

Создано: 18.01.2026 в 14:42

Обновлено: 22.01.2026 в 15:18

<https://move.ru/objects/9288113128>

Собственник

**79230700614**

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

**290 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

97.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

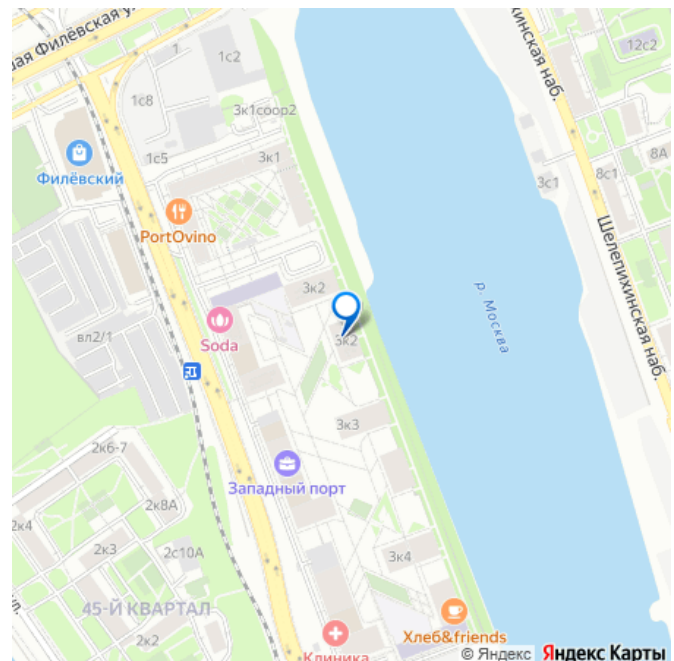
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

