

Создано: 06.11.2025 в 16:54

Обновлено: 19.11.2025 в 07:39

<https://move.ru/objects/9286384461>

Марина Закирова, Макромир

**79139086852**

**Москва, Университетский проспект, 9**

**220 000 ₽**

Москва, Университетский проспект, 9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



[проспект Университетский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

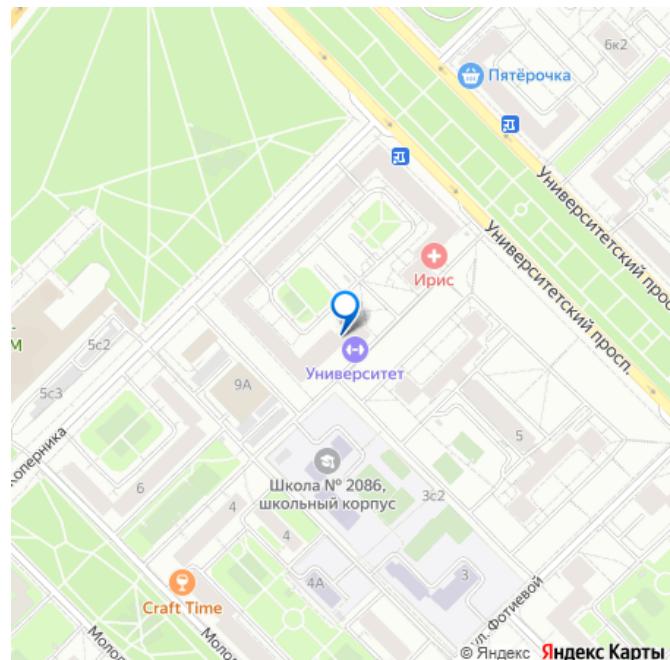
68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.2 м<sup>2</sup>



Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Впервые сдается на длительный срок для дружной семьи, роскошная 4-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, в стиле Модерн с элементами Классики. Изюминкой и украшением являются эксклюзивные люстры, изготовленные на заказ. Просторная кухня-гостиная и 3 изолированные комнаты.

Квартира полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой и предметами интерьера, есть все необходимое для комфортного проживания. Окна на две стороны, в тихий зеленый двор и на сквер.

Статусный, Сталинский дом с высокими потолками 3 метра и интеллигентными соседями. В доме видеонаблюдение, консьерж. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и зоной отдыха, достаточно парковочных мест.

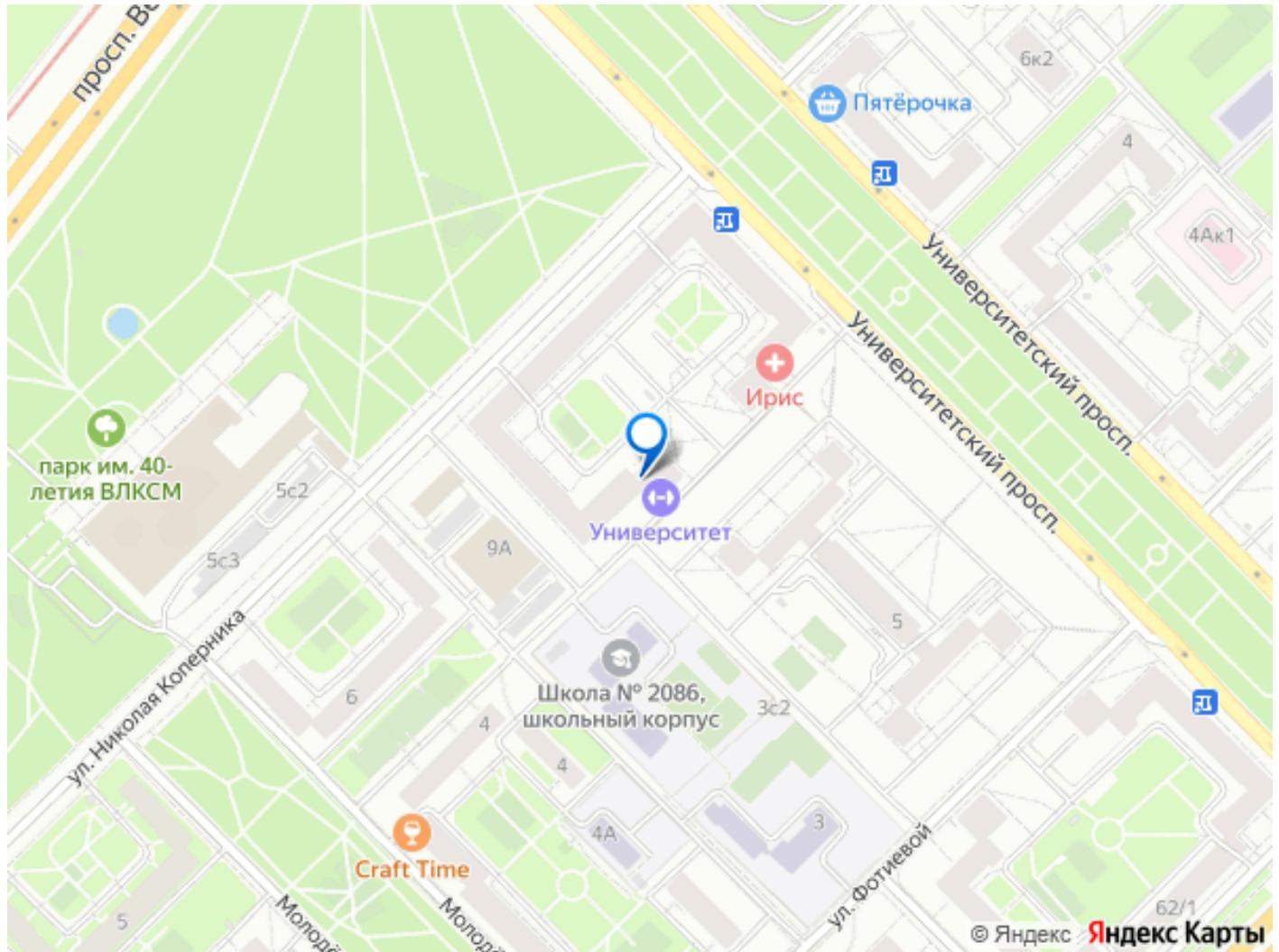
Развитая инфраструктура района: рядом МГУ, РГУ нефти и газа, другие престижные ВУЗы и институты, детский музыкальный театр Наталии Сац, школа 2086, ГБОУ Школа 199, ГБОУ школа 1533 Лит, ГБОУ Школа 1205,

ГБОУ лицей Вторая школа имени В.Ф.

Овчинникова, школа искусств 8, детские сады, Большой Московский центр, Академический парк, парк имени 40-летия ВЛКСМ, природный заказник Воробьевы горы и парковые массивы территории МГУ им. Ломоносова, лечебно-диагностический центр на Вернадского, новый офис Яндекса,

рестораны, кафе, фитнес-центр, бассейн, цирк, салоны красоты, медицинский центр, магазины, спорткомплекс Лужники, канатная дорога. Отличная транспортная доступность: до Кремля на машине всего 15 мин. Удобные выезды на Вернадский, Ленинский и Ломоносовский проспекты. Метро «Университет», в шаговой доступности. С удовольствием покажу квартиру в удобное время, по договоренности!!!





Move.ru - вся недвижимость России