

🕒 Создано: 18.04.2026 в 19:40

🔄 Обновлено: 30.04.2026 в 09:08

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

250 000 ₹

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

26/34

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

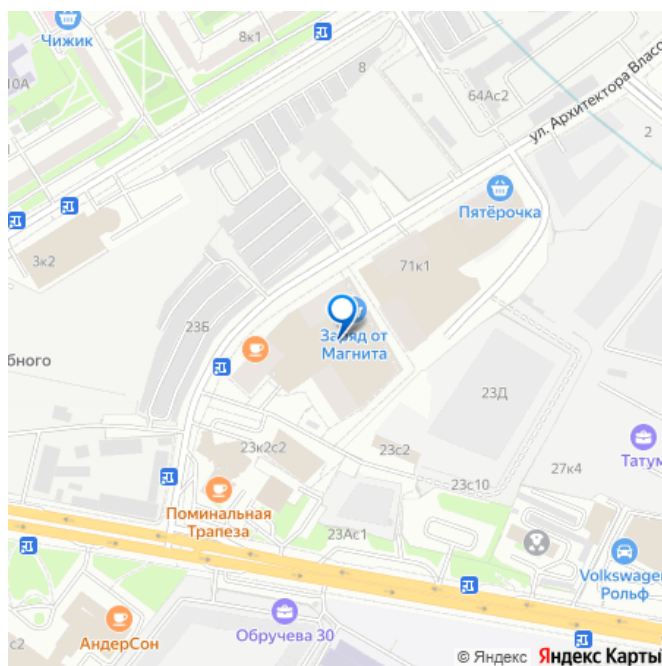
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9293752322>

**Владимир Королев, Простор-
недвижимость**

79390153910

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

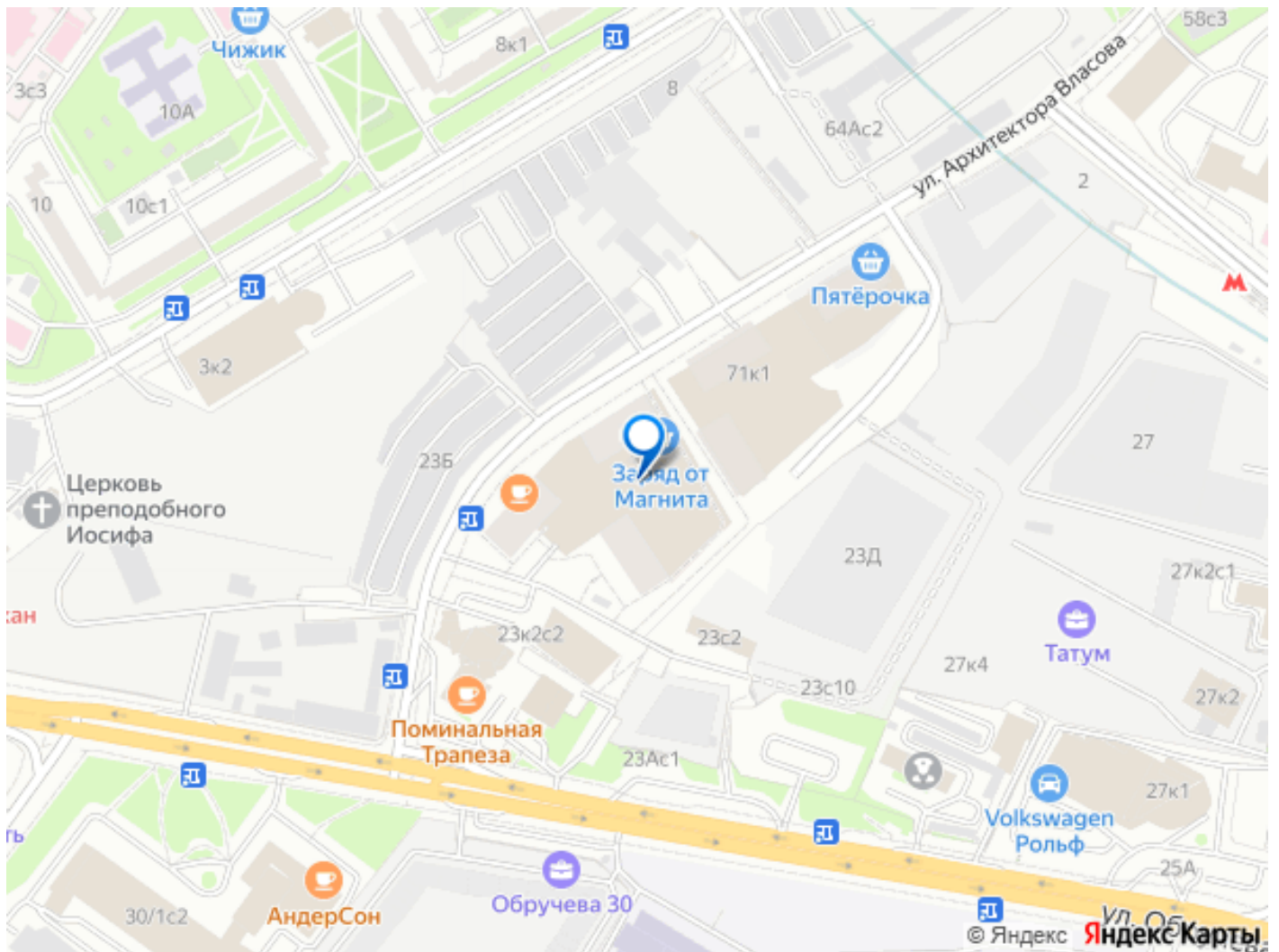
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается в долгосрочную аренду просторная трехкомнатная видовая квартира в монолитном доме 2023 года постройки в ЖК бизнес-класса EVER. Комплекс находится в экологически чистом зеленом районе Москвы с юго-западной розой ветров. Квартира с дизайнерским ремонтом, с новой бытовой техникой и мебелью. Потолки 3 м. В отделке использованы качественные и экологически чистые материалы премиального класса импортного производства. Применена и выполнена система звукоизоляции. Полы с подогревом. Имеется проточный нагреватель, система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционеры. Из окон, выходящих на южную сторону, открывается замечательный вид на столицу. 2 санузла с ванной и душевой кабиной. В мастер-спальне расположены санузел и гардеробная для хранения любимых вещей. Вторая

гардеробная расположена в коридоре рядом с постирочной. Кухонный гарнитур оборудован всем необходимым. Вся бытовая техника от ведущих производителей- 3 телевизора, стиральная и посудомоечная машины, индукционная варочная панель с необходимой посудой, духовой шкаф, двухкамерный холодильник, подача фильтрованной воды. В комплексе проживают уважаемые, интеллигентные спокойные соседи. Презентабельная входная группа с консьерж-сервисом 24/7 и видео наблюдением. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по платёжным квитанциям УК. За дополнительную плату для вашего железного коня предоставим машино-место в подземном паркинге рядом с лифтом. При всей любви к братьям нашим меньшим- рассматриваем варианты строго без домашних животных и надеемся на ваше понимание. Район со сложившейся инфраструктурой- рядом школы, детские сады, мед.учреждения, Воронцовский парк с каскадом прудов, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, сетевые продуктовые магазины, фитнес, салоны красоты и многое другое. В пешей доступности расположен ТЦ Калужский со множеством магазинов, кафе, ресторанов и кинотеатров. До метро Воронцовская и Калужская несколько минут спокойным шагом. Оперативные показы по предварительной договоренности. Звоните, с удовольствием рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России