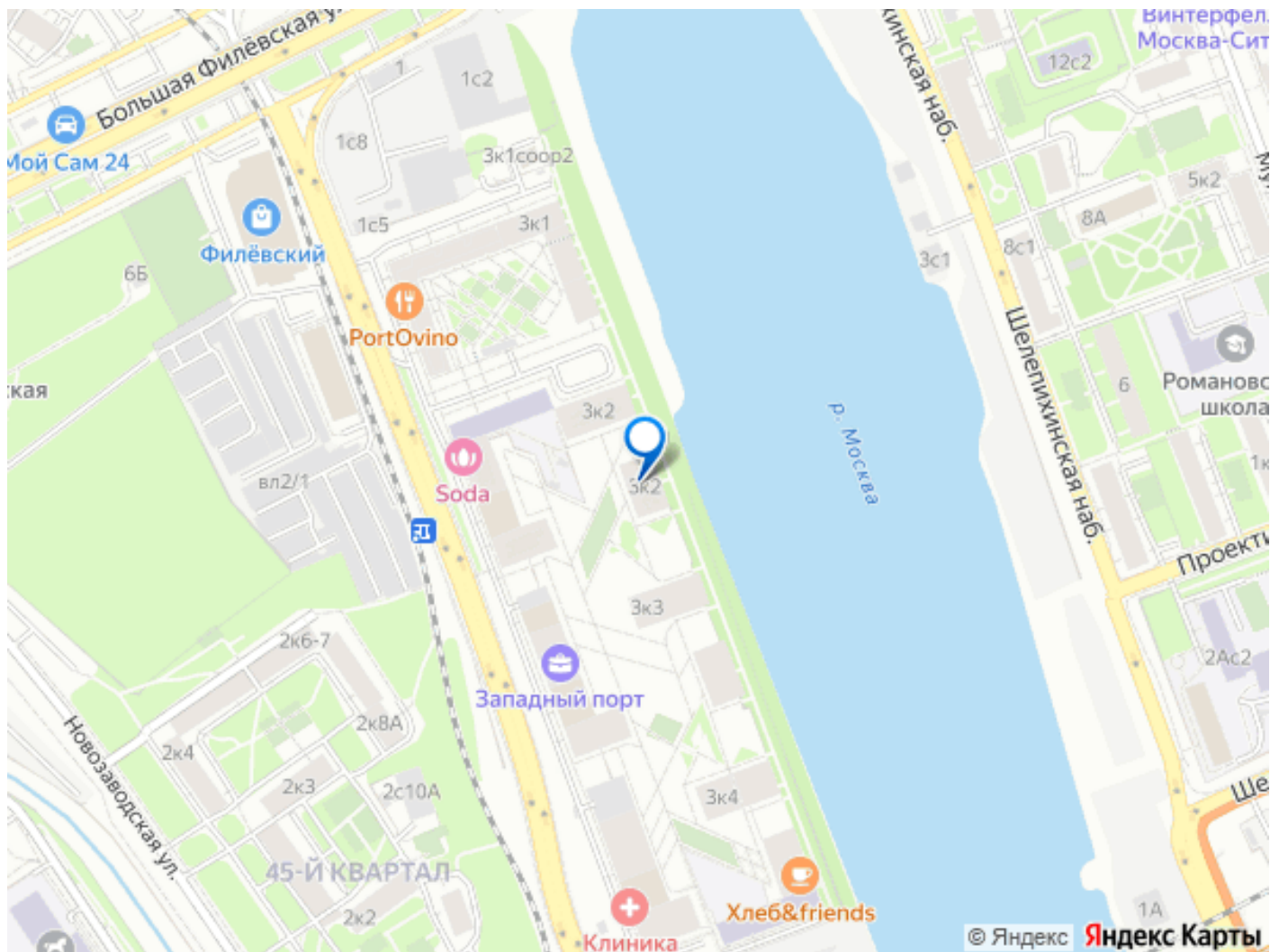
## Описание

ДОМ НА НАБЕРЕЖНОЙ В стоимость аренды входят все коммунальные платежи, включая счетчики. Без комиссии. Возможны альтернативные способы оплаты. • Интерьер и оборудование Уникальная планировка. Квартира удобно делится на общую и приватную зоны. Общую зону составляют кухня-столовая, гостиная, и кабинет, который может трансформироваться в комнату отдыха, игровую или дополнительную спальню. В общей зоне также находится гардеробная, большой санузел с ванной и отдельная прачечная. Приватная зона включает в себя две изолированные спальни, санузел с душевой, а также еще одну гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт. Стены окрашены, на полу дубовая инженерная доска. Заменены все инженерные коммуникации. Продуманы различные сценарии освещения. Квартира полностью меблирована и оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Техника: - На кухне встроенные плита, вытяжка, духовка с функцией СВЧ, холодильник и посудомоечная машина. - В

прачечной стирально-сушильная машина, бойлер, вертикальный пылесос, утюг. - В гостиной смарт-TV с подключенной приставкой AppleTV, а также элетрокарниз с роллшторой для комфортного просмотра любимых фильмов. - Два кондиционера. - Подключен и настроен высокоскоростной интернет. Кроме того, квартира укомплектована необходимой посудой и бытовыми мелочами, чтобы ваш переезд и период обустройства прошли максимально комфортно. Окна общей зоны выходят во двор на западную сторону, что позволяет любоваться прекрасными закатами. Из окон спален видна Москва-река. • Дом и локация Подъезд выходит прямо на набережную Москва-реки, которая будет открыта в ближайшее время. Корпус отдален от крупных дорог, поэтому в квартире тихо. Большой закрытый благоустроенный двор-парк с детскими и спортивными площадками, а также тихими и спокойными зонами для отдыха. Подземный паркинг. Развитая инфраструктура ЖК с магазинами, салонами красоты, кафе и ресторанами. Два частных детских сада на территории. \*\*\* Пишите или звоните, чтобы записаться на показ. Екатерина.







Move.ru - вся недвижимость России