

Создано: 30.01.2026 в 12:58

Обновлено: 31.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288563938>

Dement City, Dement City

79853426090

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

430 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

78 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

26/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

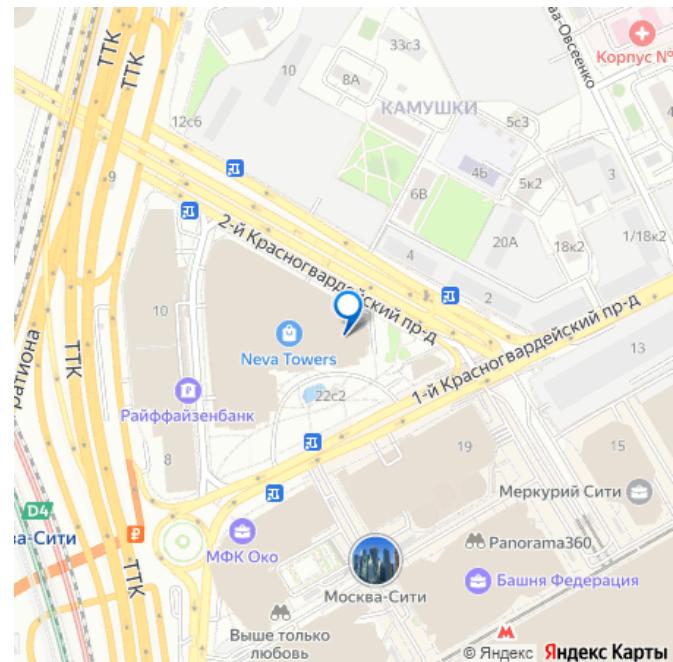
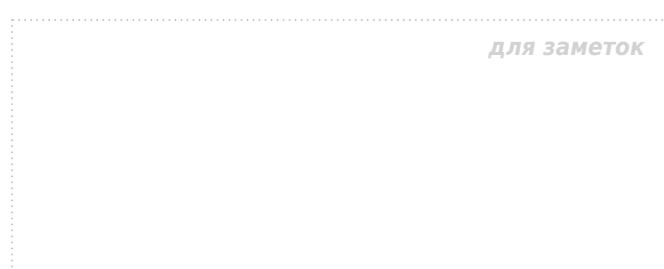
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Премиальный комплекс Neva Towers! Москва Сити! Уютный, светлый апартамент с угловой гостиной и угловой спальней с лучшим видом на закаты и рассветы! Качественный дизайнерский ремонт, импортная мебель и техника, шторы блэкаут на электроприводе. Апартамент в отличном состоянии, оснащен всем необходимым для проживания: пастельное белье, одеяла, покрывала, комплект посуды. Функциональная планировка: гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, угловая спальня, спальня/кабинет с комфорtnым раскладным диваном, просторный холл со встроенными шкафами, ванная комната, гостевой сан/узел с душем, прачечная, хоз/блок. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: -

Круглосуточная система охраны и
безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. -
Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные
соседи; Известные певцы, музыканты,
спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная
инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная
парковка, консьерж-сервис, клининг,
семейный кинозал, несколько премиальных
кафе и ресторанов, отделение банка, аптека,
фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется
зона бутиков) - Пространство входной группы
соответствует уровню пятизвездочного
отеля. Уникальная особенность
ландшафтного благоустройства собственный
парк с бассейном на крыше и большой сквер
на внутренней закрытой территории, аллеи
для пробежек

