

**Homeapp, Homeapp**  
**79820865447**

Создано: 08.01.2026 в 18:04  
Обновлено: 15.01.2026 в 15:14

**Москва, улица Удальцова, 85К4**

**250 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 85К4

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

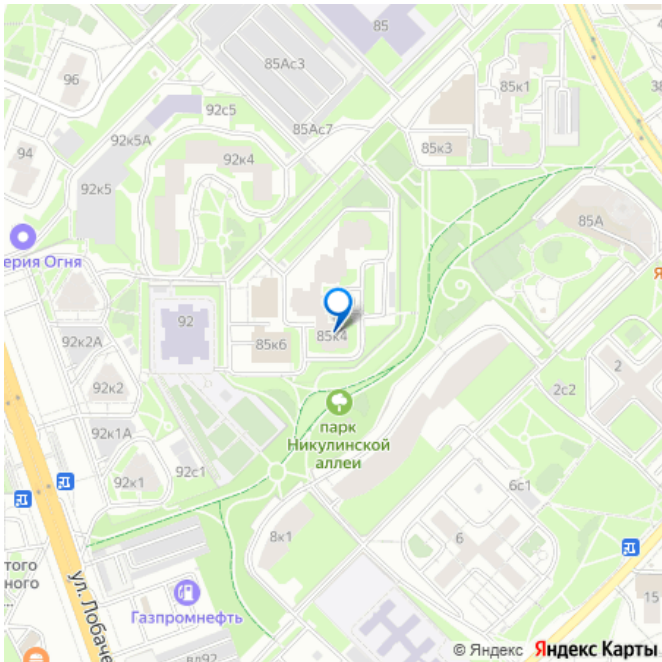
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся впервые. Эта трёхкомнатная квартира создана для тех, кто ценит спокойную жилую атмосферу и качественный ремонт. Почему вам понравится здесь: Все окна выходят во двор: зелёный, благоустроенный и абсолютно тихий, который дарит ощущение загородного спокойствия в городе. Надёжная звукоизоляция: капитальные кирпичные стены и дубовые рамы — вы не услышите соседей, а они не услышат ваши вечерние разговоры. Свежий дизайнерский ремонт в отличном состоянии: стиль, который встречает гостей ещё до прихода в комнату. Продуманная планировка: кухня-гостиная для совместных трапез и вечеров, две изолированные спальни, просторный санузел с ванной и отдельной душевой. Комфорт круглый год: тёплый пол, кондиционеры и приточно-вытяжная вентиляция обеспечат идеальную температуру и свежий воздух. Высокие потолки 3 метра создают ощущение пространства и свободы. Кому подойдёт эта квартира: семьям без детей и животных, которые ищут спокойную и уютную обстановку; семьям с одним взрослым ребёнком, которым важна приватность и комфортабельная площадь; тем, кто ценит

качественную отделку, продуманную планировку и современный комфорт. Звоните прямо сейчас - мы организуем просмотр в удобное для вас время и расскажем обо всех преимуществах, которые сделают ваш выбор простым и уверенным. Дом расположен в зеленом районе, рядом с парком 50-летия Октября — идеальное место для прогулок. Территория дома закрытая и охраняемая. В подъезде консьерж. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, фитнес-клубы, школы и детские сады.



