

🕒 Создано: 24.01.2025 в 18:59

Обновлено: 04.12.2025 в 00:09

Агент

**79802801386**

**Москва, Волоколамское шоссе, 24к1**

**150 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 24к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

11/28

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

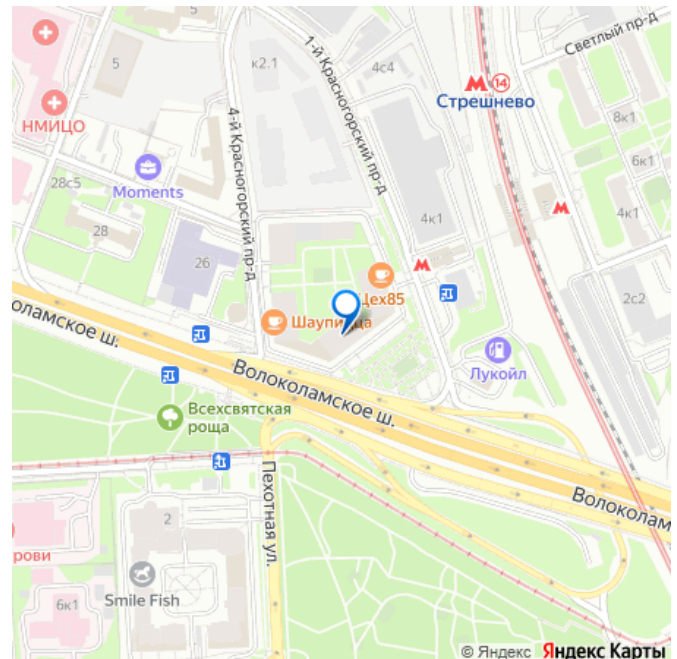
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В арендную стоимость включены ВСЕ коммунальные платежи, интернет. В элитном комплексе ЖК Волоколамское 24, евро 3-х комнатные апартаменты: светлые, просторные, видовые . Большая кухня-гостиная. 36 м2, 2-е изолированные комнаты, 2-а с/у. Имеется вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания, кондиционеры, кофемашина, интернет. Комплекс расположен в одном из самых комфортных для жизни районов Москвы. Имеется м/м за дополнительную плату. Прекрасная, удобная инфраструктура для жизни и отдыха семьи с детьми: рядом самый большой торговый центр в Европе АВИАПАРК, ТЦ МЕТРОПОЛИС, ТЦ ДУКА. У Жилого комплекса бизнес-класса: роскошная входная группа, огороженная территория для прогулок и отдыха, большой светлый двор - парк, детские и спортивные площадки. панорамное остекление, система пожаротушения. Монолитный дом с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Закрытый внутренний двор, подземный паркинг. Отличная

транспортная доступность: рядом в пешей доступности МЦК Стрешнево и МЦД-2 Стрешнево, напротив дома трамвайная остановка с маршрутами до м. Сокол, Войковская, м. Щукинская. и др. Автобусная остановка с маршрутами в центр. В пешей доступности 3 парка Покровское-Стрешнево, Всехсвятская роща и Щукинский лесопарк. Развитая инфраструктура с школами, магазинами, ведущие вузы России; МАДИ, МАИ И другие вузы. В ТЦ есть детский клуб, кинотеатр, каток, картинг и фитнес клуб. Для удобства жителей на 1-ом этаже ЖК открыты кофейни, салоны и магазины.



