

Создано: 10.01.2026 в 22:34

Обновлено: 11.01.2026 в 08:14

<https://move.ru/objects/9287895591>

Собственник

**79855546526**

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

**275 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

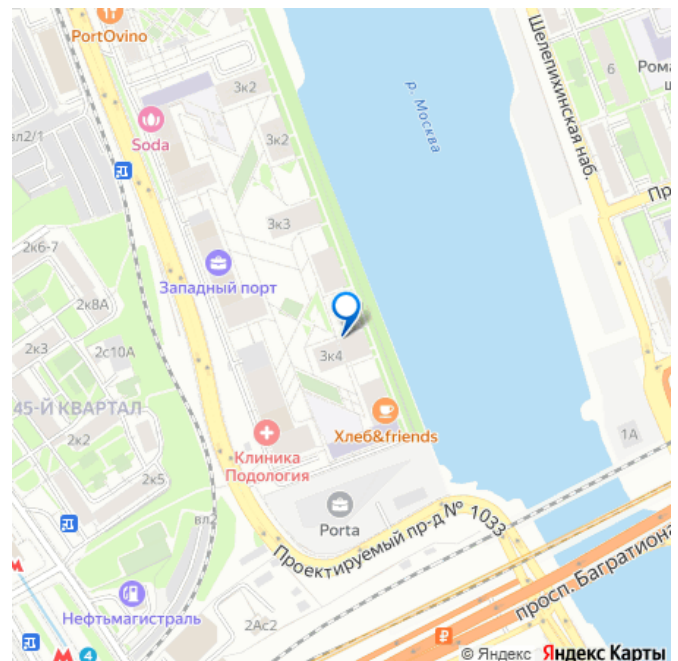
2021 г.

лифт, парковка

## Описание

Светлая и просторная 3-комнатная квартира,

для заметок

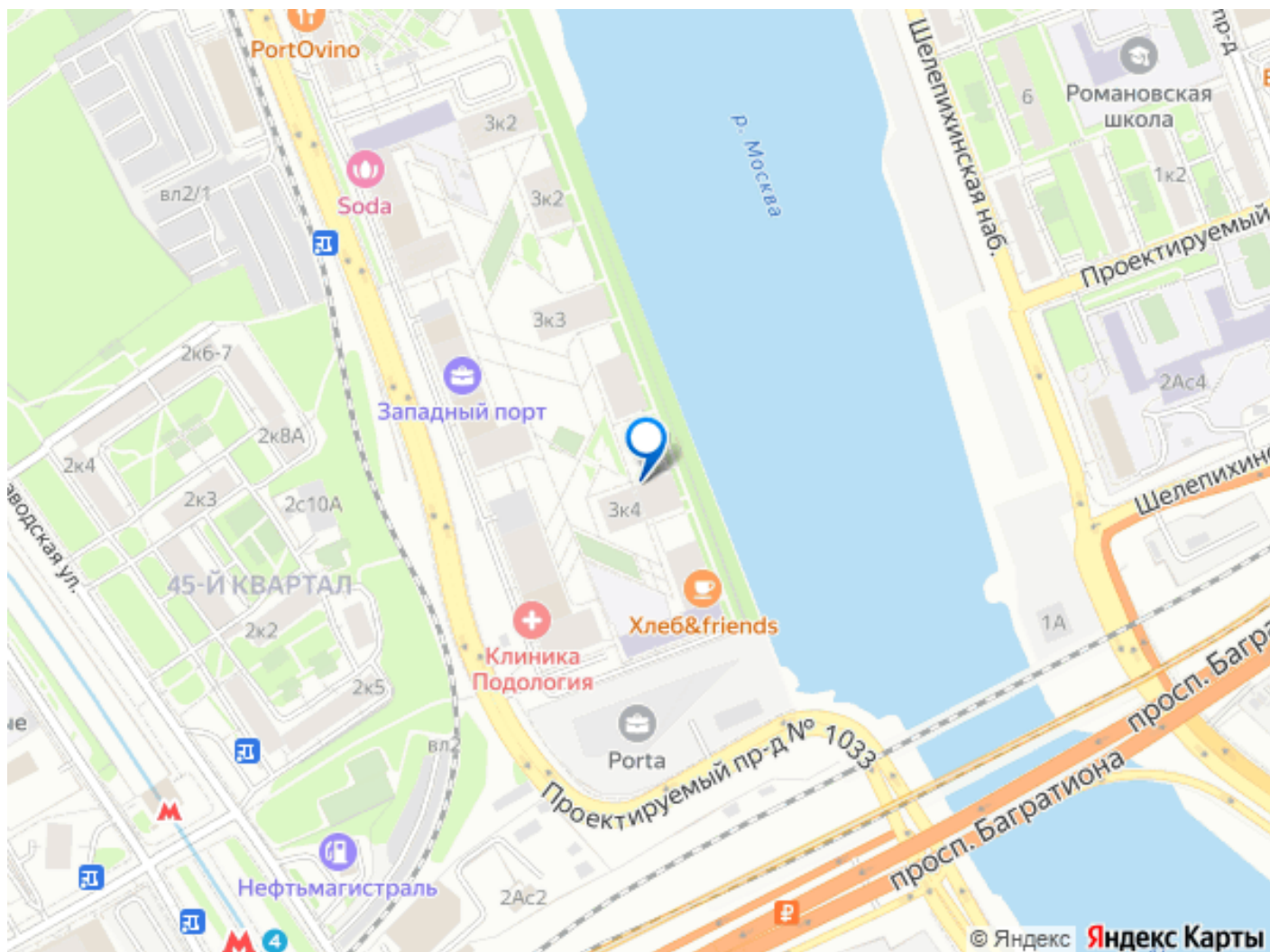


расположенная на втором этаже в новом ЖК Западный порт, в шаговой доступности от метро Фили. Рядом расположены 2 детских сада, в самом ЖК множество продуктовых магазинов, пекарен, аптека, медицинские кабинеты, бары и ресторан. Территория ЖК закрыта от посторонних, охрана 24/7.

Квартира полноценная трёшка( три изолированные комнаты)полностью меблирована и оборудована необходимой техникой для комфортного проживания: телевизоры, кондиционеры и приточная вентиляция в каждой комнате, есть бойлер на период отключения горячей воды. Кухня полностью укомплектована: холодильник, посудомоечная машина и другая необходимая техника. Стиральная машина установлена в санузле. Сдается с мебелью и техникой. Дом оборудован 2мя пассажирскими и грузовым лифтами, комплекс имеет подземный паркинг. Окна выходят на дорогу . Так как квартира расположена на 2 этаже и выходит окнами на дорогу( под квартирой- Магнит Косметик), то видовых характеристик не имеет. Вида на Москва -Сити и на реку нет. Сдача от СОБСТВЕННИКА с 01.02.2026. БЕЗ КОМИССИИ!  
В помощи не нуждаюсь







Move.ru - вся недвижимость России