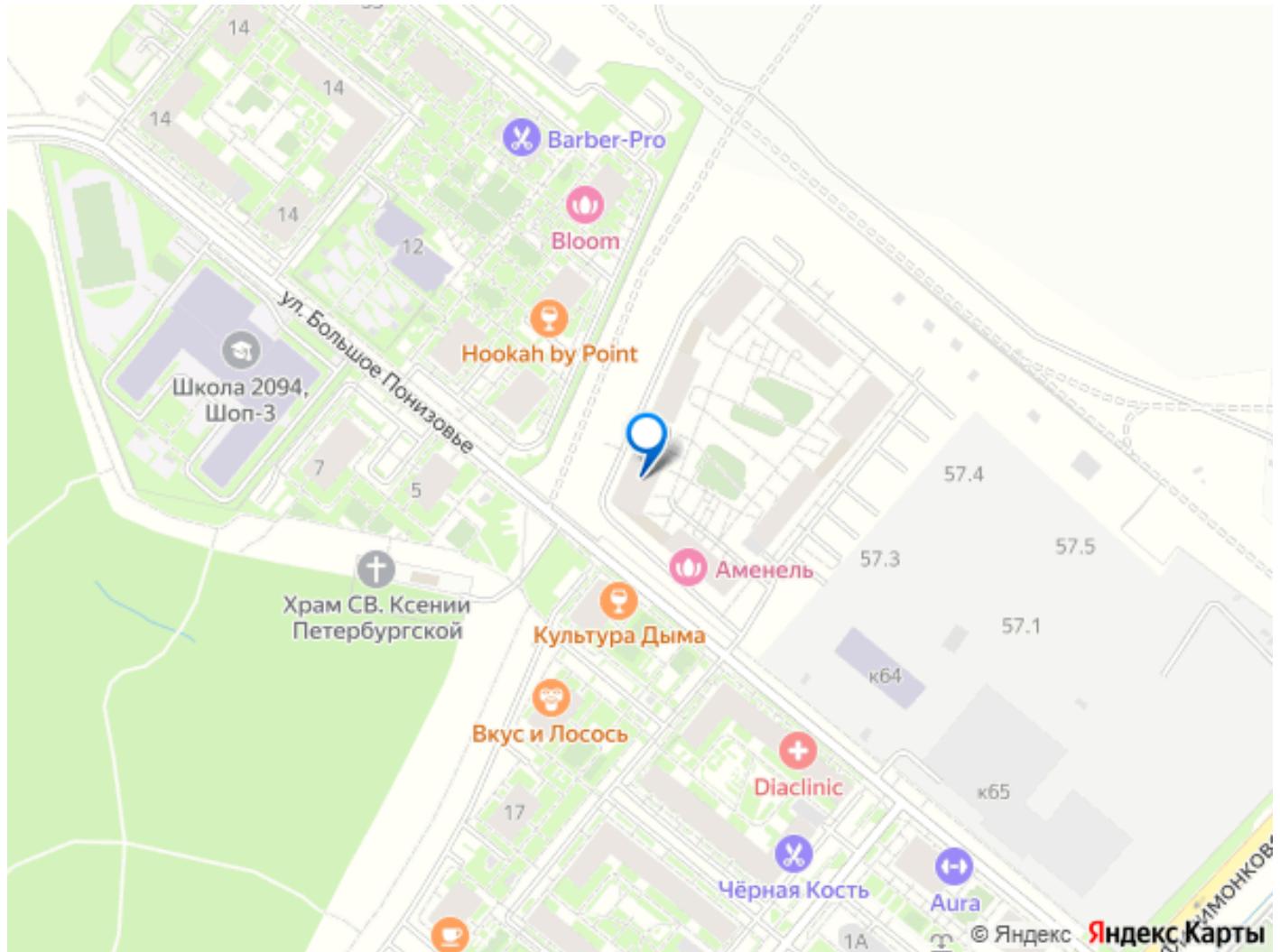
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдается просторная трехкомнатная квартира с евроремонтом, находящаяся на 11 этаже 17-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры — 95 кв. м, жилая — 52 кв. м, а кухня+ гостиная впечатляет своими 24 кв. м, что позволяет комфортно проводить время с семьей и друзьями. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира полностью меблирована: на кухне и в комнате есть все необходимое. Из техники — холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина, что делает проживание здесь максимально комфортным. В квартире два совмещенных санузла и ванна, что удобно для семейного проживания. Дом находится всего в 6 минутах пешком от метро Филатов Луг, поэтому добраться до центра города не составит труда. В доме установлены два пассажирских и один грузовой лифт, а также проведен интернет. Рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Условия аренды: квартира сдается по договору аренды. Комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы. Залоговая сумма равна месячной оплате. Квартира идеально подойдет для семьи или

компании из 3-4 человек. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России