

Создано: 10.12.2025 в 19:32

Обновлено: 08.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9287332248>

**Диана Абасалиева, Stapler Estate**

**79152635966**

**Москва, улица Удальцова, 44**

**390 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 44

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.4 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

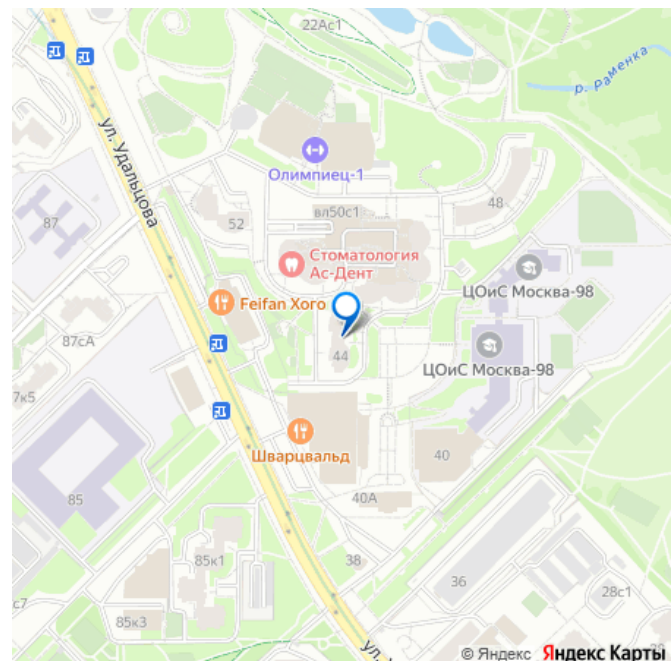
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

id:2245. Эксклюзивно от Stapler! Ключи на руках! Машинместо в стоимости

Восхитительная и просторная 3х комнатная квартира в монолитно-панельном доме. Только после дизайнерского ремонта. Дом огорожен, круглосуточная охрана, КПП, видеонаблюдение, въезд во двор под шлагбаум. Внутри вас ждет комфортное для жизни пространство, светлые тона квартиры и высокий этаж позволяют проникать в квартиру солнечному свету. Планировкой предусмотрено: просторная гостиная с обеденной зоной, кухня, прихожая, 2 большие спальни, санузел с ванной и душем, гостевой санузел. Из окон спален квартиры открывается вид на внутренний двор с прогулочной зоной, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Вокруг дома нет проездных шумных улиц, новых владельцев ждет тишина и умиротворение. Дом в отличном состоянии, оснащен грузовым лифтом, пандусом и мусоропроводом, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка, также имеется наземная гостевая парковка. Прямо возле дома находится прогулочная зона с детскими площадками, ЦОиС Москва-98, СШОР по художественной гимнастике, Теннисная школа, бассейн. Также на территории дома множество

ресторанов, магазинов, аптек, клиник и др. В шаговой доступности большой Парк 50-летия Октября и Парк Олимпийской деревни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. В непосредственной близости находятся такие ВУЗы, как МГИМО, РАНХиГС, МГУ, РТУ МИРЭА. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города и других районов.



