

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:50

**Собственник**

**79153868187**

**Москва, улица Сергея Макеева, 6**

**155 000 ₽**

Москва, улица Сергея Макеева, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

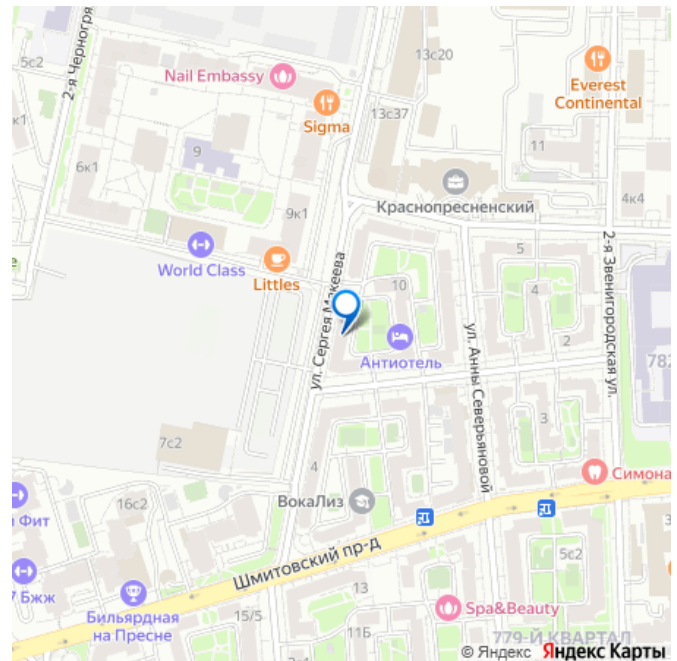
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

**Описание**

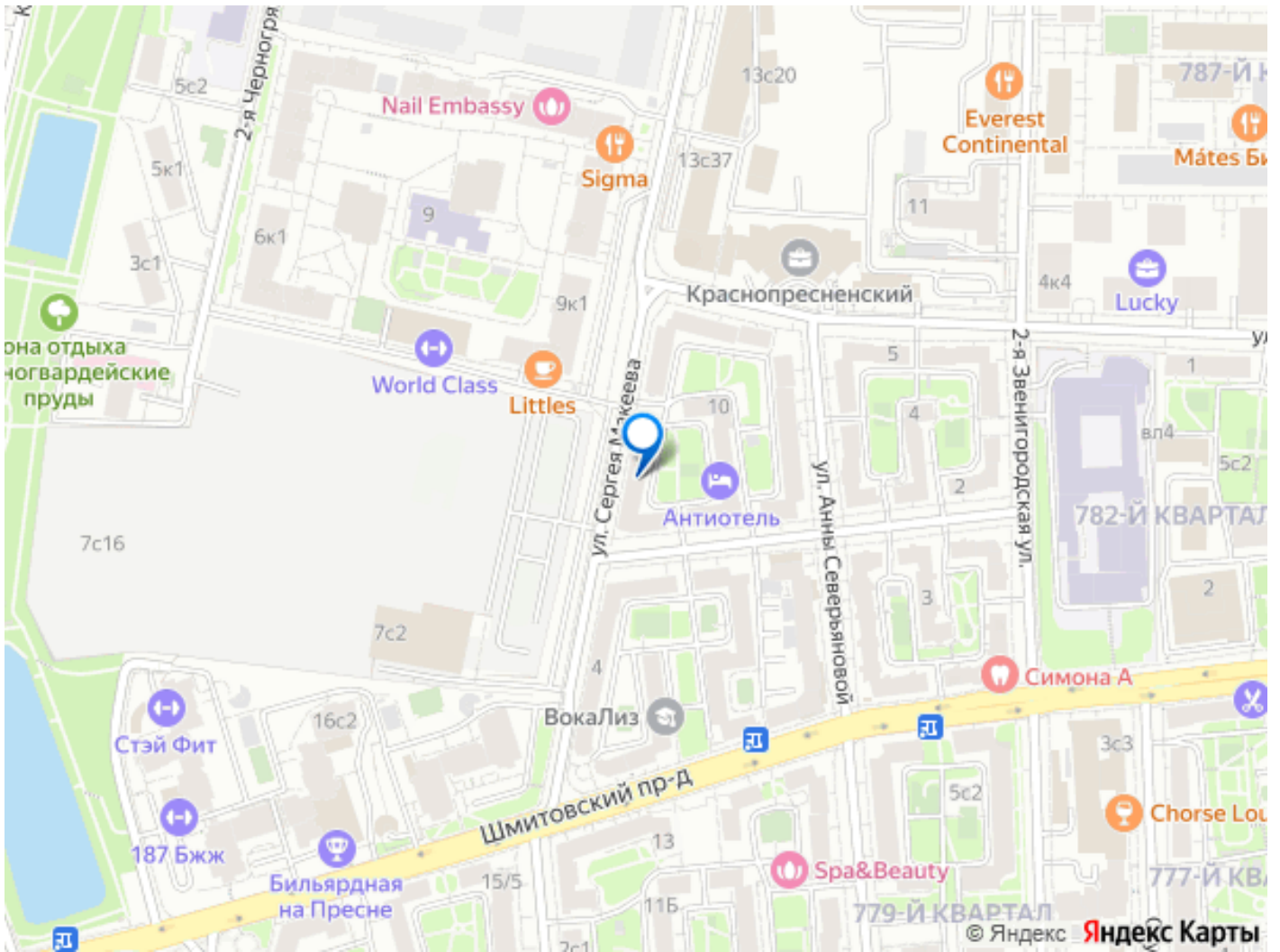
для заметок



Сдаётся просторная 3-ех комнатная квартира от собственника. \*агентства и арендаторы, просьба не беспокоить. уговорить не удастся Толстые стены, хорошая шумоизоляция (соседей не слышно вообще). Квартира угловая и имеет выход окон на три стороны. Квартиру делали для себя, поэтому максимально удобно и комфортно для проживания. Много места для хранения вещей. Отдельно есть кладовая в ванне (бывалая баня) Высота потолков 3 метра Есть маленький лифт (коляска влезает) Из техники: 2 Плазмы, хороший большой холодильник, новая электрическая плита, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновая печь, хорошая электрическая духовка, 2 кондиционера (обслуживался в марте 2026 года) + электро-система отопления воды (в период летнего отключения), чайник. Всё в рабочем состоянии от качественных производителей. Интернет и кабельное всё подключено и работает без перебоев Спальные места: 2 двухспальные кровати с ортопедическими матрасами (на одном из фото, где зеленый ковер, вместо дивана стоит большая кровать кровать) 1 раскладывающийся диван (двухместный) (в комнате с фортепиано) Парковка: во дворе шлагбаум, предоставим 1 парковочное место в подарок. Локация: 2 остановки от метро 1905 года (пешком 13 минут) До парка Красная Пресня 6 минут пешком Прямо напротив подъезда площадка детская и тренажёры для взрослых Ванная комната: Ванная комната с большим количеством разного освещения. Очень мощный напор воды. Если ванная, а не душ. + Большая кладовая для хранения бытовой химии (раньше использовалась как сауна), тёплая вода, даже в период отключения. Квартиру любим, следим за ней и открыты к

обсуждению. Будем рады показать адекватным, приятным людям любой национальности после 21 апреля. К детям относимся хорошо. К животным по договорённости. Оплата точно в срок. По договору и официально. (Оплата воды и электричества осуществляется отдельно, по счетчикам)





Move.ru - вся недвижимость России